

**CUMHURBAŞKANLIĞI MUHAFIZ ALAYI**  
**KOMUTANLIĞININ YENİDEN YAPILANMASI**  
**SINIRLI ULUSAL PROJE YARIŞMASI**

( ARALIK 1993 - ŐUBAT 1994 )

## KONU İLE İLGİLİ ÖN BİLGİLER

Bugün Türkiye Cumhuriyeti Devletinin en yüce makamını ve devlet büyüklerini korumak, değişik tip ve büyüklükte devlet törenleri icra etmek gibi kutsal bir görevle onurlandırılan Türk Silahlı Kuvvetlerinde özel bir ismi ve Sancağı olan Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı, 23 NİSAN 1920' den günümüze kadar şu şekilde gelişmiştir.

1. 18 TEMMUZ 1920' de T.B.M.M. Muhafız Takımı olarak kurulmuştur.
2. 16 EKİM 1920 yılında kuruluşu genişletilerek T.B.M.M. Muhafız Taburu (Meclis-i Milli Muhafız Taburu) olmuştur. Bu kuruluşta İstiklal Savaşında; İnönü, Sakarya ve Başkomutanlık Meydan Muharebesine katılmıştır.
3. 1 HAZİRAN 1927' de T.B.M.M. Muhafız Alayı haline getirilmiş ve Dersim Harekatına katılmıştır.
4. 9 MAYIS 1940' da Tugay kuruluşuna geçilerek Trakya'ya gönderilmiş, bir müddet sonra 64 üncü Tümeni teşkil etmiştir.
5. 28 AĞUSTOS 1940' da Cumhurbaşkanlığı Muhafız Taburu tekrar teşkil edilmiş ve 16 MAYIS 1953' de bugünkü adını alarak Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı (Riyaset-i Cumhuriyet Muhafız Alayı) olmuştur.

Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı Komutanlığı Tesislerinin yapılanmasında rastgele olmayan, mimari bir bütün oluşturacak şekilde bir yerleşimin elde edilmesi ve gelişmekte olan koruma teknolojisinin kullanıldığı bir koruma görevinin yapılması amaçlanmaktadır.

Yarışmacıların dikkate alması gereken uygulama sırasındaki etaplama aşağıda belirtildiği şekildedir.

- a. Çevre duvar ve girişler (nizamiye kompleksleri); Altyapı hizmetleri (elektrik, su, kanalizasyon vb.); Protokol yolu
- b. Muhafız Taburunun iskanı,
- c. Sosyal Yaşam Bölgesi,
- d. Alay Ana Kompleksi (Tören Taburu, Hizmet ve Destek Birlikleri binası)

- e. Lojistik Destek Kompleksi,
- f. Er Sosyal Yaşam Bölgesi,
- g. Diğer Birimler (Kapalı garaj, dispanser vb.)
- h. Spor Kompleksi,
- ı. Eğitim Alanları,
- j. Alay Karargah binası,

Diğer taraftan ilk planda yıkılmayıp, mümkün olduğunca uzun muhafaza edilmesi ön görülen binalar ise:

- a. Alay Karargah Binası,
- b. Alay Komutan Konutu Binası,
- c. Subay Gazinosu Binası,
- d. Er Ziyaretçi Yeri Binası,
- e. Helikopter VIP Bekleme Binası,
- f. Revir Binası.

CUMHURBAŞKANLIĞI MUHAFAZ ALAYI KOMUTANLIĞININ YENİDEN YAPILANMASI  
SINIRLI ULUSAL PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

I. YARIŞMANIN KONUSU VE AMACI :

ANKARA-ÇANKAYA' da bulunan Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı Kompleksi Ankara'nın önemli bir röper noktası olan Cumhurbaşkanlığı Köşkü ile birlikte, simgesel niteliğe sahip yapılar bütünü olmalıdır. Bu yapılar gerek Mimarlık komuoyunda gerekse genel kamuoyunda dikkat çekecek, mesleki ve kültürel tartışma ortamı yaratabilecek özellikleri taşımalıdır. Ülkemizin önemli simgesel yapıları arasına girecek ve yüzyıllık bir geleceğe hizmet verecek olan bu kompleksin 21.Yüzyıl ve Çağdaş Türk Mimarisine örnek, Türk Silahlı Kuvvetlerine yaraşır projelerinin elde edilmesi işi Milli Savunma Bakanlığı tarafından Sınırlı Ulusal Tek Kademeli olarak yarışmaya çıkarılmıştır.

Yarışmanın amacı bu konuda günün mimarlık, mühendislik, sanat anlayışı, kullanım yönünden uygun çözümleri bulmak ve güzel sanatları teşviiktir.

II. YARIŞMA KATILMA ESASLARI

Yarışmacıların :

- A. Türk Mühendis ve Mimar Odalarına Kayıtlı olması
- B. Milli Savunma Bakanlığınca Yarışmaya Davet edilmiş olması
- C. Yer görme belgesi almış ve ibraz etmiş olması şarttır
- D. Yarışmacılar tesisin yapılacağı yeri ve mevcut tesisleri gördüklerine ait belgeyi Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alay Komutanlığından alacaklardır.  
Yarışmacılara tesisin yapılacağı yer 10 ARALIK 1993 Cuma günü saat 10:00'da toplu olarak gösterilecektir. Bu tarihte katılamayan yarışmacılar için 17 ARALIK 1993 Cuma günü saat 10:00'da tekrarlanacaktır.

III. YARIŞMANIN ŞEKLİ :

Yarışma Sınırlı Ulusal ve Tek Kademelidir.

IV. JÜRİ ÜYELERİ İLE RAPORTÖRLERİN İSİM VE KİMLİKLERİ :

A. DANIŞMAN JÜRİ ÜYELERİ :

- Necdet SEÇKİNÖZ : Cumhurbaşkanlığı Genel Sekreteri  
Korg.Teoman ERKAN : Milli Savunma Bakanı Müsteşarı  
Korg.Hasan MURATLI : Genelkurmay Lojistik Başkanı  
Tümg.Halil SEZAL : Milli Savunma Bakanı Müsteşar Yardımcısı  
Tümg.Kamuran ORHON : Genelkurmay Lojistik İstihkam Dairesi Başkanı  
Tuğg.Mustafa ERBAY : Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak Dairesi Başkanı  
Prof.Dr.Haluk PAMİR : Orta Doğu Teknik Üniversite Öğretim Üyesi  
Kur.Alb.Aslan GÜNER : Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alay Kumutanı  
İnş.Müh.Yzb.İsmail ÖZKAN : Genelkurmay Lojistik Başkanlığı İstihkam Dairesi Başkanlığı  
Y.Mim.Müh.Coşkun KARADENİZ: Cumhurbaşkanlığı Başdanışmanı

B. ASLİ JÜRİ ÜYELERİ :

- Prof.Dr.Doğan KUBAN : İstanbul Teknik Üniversitesi Öğretim Üyesi  
Prof.Muammer ONAT : Mimar Sinan Üniversitesi Öğretim Üyesi  
Y.Mim.Önder SEREN : Orta Doğu Teknik Üniversitesi Öğretim Üyesi  
Dr.Y.Mim.Nilgün ÇUHA : Genelkurmay Lojistik İstihkam Dairesi Başkanlığı  
İnş.Y.Müh.Yalçın GÜNEŞ : Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak Dairesi İnşaat Grup Başkanı  
Y.Mim.Erkan SAVGI : Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak Dairesi Etüt Proje Şubesi Müdürü  
Y.Mim.İhsan SEÇKİN : Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak Dairesi Keşif ve İhale Şubesi Proje Subayı

