

BÜYÜKŞEHİR
GAZİANTEP
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

T.C.
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Hayvanat Bahçesi Giriş Kapısı Fikir Projesi Yarışması

İÇİNDEKİLER

- 1-GİRİŞ
- 2-YARIŞMANIN AMACI
- 3-YARIŞMANIN KONUSU ve YERİ
- 4-İHTİYAÇ PROGRAMI
- 5-YARIŞMANIN TÜRÜ VE ŞEKLİ
- 6-YARIŞMAYI AÇAN KURUMUN ADI ADRESİ ve İLETİŞİM BİLGİLERİ
- 7-YARIŞMAYA KATILIM KOŞULLARI
- 8-SEÇİCİ KURUL ÜYELERİNİN ve RAPORTÖRLERİN İSİM ve UNVANLARI
- 9-YARIŞMACILARA VERİLECEK BİLGİ ve BELGELER
- 10-YARIŞMACILARDAN İSTENİLENLER
- 11-YARIŞMACILARIN UYMAKLA YÜKÜMLÜ OLDUĞU ESASLAR ve YARIŞMADAN ÇIKARMA
- 12-ÖDÜLLER
- 13-YARIŞMA TAKVİMİ
- 14- SORU VE CEVAPLAR
- 15- PROJELERİN TESLİM YERİ VE KOŞULLARI
- 16- YARIŞMA SONUÇLARININ DUYURULMASI
- 17- SERGİLENME YERİ, ZAMANI ve KOLOKYUM
- 18- PROJELERİN GERİ VERİLME ŞEKLİ
- 19- ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜLME ŞEKLİ ve YERİ
- 20- BİRİNCİLİK ÖDÜLÜNÜ KAZANANA İŞİN VERİLME BİÇİMİ

1-GİRİŞ

Gaziantep ili sınırları içerisinde bulunan yılda yaklaşık 4 milyona yakın turisti ağırlayan Ülkemizin en büyük hayvanat bahçesi için şehrimize ve mimarlık mesleğine yaraşır, bundan sonraki tasarımlara katkı sağlayacak, mimarlığa ve tüm mühendislik hizmetlerine uygun, özgün önerilerin geliştirilerek giriş kapısı ve donatıların tasarımı amaçlanmaktadır.

2-YARIŞMANIN AMACI

Gaziantep Hayvanat Bahçesi Giriş Kapısı konulu fikir projesi gerçekleştirilirken; kültür, sanat, bilim ve çevre değerlerinin yarışma yolu ile geliştirilmesi, çok sayıda alternatiften uzun vadede gereksinimleri karşılayabilecek nitelikli, özgün, işlevsel, ekonomik ve yenilikçi çözümler seçilmesi ve güzel sanatların teşvikine uygun ortam sağlanmasıdır

3-YARIŞMANIN KONUSU ve YERİ

Gaziantep Hayvanat Bahçesi Giriş Kapısının fikir projesi yarışması yoluyla elde edilmesidir. Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Yamaçtepe Mahallesi sınırları içerisinde kalan 56022 nolu cadde (Mahraman Yolu) üzerinde bulunmaktadır. Yarışma arazisi yaklaşık 19470 m² dir. İmar planında kırmızı alan ile sınırları belirtilmiştir.

4- İHTİYAÇ PROGRAMI

Giriş Kapısı ve Sosyal Donatıları tasarlanan Gaziantep Hayvanat Bahçesi Giriş Kapısı'nın, Hayvanat Bahçesinin bir giriş yapısı olmasının ötesinde, kentimiz için önemli bir sosyal ve kültürel odak oluşturması amaçlanmaktadır. Giriş Kapısı ve Sosyal Donatılarını destekleyen 56022 nolu caddenin hayvanat bahçesi aksı olduğunu simgeleyen heykel, tabela vb. kent objeleri tasarımlarda giriş kapısı ile bir bütünlük oluşturacak şekilde tasarlanacaktır.

Fikir projesi yarışmasının ana kurgusunu oluşturan giriş kapısının ana kullanıcısı ziyarete gelen yayalardır. Yayalar otoparka araçlarını bırakıp veya toplu taşıma ile gelerek, biletlerini alıp giriş kapısında bulunan turnikelerden hayvanat bahçesine giriş yapacaklardır.(Engelli ziyaretçiler için ayrı turnike düşünülmelidir.)

Acil durumlarda hayvanat bahçesi içerisine servis, ambulans, itfaiye vb. araçlarının gireceği proje kapsamında değerlendirilmelidir.