C. YEDEK JÜRİ ÜYELERİ :

Prof.Reşat ÖNGEN : Gazi Üniversitesi Öğretim Üyesi  
Y.Mim.Türkay SANCAK : Serbest Büro  
İnş.Müh.Refik PALULU : Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak  
Dairesi Statik Bölümü Proje Subayı

D. RAPORTÖRLER :

Y.Mim.Atilla ÖZDUMAN : Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak  
Dairesi Başkanlığı  
Y.Mim.Refik YÜCEBALKAN : Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak  
Dairesi Başkanlığı  
Y.Mim.Gülçin ÖZDEN : Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı  
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

V. YARIŞMACILARDAN İSTENEN BELGELER :

A. PROJEDE ARANACAK NİTELİKLER :

Toplam alan olan 186.000 m<sup>2</sup> aşılmayacaktır.

B. İSTENİLEN RESİM SAYISI, ÖLÇEK VE ÇİZİLİŞ ŞEKİLLERİ :

1. VAZİYET PLANI

a. 1/2500 ölçekli vaziyet planı

1/2500 ölçekli vaziyet planında Cumhurbaşkanlığı ile Muhafız Alayı ilişkileri, Muhafız Alayı işlevlerinin ana parçaları ile arsa üzerinde nasıl yer alacağı, protokol, servis ve günlük araç trafiği, emniyet kuşağı, yeşil alanlar belirlenecektir.

b. 1/1000 ölçekli vaziyet planı

1. 1/1000 ölçekli vaziyet planında verilecek sıraya göre genel yerleşim ve inşaat etapları gösterilecek ve aynı ölçekte arazi meyili ve yapı ilişkilerini ifade eden biri enine diğeri boyuna iki kesit ve iki silüet çizilecektir.

2. Mevcut durum, ( bina, hudut, yol, yeşil örtü vb.) imar hatları teklif yapı konumları ve çevre düzenlemeye ait çizgiler farklı teknikte çizilecek, korunması istenen kısımlar belirtilecektir.

3. Bloklar harflendirilecektir. Yüksek bloklar yükseldikçe kalınlaşan çizgilerle belirtilecektir.

4. Blokların içine kat adetleri yazılacak ve paftanın uygun bir yerine ~~toplam inşaat alanı~~ binaların arsaya oturduğu taban alanları belirtilecektir. Blokların yol ve komşu hudutlarla, korunacak binalara uzaklıkları eksiksiz ölçülendirilecektir.

5. Otopark alanları gösterilecek, şev, istinat duvarı, rampa ve basamakların başlangıç ve bitiş noktalarında alt ve üst kotları ile avlular bitmiş üst kotları plankote röper kotuna göre kotlandırılacaktır.

6. Renk serbesttir.

## 2. PLANLAR

### a. 1/500 ölçekli planlar

Planlar 1/500 ölçeğinde eksiksiz olarak arazi üzerine oturtulmuş, birbirleriyle mimari bağlantılarını gösterecek şekilde çizilecektir.

Algılama açılarından mimari karakterini ve çevre düzenini anlatacak 1/500 ölçekli PERSPEKTİF verilecektir. Perspektif bütün yapılar için cephe ifadesini verecektir.

### b. 1/200 ölçekli planlar

1. Alay Karargah Binası, Muhafız Taburu, Muhafız Alayı, Ana Kompleksi ve Lojmanlar 1/200 ölçekte çizilecektir.
2. İhtiyaç programının tam olarak gerçekleştirildiği, benzer katların biri ile diğer katların tümü çizilecektir. Tekrar eden katlar için bir kesit seması üzerinde açıklama yazılacaktır.
3. Planlar pafta ve paftalar üzerinden aynı bakış yönünde yer alacak, her paftada hakim rüzgar manzara ve kuzey yönü toplu olarak aynı yerde gösterilecektir.
4. Dış ölçüler, dıştan bina cephesine doğru :  
(A) 1 nci çizgide blok ölçüsü,  
(B) 2 nci çizgide taşıyıcı akslar, olmak üzere düzenlenecektir.
5. Bloklar harflendirilecek ve ihtiva ettikleri ünitelerin isimleri dış ölçü civarında yazılacaktır. Her kat planının kesit geçirilen yerlerinde kesit çizgisinin tümü bakış yönleri ile gösterilecektir.
6. Dilatasyonlar her katta gösterilecek her mahallin içine isim yazılacaktır.
7. İnşai elemanları (Kolon, perde, duvar) ile pano, camlı bölme vb. bina ayırım elemanları ayrı çizim tekniği ile gösterilecektir.
8. Bütün hacimler ihtiyaç programında belirtilen fonksiyonlarına uygun tefriş edilecektir. Tekrar eden hacimlerden yalnız biri tefriş edilecektir.
9. Esas giriş bitmiş döşeme kotu  $\pm 0.000$  kabul edilerek döşemelerdeki bütün kot farklarına ait değerler yazılacak diğer girişler isimlendirilip ve  $\pm 0.00$  kotuna kotlanacaktır.
10. Merdiven ve rampaların çıkış okları çizilip rampaların meyilleri başlangıç ve bitiş noktaları ile ara bağlantılar varsa bu noktaların kotları yazılacaktır.

11. Zemin kat planında çevre tanzimi ( tretuvar, bağlantı yolları, giriş platoları vb. ) gerektiği kadar işlenip kurangezler belirtilecektir.

### 3. KESİTLER :

- a. Kesitler 1/500 ve 1/200 ölçeğinde yapıların hacim ve mekan zenginliğini gösteren en ve boy olmak üzere her yapıdan kesit verilecektir.
- b. 1/200 ölçeğinde blok sayısının az olduğu projelerde tip keside göre önemli farklılıklar gösteren diğer kesitlerde çizilecektir.

### A. GÖRÜNÜŞLER :

- a. Görünüşler 1/200 ölçeğinde planlanan binalardan çizilecektir.
- b. Yapı tek blok ise dört görünüş çizilecek, bir kaç bloktan mütesekkil ise yapının mimarisini ifade edecek görünüşler ayrıca çizilecektir.
- c. Tabii zemin nokta nokta, teklif zemin devamlı çizgi ile gösterilecektir.
- d. Zemin çizgisinin altında kalan yapı kısmı dış hatları ile kesik çizgi ile belirtilecektir.

### 5. MAKET :

1/1000 ölçekli Muhafız Alayı ile Cumhurbaşkanlığı Köşkü arazisini kapsayacak maket yapılacaktır. Bu makette Cumhurbaşkanlığı Köşkü arazisinin yakın çevresi (Otoparkları ve yolları giriş ve çıkışlar arazi ile yapısal ilişkisi ve arazi düzenlemeleri) eksiksiz ifade edilecektir.

Çevrenin ve Muhafız Alayı yapılarının ayrıntılarını belirleyecek renkli bir maket yapılacaktır. (Bina karakterlerinin mümkün olduğu kadar gösterilmesi istenmektedir.)

### 6. PROJELERİN ÇİZİM VE SUNUŞ BİÇİMİ :

Projeler aydınlatıcı kağıdına siyah çini mürekkebi ile çizilecektir. 2 takım ozalit kopya, orjinalleri ile birlikte teslim edilecektir. Sergileme kolaylığı bakımından projeye ait paftalar 70x100 cm. ve katları büyüklüğünde olacak ve her paftanın sağ alt köşesinde paftanın asılma şemasındaki yeri belirlenecektir.

C. PROJELERE EKLENECEK OLANLAR :

1. MİMARİ AÇIKLAMA RAPORU :

Yarışmacılar bu raporda mimari kriterlerini net olarak açıklayacak ve çözümlerini savunacaklardır. Bu rapora ek olarak Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayının yerleşim şeması düşüncesi ve bina inşaat yapım etaplarını verilecek sıraya göre açıklayacaklardır.

Bu raporu projeyi açıklayan her türlü şema, perspektif eklemek serbesttir. Renk kullanılabilir. Raporlar daktilo sayfası ebatları dışında mimari bir pafta gibi düzenlenebilir.

2. İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ HİZMETLERİ RAPORU :

İnşaat mühendisliği raporunda yapı için teklif edilen taşıyıcı sistem ve sistemin seçiminde gözönüne alınan mühendislik, mimarlık ve ekonomik faktörleri belirtilecektir. 1/200 ölçekte yapı sistemini anlatan bir veya birkaç eskiz verecektir.

3. MAKİNA TESİSAT RAPORU :

Ana ısı nakil akışkanı tanımlanacak gerekiyor ise tali santral mahalleri ve bunların hizmet vereceği bölümler, muhtelif bölümlerin ısıtma, havalandırma ve iklimlendirme sistemleri belirtilecektir.

Yapı içlerine ve dışta ana ısı nakil akışkanı ve hava kanallarının düşey ve yatay ulaşımalarının ne şekilde yapılacağı;

Tali havalandırma merkezlerinin yerleri, dış hava alış ve pis hava atış mahalleri, yangınla ilgili alınacak mekanik önlemler belirtilecektir.

4. ELEKTRİK TESİSAT RAPORU :

Enerji temini için seçilen trafo merkezi mahalleri O.G. şalt ve A.G.şalt odaları belirlenecektir.

Yedek jeneratör sistemi projede belirtilecektir.

Enerjinin dağıtılması Yapı içinde düşey ve yatay kablo yolları için imkan sağlanacak, özellikle düşey elektrik şaftları projelerinde belirlenecektir. Aydınlatma, kuvvet, topraklama, yıldırımından korunma ve haberleşme sistemleri ana hatları ile açıklanacak tercih edilen sistemler belirlenecektir.

Asansörler : Asansörlerin seçim kriterleri açıklanacak, yaklaşık trafik hesabı yapılacaktır. Seçilen asansörlerin karakteristikleri belirtilecektir.

**D. KİMLİK ZARFI :**

Yarışmacılar, projenin teslim edildiği ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde yazı makinesi ile yazılmış "Ankara-Çankaya Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı Komutanlığı Yeniden Yapılanması Mimari Proje Yarışması Kimlik Zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine :

1. a. Yarışma şartlarını aynen kabul ettiklerini,  
b. Adını Soyadını,  
c. Mezun oldukları okul ve diploma numaralarını,  
d. Üyesi oldukları oda sicil numaralarını,  
e. Adreslerini,
2. İnşaat mühendisliği, makina elektrik tesisat raporlarını hazırlayan uzman inşaat, makina ve elektrik mühendislerinin:  
a. Adını Soyadını,  
b. Mezun oldukları okul ve diploma numaralarını,  
c. Üye oldukları oda sicil numaralarını,  
d. Adreslerini,

bildirir ayrı ayrı ilgili uzman mühendislerce düzenlenmiş imzalı birer belge konulacaktır.

**E. YAZIŞMA ADRESİ ZARFI :**

"Ankara-Çankaya Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı Komutanlığı Yeniden Yapılanması Mimari Proje Yarışması Yazışma Adresi Zarfı" ibaresini yazarak içine adreslerini koyacaklardır.

**F. YER GÖRME BELGESİ ZARFI :**

Yarışmacılar, projenin teslim edildiği ambalajın içine, proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde yazı makinesi ile yazılmış "Ankara-Çankaya Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı Komutanlığının yeniden yapılanması Mimari Proje Yarışması Yer Görme Belgesi Zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine yer görmeyi müteakip Muhafız Alayı Komutanlığından kendi adlarına alacakları yer görme belgesini koyacaklardır.

G. YARIŞMA DIŞI BIRAKMA :

1. a. Mimari, inşaat mühendisliği, Makine ve Elektrik Tesisatı raporlarının,  
b. Kimlik zarfı ve içinde bulunacak belgelerin,  
c. Yer görme belgesinin

Yarışma projesi ile birlikte verilmesi, şarttır.

Buna uymayan yarışma projeleri "Mühendislik ve Mimarlık Proje yarışma Yönetmeliğinin 16 ncı maddesinin (f) fıkrası ve 21 nci maddenin (b) fıkrası gereğince jüri kararları ile tutanağa geçirilmek koşuluyla yarışma dışı bırakılacaktır.

2. Herhangi bir yerinde eserin sahibini belirten bir işaret bulunan eserler jüri kararı ile tutanağa geçirilmek şartı ile yarışmadan çıkartılır. (el yazısıyla yazılmış açıklama notları bu işaretlerden sayılır.) Açıklama raporları daktilo ile yazılır. Proje nüshaları üzerine müellifin kimliğini belli edecek tarzda el yazısı bulunmaz. ( Mimari izah raporu buna dahil değildir. )

VI. ÖDÜLLER TUTARI VE NASIL ÖDENECEĞİ :

Yarışmaya katılan ve şartnameye uygun proje veren yarışmacıların her birine net 300.000.000 TL (üç yüz milyon TL) ödenecektir.

Yarışma sonunda jürinin değerlendirmesine göre yukarıda yazılı ödüller Milli Savunma Bakanlığı tarafından bir ay içinde yarışmacılara net olarak ödenir.

VII. YARIŞMACILARA VERİLECEK BELGELER :

- A. Yarışma Şartnamesi, ve konu ile ilgili ön bilgiler,
- B. İhtiyaç Programı,
- C. Arsanın 1/2500 ve 1/1000 ölçekli haritaları,
- D. Proje Sözleşmesi,
- E. Mesleki Kontrollük Sözleşmesi,
- F. Arazi Fotoğrafları.

VIII. YARIŞMANIN SÜRESİ :

Yarışma 28/02/1994 tarihinde, saat 17:00'de sona erecektir.

IX. PROJELERİN TESLİM GÜNÜ, YERİ VE ŞARTLARI :

Projeler en geç 28/02/1994 günü saat 17:00' de Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alay Komutanlığı ÇANKAYA-ANKARA adresine elden teslim edilecektir.