Yarışmacılardan şartname, ihtiyaç programı ve eklerinde sunulan asgari koşulları sağlarken bu amacı da göz önünde bulundurmaları ve programı bu doğrultuda yorumlamaları beklenmektedir.

1. Giriş Kapısı
2. Güvenlik odası (6m²) – Giriş Turnikelerine yakın konumlanmalıdır.
3. Bilet gişesi (6m²) – Ana Girişten önce konumlanmalıdır.
4. Danışma (12m²)
5. Tanıtım ofisi (12m²)

6. Emanet Ofisi veya dolabı (150 adet dolap)
7. Kadın, Erkek ve Engelli Wc (Kadın ve Erkek wc kabinleri 3'er adet, Engelli wc kabini 1 adet olacaktır.)(Giriş Kapısının Ön bölümünde konumlanmalıdır.)
8. Bebek Bakım Odası 1 adet 6m²
9. Giriş Kapısından Hayvanat Bahçesine Bağlanan yaya aksı üzerinde 2 adet 16m² Büfe
10. Giriş Kapısından Hayvanat Bahçesine Bağlanan yaya aksı üzerinde 2 adet 16m² Kafeterya
11. Giriş Kapısından Hayvanat Bahçesine Bağlanan yaya aksı üzerinde 1 adet 70m² Hediye eşya satış mağazası
12. Tüm mekanlar için ihtiyaç duyulan mekanik ve elektrik odalar. (sıcak su, Isıtma – soğutma sistemleri, güvenlik kameraları, ses sistemi vb. teknik ihtiyaçlar düşünülecektir.)
13. Giriş kapısına ulaşılmadan önce en az 150 araçlık otopark, 5 araçlık otobüs, 15 araçlık minibüs parkı çözülecektir.(Otopark alanları da tasarım alanı sınırlarına dahildir.)
14. Giriş Kapısı ve Otopark tasarımından sonra, kalan boşluklar ise Giriş Kapısının bir bütünü olacak şekilde yeşil alan olarak tasarlanacaktır. Tasarlanacak olan yeşil alan, bir peyzaj tasarımı olup, dinlenme, oturma alanlarını bu madde kapsamında değerlendirilecektir.

Tasarımcılar özgür olup,

*Islak hacimleri mekanların içerisinde veya ortak bir alanda çözebilirler.

* Talep edilen mekanları bütüncül veya tekil tasarımlar şeklinde çözebilirler.

*Tasarımcılara yol göstermek adına m² ler verilmiş olup, mekan alanları (+),(-) %20 tasarıma göre şekillenebilir.

5-YARIŞMANIN TÜRÜ VE ŞEKLİ

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ile TMMOB Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi İşbirliğiyle; serbest, bölgesel ve tek aşamalı fikir projesi yarışmasıdır.

6-YARIŞMAYI AÇAN KURUMUN ADI ADRESİ VE İLETİŞİM BİLGİLERİ

- **Adı:** Gaziantep Büyükşehir Belediyesi
- **Adresi:** İncilipınar Mah. Şehit Yusuf Erin Caddesi Büyükşehir Belediyesi Binası Şehitkamil / Gaziantep
- **Web:** www.gaziantep.bel.tr/
- **Telefon:** +90 342 211 12 00

7-YARIŞMAYA KATILIM KOŞULLARI

Yarışmacılar aşağıdaki koşullara uymalıdır. Ekip olarak katılanların her birinin, bu maddenin (g) bendi dışındaki, koşulların tamamına uymaları zorunludur. Ekip olarak

katılanların, idareyle ilişkilerinin yürütülmesiyle sınırlı olmak üzere, ekipten birini ekip temsilcisi olarak belirtmesi gerekir. Yarışmaya ekip olarak katılan ortakların her biri idareye karşı müşterek ve müteselsilen sorumludurlar.