X. SORU VE CEVAPLAR :

Yarışmacılar 28/ARALIK/1993 günü saat 17:00' ye kadar ele geçecek şekilde yarışmaya ait soruları yarışma Raportörlüğü kanalı ile jüriden sorabilirler. Bu maksatla gönderilecek zarfların üzerine "Ankara-Çankaya Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı Komutanlığının yeniden yapılanması Mimari Proje Yarışma Raportörlüğü" ibaresi ile (Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak Daire Başkanlığı Etüd Proje Şubesi ANKARA ) Adresi yazılacaktır. Soruların cevapları, son soru sorma tarihinden itibaren 15 gün içerisinde şartname alan bütün yarışmacılara taahhütlü olarak postalanacaktır.

XI. YER GÖRME :

10 ARALIK 1993 Cuma günü saat 10:00' da ve 17 ARALIK 1993 Cuma günü saat 10:00' da toplu olarak yapılacaktır.

XII. JÜRİ TOPLANTI GÜNÜ :

Jüri, değerlendirme çalışmaları için 3/MART/1994 günü saat 10:00' da toplanacaktır.

XIII. PROJELERİN GERİ GÖNDERİLME ŞEKLİ :

Yarışmaya katılan projeler Milli Savunma Bakanlığının malı olacaktır.

XIV. RUMUZ VE AMBALAJ ESASLARI :

Rumuz : 5 Rakamlı, 1x4 cm. ebadında olup her paftanın, raporların her sayfanın, zarfların ve ambalajların sağ üst kösesine yazılacaktır. Ambalajların üzerine projenin rumuzu ile Ankara-Çankaya Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı Komutanlığının Yeniden Yapılanması Mimari Proje Yarışması ibaresi ve ( Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı Komutanlığı ÇANKAYA-ANKARA ) adresi yazılacaktır. Tekliflerin (Projeler, kimlik, yazışma adresleri zarfı, yer görme belgesi zarfı, açıklama raporları) kıvrılmadan düz olarak bir ambalaj içerisinde maketin ise ikinci bir ambalaj içerisinde teslim edilecektir.

XV. PROJELERİN SERGİLENMESİ (GÜNÜ-SÜRESİ VE YERİ) :

Yarışmaya katılan bütün projeler, sonucun ilanından sonra ANKARA'da 10 gün süreyle sergilenecektir. Sergide yarışma şartnamesi ve jüri raporlarından örnekler bulunacaktır.

XVI. SONUÇLARIN İLAN ŞEKLİ :

Yarışmanın sonucu Milli Savunma Bakanlığı Tarafından jüri raporu çoğaltılarak bütün yarışmacılara gönderilecektir.

XVII. İHTİLAFLARIN HALLİ :

Yarışmanın sonucundan sözleşmenin imzasına kadar geçecek sürede Bakanlık ile yarışmacı arasında doğacak anlaşmazlıklar ANKARA Mahkemelerinde çözümlenecektir.

XVIII. BİRİNCİ ÖDÜLÜ KAZANANA İŞİN NASIL VERİLECEĞİ :

- A. Yarışmaya Katılan Projeler Bakanlığın malı olacaktır.
- B. Bakanlık, uygulama projelerini birinciliği kazanan proje sahibine yaptıracaktır. Mesleki Kontrollük Hizmetlerini proje sahibine yaptırıp yaptırmamakta serbesttir.
- C. Uygulama projelerine başlanması proje ödeneğinin yıllık yatırım programında ve bütçede yer alması halinde mümkündür. Proje ödeneğinin yıllık yatırım programında ve bütçede yer almaması halinde ise Milli Savunma Bakanlığı uygulama projelerini yaptırıp yaptırmamakta serbesttir.

- D. İhtiyaç programının ve arsanın değiştirilmesi veya yapının inşasından vazgeçilmesi, başka bir kuruluşla takas devir durumunun olması halinde Milli Savunma Bakanlığı uygulama projeleri ve eklerini yarışmada birinci gelen proje sahibine yaptırıp yaptırmamakta serbesttir.
- E. Proje Hizmetleri Bedelleri sözleşme yılı fiyatları esas alınmak suretiyle birinci seçilen projeye ait toplam maliyet üzerinden "Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesi" ne göre hesaplanacaktır. Bu hesaplamada yapının Birim Maliyeti (BM) TL/m<sup>2</sup> IV. Sınıf B. Gurubu yapılar kapsamında mütalaa edilmiştir. Alt yapı maliyet bedeli toplam inşaat maliyetinin %10'u olarak ayrıca alınacaktır.
- F. Binaların yapım sırası MSB. tarafından onaylandıktan sonra, proje müellifinden tatbikat projeleri bu sıraya göre istenecektir.
- G. İnşaatların etap sırasına göre proje müellefinden uygulama projeleri peyderpey istenecektir. Milli Savunma Bakanlığı bu aşamada uygulama projelerinin bir kısmını gerekli gördüğü zaman değişik etaplarda yaptırıp, yaptırmamakta serbesttir.

CUMHURBAŞKANLIĞI MUHAFIZ ALAYI KOMUTANLIĞI  
TESİSLERİ İHTİYAÇ PROGRAMI

1292

I ALAY KARARGAH BİNASI 1/200

2832m<sup>2</sup>

- A) Komutanlık 448m<sup>2</sup>
- B) Karargah 792m<sup>2</sup>
- C) Telekomünikasyon Merkezi 656m<sup>2</sup>
- D) Güvenlik Harekat Merkezi 760m<sup>2</sup>
- E) Genel Tesisler 176m<sup>2</sup>

% 70 Sirkülasyon

1982m<sup>2</sup>

II MUHAFIZ TABURU KOMPLEKSİ 1/200

15552m<sup>2</sup>

- A. Muhafız Taburu Karargahı 432m<sup>2</sup>
- B. Köşk Muhafız Bölüğü 5040m<sup>2</sup>
- C. Komutan Konutları  
Bölgesi Muhafız Bölüğü 5040m<sup>2</sup>
- D. Muhafız Alayı Muhafız Bölüğü 5040m<sup>2</sup>

% 70 Sirkülasyon

10886m<sup>2</sup>

1/200

III MUHAFAZ ALAYI ANA KOMPLEKSI

15460m<sup>2</sup>

A. Tören Taburu Karargahı	400m <sup>2</sup>
B. I. Tören Bölüğü	3560m <sup>2</sup>
C. II. Tören Bölüğü	3544m <sup>2</sup>
D. Destek Birliğı	2920m <sup>2</sup>
E. Hizmet Birliğı	2696m <sup>2</sup>
F. Bando Boru Takımı	2340m <sup>2</sup>
% 70 Sirkülasyon	10822m <sup>2</sup>

IV. LOJİSTİK DESTEK KOMPLEKSI

8860m<sup>2</sup>

A. Yemekhaneler	3640m <sup>2</sup>
B. Mutfak	800m <sup>2</sup>
C. Kışla Komutanlığı İş Ocakları ve Depoları	3908m <sup>2</sup>
D. Sera	512m <sup>2</sup>
% 40 Sirkülasyon	3544m <sup>2</sup>

V. SAĞLIK MERKEZİ

1880m<sup>2</sup>

A. Giriş	
B. Karargah Bölümü	136m <sup>2</sup>
C. İç Hastalıkları Servisi	80m <sup>2</sup>
D. Çocuk Sağlığı ve Hastalıkları Servisi	80m <sup>2</sup>
E. Kadın Hastalıkları ve Doğum Servisi	80m <sup>2</sup>
F. Dispanser Tabipliğı	80m <sup>2</sup>
G. Diş Servisi	48m <sup>2</sup>
H. Radyoloji Servisi	128m <sup>2</sup>
I. Labaratuvar Bölümü	64m <sup>2</sup>