Yarışmaya katılacaklarda aranacak koşullar:

- TMMOB Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi üyesi mimar olmak ve meslekten men cezalısı durumunda olmamak (Yarışmaya ekip halinde katılma durumunda tüm ekibin Gaziantep Şube üyesi olması gereklidir.).
- Seçici Kurul üyelerini ve raportörleri belirleyen ve atayanlar arasında olmamak,
- Seçici Kurul üyeleri (danışman, asıl, yedek) ve raportörlerle bunların 1. dereceden akrabaları, ortakları, yardımcıları ve çalışanları arasında olmamak,
- Seçici Kurul çalışmalarının herhangi bir bölümüne katılmamış olmak.
- Yarışmayı açan idarede, yarışmayla ilgili her türlü işlemleri hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olmamak,
- Yarışmayı açan idare adına hareket eden ve söz konusu yarışma çalışmalarında yer alan danışmanlar ile bunların çalışanları arasında olmamak,
- Şartname alıp isim ve adreslerini yarışma raportörlüğüne yazdırmış olmak (Ekip olarak katılanlardan bir kişinin bu koşulu yerine getirmesi yeterlidir),

Yarışmaya katılmak isteyenler, ad, soyadı, e-posta, telefon ve açık adreslerini Mimarlar Odası Gaziantep Şubesine "Gaziantep Hayvanat Bahçesi Giriş Kapısı " konulu olarak mail atarak yarışma şartnamesini bedelsiz olarak alacaklardır.

Bu koşullara uymayanlar proje teslim etseler bile yarışmaya katılmamış sayılırlar.

8-SEÇİCİ KURUL ÜYELERİNİN VE RAPORTÖRLERİN İSİM VE ÜNVANLARI:

Danışman Seçici Kurul Üyeleri

Sezer CİHAN	Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri
F. Aslı TEZEL	Mimarlar Odası Gaziantep Şube Başkanı
F. İrem ELBEYLİ	Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanı
Celal ÖZSÖYLER	Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Doğal Hayatı Koruma ve Tarımsal Hizmetler Daire Başkanı
Ali Mert ÖZSOY	Mimarlar Odası Gaziantep Şube Başkan Y.

Asıl Seçici Kurul Üyeleri

Dr. Mehmet Murat Uluğ	Dr. Mimar, HKÜ (Jüri başkanı)
Y. Erdem GÜZELBEY	Mimar, GBB
Sevda USALP	İnşaat Mühendisi, GBB
Doç. Dr. Gülden G. AYALP	Dr. Mimar, HKÜ

Dr. Esra G. YILDIRIM	Dr. Mimar, GAÜN
Muhtar KÜÇÜKKÖMÜRCÜ	Y. Mimar
Haluk TAZEBAY	Y. Mimar

Yedek Seçici Kurul Üyeleri

Hakan MARAŞ	Y. Mimar
Gökhan GÜMÜŞBURUN	İnşaat Y. Mühendisi, GBB
Hüseyin POLAT	Y. Mimar, GBB

Raportörler

Elif DEMİR	Mimar
Taner YÜREKLİ	Y. Mimar, GBB

Raportör Yedek

Ezgi KALFE ŞAHİN	Mimar
------------------	-------

9-YARIŞMACILARA VERİLECEK BİLGİ VE BELGELER:

- 1- Yarışma Şartnamesi
- 2- Halihazır Harita
- 3- Uydu Fotoğrafı
- 4- Altyapı Paftaları

10-YARIŞMACILARDAN İSTENİLENLER

10.1- Kimlik Zarfı

Proje ile aynı rumuzu taşıyan zarfın üzerine yazıcı ile “Hayvanat Bahçesi Giriş Kapısı Fikir Projesi Yarışması” yazılacaktır.

Zarfın içine:

- Ekip üyelerinin yarışma koşullarını aynen kabul ettiklerini belirten, adı ve soyadlarını, bitirmiş oldukları okulu ve diploma numaralarını, oda sicil numaralarını ve adreslerini bildirir imzalı bir belgeyi koymaları gereklidir.

- Mimarlar Odası ilgili şubesinde yarışmanın ilan edildiği yıl içinde düzenlenmiş, yarışmacıya ilişkin üye tanıtım belgesini,
- Ekip olarak katılım durumunda, bu belgeler ekip ortaklarının her birince verilecektir. (Ekip yalnızca mimarlardan oluşacaktır. Öteki disiplinlere mensup katılımcılar yardımcı ya da danışman olarak yer alabilirler.)
- Ekip listesinde ekip başı, ekip, danışman ve ekip yardımcıları olarak tüm isimler belirtilecektir.
- A4 formatında mimari açıklama raporu ve strüktür öneri raporu.
- Yarışmaya katılan proje sahiplerinden yarışmada derece ve mansiyon kazanmadıkları halde kimliğinin açıklanmasını isteyenler, kimlik zarflarının üzerine ayrıca "**açılabilir**" ibaresini yazarlar. Üzerinde "**açılabilir**" kaydı bulunan kimlik zarfları derece ve mansiyon kazanmamış olsalar dahi seçici kurul tarafından açılır ve bu husus bir tutanakta belirtilir.