(J) Acil Müdahale ve Operasyon Servisi	720m <sup>2</sup>	
(K) Genel Servisler	400m <sup>2</sup>	
(L) Eczane	64m <sup>2</sup>	
% 70 Sirkülasyon		1316m <sup>2</sup>

**VI SPOR KOMPLEKSİ** 7684m<sup>2</sup>

(A) Kapalı Spor Salonu	4220m <sup>2</sup>	
(B) Kapalı Yüzme Havuzu	2164m <sup>2</sup>	
(C) 100m Yeraltı Atış Poligonu	1300m <sup>2</sup>	
% 40 Sirkülasyon		3074m <sup>2</sup>

**VII ER SOSYAL YAŞAM MERKEZİ** 940m<sup>2</sup>

A. Er Ziyaret Merkezi	300m <sup>2</sup>	
B. Alışveriş Merkezi	240m <sup>2</sup>	
C. Gazino	240m <sup>2</sup>	
D. Banka ve P.T.T.	160m <sup>2</sup>	
% 70 Sirkülasyon		658m <sup>2</sup>

**VIII DİSİPLİN CEZAEVİ (KAPALI)** 474m<sup>2</sup>

% 70 Sirkülasyon 332m<sup>2</sup>

**IX CAMİ** 450m<sup>2</sup>

% 40 Sirkülasyon 180m<sup>2</sup>

**X. MÜZE** 776m<sup>2</sup>

% 40 Sirkülasyon 310m<sup>2</sup>

XI. HELİKOPTER ALANI VE TESİSLERİ 256m<sup>2</sup>

% 40 Sirkülasyon 102m<sup>2</sup>

XII. **TEKNİK SERVİSLER** 16256m<sup>2</sup>

(A) Isı Merkezi 600m<sup>2</sup>

(B) Trafo ve Jenaratör Merkezi 400m<sup>2</sup>

(C) Telefon Santrali ve Güvenlik Sistemi Merkezi 64m<sup>2</sup>

(D) Çamaşırhane 300m<sup>2</sup>

(E) Kuru temizleme 200m<sup>2</sup>

(F) Kapalı Katlı Garaj 12000m<sup>2</sup>

G. Akaryakıt İstasyonu 80m<sup>2</sup>

(H) 2. Kademeler 1312m<sup>2</sup>

(I) Yangın Merkezi 600m<sup>2</sup>

J. Su Depolar 600m<sup>2</sup>

(K) Çöp Toplama ve Yakma Merkezi 100m<sup>2</sup>

L. Su, Elektrik, Haberleşme, Dağıtım, Tesisat Galerisi ✓

M. Atık Su Arıtma Tesisi ✓

N. Yeraltı cephanelik ✓

O. Kanalizasyon şebekesi

% 40 Sirkülasyon 6502m<sup>2</sup>

XIII. KOMPLE FİZİKİ ÇEVRE EMNİYET KUŞAĞI 512m<sup>2</sup>

% 70 Sirkülasyon 358m<sup>2</sup>

XIV. **VİP KONUTLARI** (Brüt) 2500m<sup>2</sup>

XV. **SİĞİNAK** (Brüt) 5421m<sup>2</sup>

XVI. PERSONEL SOSYAL YAŞAM KOMPLEKSİ

62136m<sup>2</sup>

(A) Personel Lojmanları	(Brüt)	55000m <sup>2</sup>
(B) Gündüz Bakım Evi		1060m <sup>2</sup>
(C) Alışveriş Merkezi	(Brüt)	1500m <sup>2</sup>
(D) Gazino		2880m <sup>2</sup>
(E) Sosyal Tesisleri Hizmet Ünitesi		1696m <sup>2</sup>

% 70 Sirkülasyon

3945m<sup>2</sup>

TOPLAM İNŞAAT ALANI :

186000m<sup>2</sup>

CUMHURBAŞKANLIĞI MUHAFIZ ALAYI KOMUTANLIĞI  
TESİSLERİ İHTİYAÇ PROGRAMI

I. ALAY KARARGAH BİNASI :

METRE KARELER

(Üst düzeyde yönetim ile sorumlu birimdir.)

A. KOMUTANLIK

- Komutanlık Girişi  
(Komutan tarafından kullanılacak olup önünde 200 kişilik tören alanı ve ATATÜRK Anıtı mahalli düşünülecektir.)
- Nöbetçi Amiri Odası 32m<sup>2</sup> ✓  
(Yatma imkanı)
- Komutan Odası 64m<sup>2</sup> ✓  
(1.katta tertiplenecek, zemin katla asansör ile irtibat sağlanacak toplantı masalı tertiplenecek, şeref salonu , brifing salonu ve nöbetçi amiri odası ile irtibatlı olacaktır.)
- Komutan İstirahat Odası 16m<sup>2</sup> ✓  
(WC lavabolu, komutan odası ile direkt irtibatlı)
- Komutan Sekreteri Odası 16m<sup>2</sup> ✓  
(Bekleme imkanı komutan odası ile direkt irtibatlı)
- Şeref Salonu 120m<sup>2</sup> ✓  
(25-30 kişiyi ağırlıyacak bir oturma salonu karakterinde olacak Cumhurbaşkanlığı köşesi bulunacaktır.)
- Brifing Salonu 120m<sup>2</sup> ✓  
(30-40 kişilik kolçağında not tutma imkanı sandalya düzeninde)
- Komutan Yardımcısı Odası 32m<sup>2</sup> ✓
- Haberci Odası 2x16m<sup>2</sup> 32  
(2 adet 1'er kişilik)
- Çay Ocağı-Büfe 16m<sup>2</sup>
- Gerekli yerlere yeteri kadar wc - lavabo  
(Bay-Bayan)

650

## B. KARARGAH

-Karargah Girişi  
( Bu giriş personel tarafından kullanılacaktır)

- |   |                        |
|---|------------------------|
| ⊖ Nöbetçi Subay odası<br>(Yatma imkanı)   | 24m <sup>2</sup>       |
| ⊖ Çalışma Odası<br>(20 adet 1'er kişilik)                                       | 20x16m <sup>2</sup> 32 |
| ⊖ Haber Merkezi<br>(2-3 kişilik çalışma imkanı faks,teleks vb bulunduğu merkez) | 32m <sup>2</sup>       |
| ⊖ Bilgisayar terminal odası   | 32m <sup>2</sup>       |
| ⊖ Daktilo odası<br>(Daktilo masalı dosya dolaplı)                               | 10x16m <sup>2</sup> 16 |
| - Plan Tatbikat Salonu<br>(30-40 kişilik masa etrafında toplantı karakterinde)  | 120m <sup>2</sup>      |
| - Desinatör Odası<br>(2-3 kişilik,çizim masalı dosya dolaplı)                   | 24m <sup>2</sup>       |
| - Disiplin Mahkemesi  |                        |
| . Duruşma Salonu  | 32m <sup>2</sup>       |
| . Bekleme Odası<br>(Duruşma salonuyla irtibatlı)                                | 16m <sup>2</sup>       |
| . Yazıcı Odası  | 16m <sup>2</sup>       |
| - Çay Ocağı,büfe  | 16m <sup>2</sup>       |
| - Gerekli yerlere yeteri kadar wc,lavabo<br>(bay-bayan)                         | 768<br>950 x           |

## C. TELEKOMİNİKASYON MERKEZİ

(Her türlü yazışmanın girdiği ve çıktığı birimdir.  
Haber merkezi yakınında tertiplenecektir.)

- |   |                  |
|---|------------------|
| ⊖ Merkezi Santral   | 32m <sup>2</sup> |
| ⊖ Telsiz Merkezi  | 32m <sup>2</sup> |
| ⊖ Video ve Uydu Yayın Merkezi   | 32m <sup>2</sup> |
| ⊖ Foto Film Merkezi<br>(Karanlık Oda-çekim odası-arşiv-film,slayt izleme bölümlerinden oluşacaktır) | 80m <sup>2</sup> |

- Bilgisayar Merkezi  
(Bilgisayar salonu-Çekim Odası-Arşiv-film.slayt  
izleme bölümlerinden oluşacaktır)

80m<sup>2</sup>

- Toplantı Salonu  
(200 kişilik,kolcağında not tutma imkanı,sandalye düzeninde  
simultane tercüme baksılı-projeksiyon imkanı)

400m<sup>2</sup>

175

656

830

#### D. GÜVENLİK HAREKAT MERKEZİ

(Harekat Merkezi Cumhurbaşkanlığı Muhafız Alayı ile Cumhurbaşkanlığı bölgesinin elektronik koruma ve kollama kapalı devre TV izleme, çevre fiziki ve emniyet izleme, nizamiyelerle irtibat üniteleri,komutan konutları emniyet üniteleri,köşk bölgesi emniyet üniteleri, yangın ihbar ikaz ünitelerinin kontrol ve denetlemesinin yapılacağı ve Alay Nöbetçi Amiri ile direk irtibatı olan merkezdir.Güvenlik Harekat Merkezi,Hazır Kıta ve Hazır Kıta Araç Park yeri ile direkt irtibatlı olacaktır.)

- Nöbetçi Subayı Odası

16m<sup>2</sup>

- Hazır Kıta Bölük Komutanı Odası

16m<sup>2</sup>

- Hazır Kıta Takım Komutanı Odası

16m<sup>2</sup>

- Monitör izleme Salonu  
(Nöbetçi subayı odası ile direkt irtibatlı)

64m<sup>2</sup>

- Hazır Kıta Bekleme Salonu  
(120 Kişinin 24 saat bekliyeceği mahaldir.Salonda Wc,lavabo,  
çay ocağı hizmetleri düşünülmelidir.)

360m<sup>2</sup>

- Kesintisiz Güç Merkezi

16m<sup>2</sup>

- Hazır Kıta Araç Kapalı Garajı  
(Hazır kıta bekleme salonu ile direkt irtibatlı düşünülecektir.)

240m<sup>2</sup>

- Depo

32m<sup>2</sup>

- Gerekli yerlere yeteri kadar WC lavabo (bay-bayan)

760

950

#### E.GENEL TESİSLER

- Genel Arşiv  
(Rafli ve dolaplı)

80m<sup>2</sup>

- Depo  
(2 adet)

- Eşanjör veya boyler

- Araç park yeri  
(20 otoluk)

936  
2x32m<sup>2</sup> 60

32m<sup>2</sup>

500 m<sup>2</sup>

## II. MUHAFIZ TABURU KOMPLEKSİ

(Komutan konutları ve Cumhurbaşkanlığı ile Muhafız Alayının korunmasına hizmet veren ünitedir. Bölükler ile koğuş ilişkileri serbesttir.)

### A. MUHAFIZ TABURU KARARGAHI

432

(Köşk Muhafız Bölüğü, Komutan Konutları Muhafız Bölüğü, Muhafız Alayı, Muhafız Bölüğünü sevk ve idare eden birimdir. Muhafız Taburunun planmasında bir bölüğün Köşk Bölgesine, Diğer bir Bölüğün Komutan Konutları Bölgesine, üçüncü birliğin ise Alayın kalan kısmına hizmet verdiği dikkate alınmalıdır.)

- Komutanlık Girişi

+ Nöbetçi Subayı Odası  
(Yatma imkanı)

24m<sup>2</sup>

+ Nöbetçi astsubayı odası  
(Yatma imkanı)

24m<sup>2</sup>

+ Tabur Komutanı Odası

24m<sup>2</sup>

+ Takım komutan odası

16m<sup>2</sup>

+ Personel subayı odası

16m<sup>2</sup>

+ Yazıcı odası

64m<sup>2</sup>

+ Personel Sb.Yrd. odası

16m<sup>2</sup>

+ Harekat eğitim Sb. odası

16m<sup>2</sup>

+ Beden eğitimi ve spor subayı odası

16m<sup>2</sup>

+ Desinatör odası

16m<sup>2</sup>

- Toplantı odası

(18-20 kişilik, masa etrafında toplantı karakterinde)

64m<sup>2</sup>

+ Brifing salonu plan tatbikat odası

(Kolcağında not tutma imkanı sandalye düzeninde)

64m<sup>2</sup>

- 2 - Haber merkezi 16m<sup>2</sup>
- 9 - Takım Astsubayı odası 16m<sup>2</sup>
- 7 - Bilgisayar odası 16m<sup>2</sup>
- Çay ocağı 8m<sup>2</sup>
- Depo 16m<sup>2</sup>
- Köpek Eğitim Merkezi  
(24 köpeğin yetistirildiği, barındığı, eğitiminin yapıldığı  
etrafı tel örgülü mahaldir)
- Depo 16m<sup>2</sup>
- Gerekli yerlere yeteri kadar wc,lavabo  
(bay-bayan)

## B. KÖŞK MUHAFAZ BÖLÜĞÜ

(Muhafız Tabur Karargahı ile bağlantılı olacak.)

### 1. KOMUTANLIK

- 2 - Komutanlık girişi
- 2 - Nöbetçi subayı odası 24m<sup>2</sup>  
(Yatma imkanı)
- 2 - Nöbetçi astsubayı odası 24m<sup>2</sup>  
(Yatma imkanı)
- 2 - Takım Komutanları odası 6x16m<sup>2</sup>  
(6 adet 1'er kişilik)
- 2 - Bölük Komutanı Odası 24m<sup>2</sup>
- 2 - Böl. Astsb. odası 16m<sup>2</sup>
- 2 - İkmal astsb.odası 16m<sup>2</sup>
- 2 - Yazıcı odası 16m<sup>2</sup>
- 2 - Bilgisayar odası 16m<sup>2</sup>
- 2 - Toplantı odası 64m<sup>2</sup>  
(18-20 kişilik, masa etrafında toplantı karakterinde)

- Arşiv (Rafli ve dolaplı) 32m<sup>2</sup>

X- Çay ocağı 8m<sup>2</sup>

L- Yeteri kadar WC lavabo (bay-bayan)

- Erat girişi (Müstakil giriş tertiplenecektir.)

d- Lostra 8m<sup>2</sup>

d- Berber 16m<sup>2</sup>

L- Ofis 8m<sup>2</sup>

- Eşyalı bavul deposu 64m<sup>2</sup>

- Silah deposu 64m<sup>2</sup>

- Mühimmat deposu 16m<sup>2</sup>

## 2. KOĞUŞLAR (350 Kişilik)

(Koğuşlar 5'er kişilik ,ranzasız tek yataklı,dolaplı olacak her iki koğuş arasında 2 koğuşla direkt irtibatlı 2 duş ,2 WC,4 pisuvar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.)