10.2- Çizimlerin Niteliği ve Ölçeği

- Giriş Kapısı ve Donatılar vaziyet planı 1/500 ölçekli,
- Tüm Kat Planları 1/100 ölçekli (yerkatı planı yakın çevreyi de içerecek biçimde çizilecektir)
- En az iki tane Kesit 1/100 ölçekli (uzun kesit yakın çevreyi de içerecek biçimde çizilecektir)
- Görünüşler 1/100 ölçekli
- Yarışmacının gerekli gördüğü yerden, yapının ana malzeme ve konstrüksiyon kararlarını açıklayıcı kısmi çizim 1/50 ölçekli
- Yarışmacının gerekli gördüğü diğer çizimler, şema ve 3b görseller
- Mimari Açıklama Raporu: Bu raporda verilen ihtiyaç programı ve arsa verilerinin tasarımda nasıl ele alındığı ve değerlendirildiği belirtilecektir. Ayrıca projenin yapı ekonomisi ve geleceğe dönük sürekliliği açısından işlevine uygun yapım yöntemi, malzeme, genel mimari planlama verileri açıklanacaktır. (maksimum 400 kelime)
- Strüktür Öneri Raporu (maksimum 250 kelime)

10.3-Projelerin Sunuş Biçimi:

Pafta boyutu A1 (düşey) olmak üzere sunum biçimi ve pafta sayısı maksimum 3 adettir. Bir takım kopya ve tüm dokümanların sayısal kopyalarını içeren bir CD teslim edilecektir. Paftalar sert bir malzeme üzerine yapııştırılmış olacaktır. Her paftanın sağ alt köşesinde pafta asılma şeması yer alacaktır.

10.4-Rumuz ve Dosya Esasları:

Projeler raportörlüğe dış etkenlerden zarar görmeyecek şekilde teslim edilir. Tüm proje paftalarının ve raporların her sayfasının sağ üst köşesine, model ve benzeri nesnelerin uygun yerlerine ve ambalajların sağ üst köşesine beş (5) karakterli bir rumuz yazılır. Rumuzda kullanılan karakterler tekrarlanmamalı ve sıralı olmamalıdır. Teslim

edilecek proje ambalajı üzerinde ayrıca “Hayvanat Bahçesi Giriş Kapısı Fikir Projesi Yarışması” ibaresi yer alacaktır.

11-YARIŞMACILARIN UYMAKLA YÜKÜMLÜ OLDUĞU ESASLAR VE YARIŞMADAN ÇIKARMA:

Aşağıda belirtilen hususlara uymayan projeler, seçici kurul kararı ile tutanağa geçerek yarışmadan çıkarılır:

1. Kimlik zarfı ve zarfın içinde bulunması gerekli belgeleri bulunmayanlar,
2. Yarışmaya katılım koşullarına uymayanlar,
3. Herhangi bir yerinde yapıtın sahibini tanıtan ve işaret bulunan yapıtlar.
4. Özgün olmadığı veya başka bir yerde tekrarladığı tespit edilmiş projeler.

12-ÖDÜLLER:

Yarışmacılara ödenecek ödül ve mansiyon bedelleri yarışma sonucunun duyurulmasını izleyen elli (50) gün içinde, yarışmacılara ya da yasal vekillerine net olarak ödenir. Jürinin herhangi bir ödül sırası için, ödüle layık eser bulmaması halinde ilgili ödülü iptal etme yetkisi vardır.

Yarışmayı açan kurum, kazananların maddi ödüllerini “Ekip Başı” olarak katılımcı tarafından belirlenen isme ödeyecektir.

Birincilik ödülü	15.000,00 TL.
İkincilik ödülü	10.000,00 TL.
Üçüncülük ödülü	7.500,00 TL.
3 adet eşdeğer mansiyon	2.500,00 TL. (her bir proje için)

13-YARIŞMA TAKVİMİ :

12 Mayıs 2020	Yarışmanın ilanı
22 Mayıs 2020	Sorular için son gün
29 Mayıs 2020	Cevapların duyurulması
13 Temmuz 2020	Projelerin teslimi
24 Temmuz 2020	Sonuçların açıklanması
Daha sonra belirlenecektir.	Kolokyum ve Ödül Töreni

14. SORU VE CEVAPLAR

Yarışmacılar 22 Mayıs 2020 Cuma günü saat 17.00'ye kadar yarışmaya ait soruları Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi'ne e-posta yolu ile iletebilirler. Soru dokümanlarının üzerine “Hayvanat Bahçesi Giriş Kapısı Fikir Projesi Yarışması - Sorular” başlığı konacaktır.