70x40m<sup>2</sup> 280  
35x32m<sup>2</sup> 1120

## 3. SERVİS BÖLÜMÜ

Erat gazinosu (100 kişilik düşünülecek oturma 4-6 kişilik masalarda olacak,salonun bir köşesine büfe bulunacaktır.) 160m<sup>2</sup>

d- Televizyon odası 80m<sup>2</sup>

d- Okuma odası 64m<sup>2</sup>

- Genel depo (2 adet) 2x32m<sup>2</sup>

d- Dershane (60 kişilik,kolcağında not tutma imkanı sandalye düzeninde) 80m<sup>2</sup>

- Ana tablo odası 16m<sup>2</sup>

d- Bireysel çamaşırhane ve ütü odası 80m<sup>2</sup>

d- Temiz çamaşır odası 32m<sup>2</sup>

- Eşanjör veya boyler mahali 32m<sup>2</sup>

C. KOMUTAN KONUTLARI BÖLGESİ MUHAFİZ BÖLÜĞÜ  
(Muhafiz Tabur Karargahı ile irtibatlı olacak.)

1. KOMUTANLIK

- Komutanlık girişi

✓ Nöbetçi subayı odası (Yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
✓ Nöbetçi astsubayı odası (Yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
○ ✓ Takım komutan odası (5 Adet)	5x16m <sup>2</sup>
✓ Bölük komutanı odası	24m <sup>2</sup>
✓ Böl.Astsb.odası	16m <sup>2</sup>
✓ Yazıcı odası	16m <sup>2</sup>
✓ İkmal astsubay odası	16m <sup>2</sup>
- Bilgisayar odası	16m <sup>2</sup>
✓ Toplantı odası (18-20 kişilik, masa etrafında toplantı karakterinde)	64m <sup>2</sup>
✓ Arşiv (raflı ve dolaplı)	32m <sup>2</sup>
✓ Depo	16m <sup>2</sup>
✓ Çay ocağı	8m <sup>2</sup>
- Yeteri kadar wc, lavabo (Bay-bayan)	
- Erat girişi	
✓ Lostra	8m <sup>2</sup>
✓ Berber	16m <sup>2</sup>
✓ Ofis	8m <sup>2</sup>
✓ - Eşyalı bavul deposu	64m <sup>2</sup>
✓ - Silahlık deposu	64m <sup>2</sup>
✓ - Mühimmat deposu	16m <sup>2</sup>

## 2. KOĞUŞLAR (350 KİŞİLİK)

(Koğuşlar 5'er kişilik ,ranzasız, tek yataklı,dolaplı olacak, her iki koğuş arasında 2 koğuşla direkt irtibatlı 2 duş, 2 wc. 4 pisuar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.)

70x40m<sup>2</sup>  
35x32m<sup>2</sup>

## 3. SERVİS BÖLÜMÜ

- ✓ - Erat gazinosu 160m<sup>2</sup>
- ✓ - Televizyon odası 80m<sup>2</sup>
- ✓ - Okuma odası 64m<sup>2</sup>
- ✓ - Genel depo (2 adet) 2x32m<sup>2</sup>
- ✓ - Dershane (Kolcağında not tutma imkanı sandalye düzeninde) 80m<sup>2</sup>
- ✓ - Ana tablo odası 16m<sup>2</sup>
- ✓ - Bireysel çamaşırhane ve ütü odası 80m<sup>2</sup>
- ✓ - Tamiz çamaşır odası 32m<sup>2</sup>
- ✓ - Eşanjör veya boyler mahalli 32m<sup>2</sup>

## D. MUHAFİZ ALAYI MUHAFİZ BÖLÜĞÜ

(Muhafiz Tabur Karargahı ile irtibatlı olacak)

### 1. KOMUTANLIK

- Komutanlık Girişi

- ✓ - Nöbetçi subayı odası (yatma imkanı) 24m<sup>2</sup>
- ✓ - Nöbetçi astsubayı odası (yatma imkanı) 24m<sup>2</sup>
- ✓ - Takım Komutanları odası (6 adet 1'er kişilik) 6x16m<sup>2</sup>
- ✓ - Bölük Komutan odası 24m<sup>2</sup>
- ✓ - Böl.Astsb. odası 16m<sup>2</sup>
- ✓ - Yazıcı odası 16m<sup>2</sup>
- ✓ - İkmal astsubay odası 16m<sup>2</sup>
- ✓ - Bilgisayar terminal odası 16m<sup>2</sup>

✓ - Toplantı odası (18-20 kişilik, masa etrafında toplantı karakterinde)	64m <sup>2</sup>
- Arşiv (raflı ve dolaplı)	32m <sup>2</sup>
✓ - Çay ocağı	8m <sup>2</sup>
- Yeteri kadar wc-lavabo (Bay-bayan)	
- Erat girişi	
✓ - Lostra	8m <sup>2</sup>
✓ - Berber	16m <sup>2</sup>
- Ofis	8m <sup>2</sup>
- Eşyalı bavul deposu	64m <sup>2</sup>
- Silahlık deposu	64m <sup>2</sup>
- Mühimmat deposu	16m <sup>2</sup>
<b>2. KOĞUŞLAR (350 Kişilik)</b>	<b>70x40m<sup>2</sup> 35x32m<sup>2</sup></b>
(Koğuşlar 5'er, kişilik ranzasız, tek yataklı, dolaplı olacak, her iki koğuş arasında 2 koğuşla direkt irtibatlı 2 duş, 2 wc, 4 pisuar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.)	
<b>3. SERVİS BÖLÜMÜ</b>	
- Erat gazinosu	160m <sup>2</sup>
- Televizyon odası	80m <sup>2</sup>
- Okuma odası	64m <sup>2</sup>
- Genel depo (2 adet)	2x32m <sup>2</sup>
- Dershane (Kolcağında not tutma imkanı sandalye düzeninde)	80m <sup>2</sup>
- Ana tablo odası	16m <sup>2</sup>
- Bireysel çamaşırhane ve ütü odası	80m <sup>2</sup>
- Temiz çamaşır odası	32m <sup>2</sup>
- Eşanjör veya boyler mahalli	32m <sup>2</sup>

III. MUHAFAZ ALAYI ANA KOMPLEKSİ  
(Bölüklerle koğuş ilişkileri serbesttir.)

A. TÖREN TABURU KARARGAHI

400

- Komutanlık girişi	
- Nöbetçi subayı odası (yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
- Nöbetçi astsubay odası (yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
- Tabur Komutan odası	24m <sup>2</sup>
- Personel subay odası	16m <sup>2</sup>
- Personel subay yardımcısı odası	16m <sup>2</sup>
- Harekat eğitim subay odası	16m <sup>2</sup>
- Eğitim ve spor subay odası	16m <sup>2</sup>
- Yazıcılar odası	64m <sup>2</sup>
- Desinatör odası	16m <sup>2</sup>
- Haber merkezi odası	16m <sup>2</sup>
- Takım Komutan odası	16m <sup>2</sup>
- Takım Astsubay odası	16m <sup>2</sup>
- Toplantı odası (18-20 kişilik masa etrafında toplantı karakterinde)	64m <sup>2</sup>
- Bilgisayar terminal odası	16m <sup>2</sup>
- Arşiv (Raflı ve dolaplı)	32m <sup>2</sup>
- Depo	16m <sup>2</sup>
- Çay ocağı	8m <sup>2</sup>
- Yeteri kadar wc-lavabo (bay-bayan)	