Yanıtlar yarışma şartnamesi olarak kaydını yaptırmış tüm yarışmacılara e-posta ile bildirilecek, ayrıca Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi web sayfasında yayımlanacaktır.

15. PROJELERİN TESLİM YERİ VE KOŞULLARI

Projeler en geç 13 Temmuz 2020 Pazartesi günü saat 17.00'ye dek oda adresine elden teslim edilebileceği gibi posta veya kargo ile adrese teslim olarak da gönderilebilir. Bu şekilde gönderilen projelerin ptt veya kargo makbuzu (proje ve eklerinin en son teslim tarihi ve saatinden önce postaya ya da kargoya verildiğini gösteren belge) 14 Temmuz 2020 Salı günü saat 17.00'den önce yarışma raportörüne mail ile gönderilecektir.

16 Temmuz 2020 Perşembe saat 17.00'ye dek belirtilen adrese ulaşmayan proje ve eklerinden ve kargoda oluşabilecek hasar ya da kayıplardan Mimarlar Odası ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesi sorumlu değildir.

- **Adı:** Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi,
- **Adresi:** Değirmişem Mahallesi Gazi Muhtar Paşa Bulvarı Şehitkamil / Gaziantep
- **Mail:** info@gaziantepmimod.org.tr
- **Telefon:** +90 342 220 50 70

16. YARIŞMA SONUÇLARININ DUYURULMASI

Yarışmanın sonucu 24 Temmuz 2020 Cuma günü, Mimarlar Odası Gaziantep Şubesinin web sayfasında duyurulacaktır. Seçici kurul raporu ise Bir hafta içerisinde yarışmacılara mail ortamında iletilecektir.

17. SERGİLENME YERİ, ZAMANI VE KOLOKYUM

Kolokyum ve Ödül Töreni tarihleri daha sonra yapılacak olan toplantılar ile belirlenecektir.

18. PROJELERİN GERİ VERİLME ŞEKLİ

Derece almayan tasarım sahipleri, serginin bitimini izleyen bir (1) ay içerisinde Mimarlar Odasından tasarımlarını bizzat alırlar ya da vekillerine aldırırlar. Mimarlar Odası, bu süre içinde alınmayan projelerden sorumlu değildir.

19. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜLME ŞEKLİ VE YERİ

Yarışma sonuçlarının duyurulmasından sonra, Mimarlar Odasıyla, Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ile yarışmacılar arasında doğabilecek anlaşmazlıklar, önce seçici kurul hakemliğinde, anlaşma sağlanamaması durumunda Gaziantep Mahkemeleri'nde çözülecektir.

20. ÖDÜL KAZANANA İŞİN VERİLME BİÇİMİ

Ödül kazanan projelerin tanıtım ve kullanım hakları Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi'nin olacaktır. Şartname talep ederek, proje teslim eden tüm proje sahipleri bu hükmü kabul etmiş sayılır.

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Mimarlar Odası Gaziantep Şubesi tasarımcıların, ayrıca projelerini yayınlamalarına müdahale etmeyecektir.

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, fikir projesi sonucu elde edilen ödül almış tasarımlardan herhangi birisini uygulamak istemesi halinde, proje müellifi ile uygulama projelerinin hazırlanması, proje bedeli vb. konularda görüşmeler yapacaktır.

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, fikir projesi sonucu elde edilen ödül almış tasarımlardan herhangi birisini uygulamak isterse, işi istediği zaman ve tarihte yaptıracaktır.

Uygulanmasına karar verilen proje için seçici kurul raporuna göre revizyonlar yapılması talep edildiğinde, proje müellifi bu revizyonları yapacaktır.

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, fikir projesi sonucunda karar verdiği projeyi uyguladıktan sonra mülkiyet hakkı Gaziantep Büyükşehir Belediyesi'ne ait olacaktır.

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, Hayvanat Bahçesi sınırları içerisinde yeni bir kapı açma ihtiyacı duyduğunda veya mevcutta kullanmış olduğu giriş kapısını revize etmek istediğinde bu projeyi kullanarak, herhangi bir telif ücreti ödemededen uygulayabilecektir.

Uygulanmasına karar verilen fikir projesi, uygulama projesi sözleşmesinin imzalanmasından sonra beklenmedik sebeplerle projenin bitirilme olanağının kalmadığı hallerde iş, usulüne uygun olarak tasfiye edilecektir.