B. I.nci TÖREN BÖLÜĞÜ

(Tören Taburu karargahı ile irtibatlı olacak)

### 1. KOMUTANLIK

- Komutanlık girişi	
✓ - Nöbetçi subayı odası (yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
✓ - Nöbetçi Astsb. odası (yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
✓ Bölük Komutan odası	24m <sup>2</sup>
✓ Bölük Astsb. odası	16m <sup>2</sup>
✓ İkmal Astsb. odası	16m <sup>2</sup>
✓ - Yazıcı odası	16m <sup>2</sup>
✓ - Takım Komutanlar odası (4 adet 1'er kişilik)	4x16m <sup>2</sup>
✓ - Toplantı odası (18-20 kişilik masa etrafında toplantı karakterinde)	64m <sup>2</sup>
✓ Arşiv	32m <sup>2</sup>
- Çay ocağı	8m <sup>2</sup>
- Erat girişi	
✓ - Lostra	8m <sup>2</sup>
✓ - Berber	16m <sup>2</sup>
✓ - Ofis	8m <sup>2</sup>
✓ - Eşyalı bavul deposu	64m <sup>2</sup>
✓ - Silahlık	64m <sup>2</sup>
- Yeteri kadar wc-lavabo (bay-bayan)	448 m <sup>2</sup>

### 2. KOĞUŞLAR (230 KİŞİLİK)

(Koğuşlar 5'er, kişilik ranzasız, tek yataklı, dolaplı olacak, her iki koğuş arasında 2 koğuşla direkt irtibatlı 2 duş, 2 wc. 4 pisuar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.)

46x40m<sup>2</sup> 180  
23x32m<sup>2</sup> 73

2576

### 3. SERVİS BÖLÜMÜ

✓ - Erat gazinosu	120m <sup>2</sup>
✓ Televizyon odası	64m <sup>2</sup>
✓ Okuma odası	48m <sup>2</sup>

- Genel depo (2 adet)	2x32m <sup>2</sup>
- Tören malzeme deposu	32m <sup>2</sup>
- Dershane	64m <sup>2</sup>
- Ana tablo odası	16m <sup>2</sup>
- Bireysel çamaşırhane ve ütü odası	64m <sup>2</sup>
- Temiz çamaşır odası	32m <sup>2</sup>
- Eşanjör veya boyler mahalli	32m <sup>2</sup>

536 m<sup>2</sup>

C. II.nci TÖREN BÖLÜĞÜ  
(Tören Taburu Karargahı ile irtibatlı olacak)

1. KOMUTANLIK

- Komutanlık girişi	
- Nöbetçi Subay odası (yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
- Nöbetçi Astsubay odası (yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
- Bölük Komutan odası	24m <sup>2</sup>
- İkmal Astsubay odası	16m <sup>2</sup>
- Takım Komutanları odası (4 adet)	4x16m <sup>2</sup>
- Yazıcı odası	16m <sup>2</sup>
- Toplantı odası	64m <sup>2</sup>
- Arşiv	32m <sup>2</sup>
- Çay ocağı	8m <sup>2</sup>
- Erat girişi	
- Lostra	8m <sup>2</sup>
- Berber	16m <sup>2</sup>
- Ofis	8m <sup>2</sup>
- Eşyalı bavul deposu	64m <sup>2</sup>
- Silahlık	64m <sup>2</sup>
- Yeteri kadar wc-lavabo (bay-bayan)	

432

## 2. KOĞUŞLAR (230 KİSİLİK)

(Koğuşlar 5'er, kişilik ranzasız, tek yataklı, dolaplı olacak, her iki koğuş arasında 2 koğuşla direkt irtibatlı 2 duş, 2 wc, 4 pisuar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.)

46x43m<sup>2</sup>

23x32m<sup>2</sup>

2576 M<sup>2</sup>

## 3. SERVİS BÖLÜMÜ

✓ - Erat gazinosu	120m <sup>2</sup>
✓ - Televizyon odası	64m <sup>2</sup>
✓ - Okuma odası	48m <sup>2</sup>
✓ - Genel depo (2 adet)	2x32m <sup>2</sup>
✓ - Tören malzeme deposu	32m <sup>2</sup>
✓ - Dershane (kolcağında not tutma imkanı sandalye düzeninde)	64m <sup>2</sup>
- Ana tablo odası	16m <sup>2</sup>
✓ - Bireysel çamaşırhane ve ütü odası	64m <sup>2</sup>
✓ - Temiz çamaşır odası	32m <sup>2</sup>
✓ - Esansör veya boyalar mahallisi	32m <sup>2</sup>

## 7D. DESTEK BİRLİĞİ

536 M<sup>2</sup>

### 1. KOMUTANLIK

✓ Komutanlık girişi	
✓ Nöbetçi Subayı odası (yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
✓ Nöbetçi Astsubayı odası (yatma imkanı)	24m <sup>2</sup>
✓ Birlik Komutanı odası	24m <sup>2</sup>
✓ Birlik Astsubayı odası	16m <sup>2</sup>
✓ İkmal Astsubay odası	16m <sup>2</sup>
✓ Takım Komutanları odası (6 adet)	6x16m <sup>2</sup>
✓ Helikopter pilot odası (2 adet)	2x16m <sup>2</sup>

✓	Yazıcı odası (2 adet)	2x16m <sup>2</sup>
✓	Helikopter teknisyen odası (2 adet)	2x16m <sup>2</sup>
✓	Takım Astsubay odası (5 adet)	5x16m <sup>2</sup>
✓	Haberleşme odası	16m <sup>2</sup>
✓	Desinatör odası	16m <sup>2</sup>
✓	Toplantı odası (masa etrafında toplantı karakterinde)	64m <sup>2</sup>
✓	Bilgisayar terminal odası	16m <sup>2</sup>
✓	Arşiv (Raflı ve dolaplı)	64m <sup>2</sup>
✓	Çay ocağı	8m <sup>2</sup>
✓	Yeteri kadar wc-lavabo (Bay-Bayan)	

- Erat girişi

✓	Lostra	8m <sup>2</sup>
✓	Berber	16m <sup>2</sup>
✓	Ofis	8m <sup>2</sup>
✓	Eşyalı bavul deposu	64m <sup>2</sup>
✓	Silahlık	64m <sup>2</sup>

## 2. KOĞUŞLAR (280 KİŞİLİK)

(Koğuşlar 5'er, kişilik ranzasız, tek yataklı, dolaplı olacak, her iki koğuş arasında 2 koğuşla direkt irtibatlı 2 duş, 2 wc, 4 pisuar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.)

## 3. SERVİS BÖLÜMÜ

✓	Erat gazinosu	120m <sup>2</sup>
✓	Televizyon odası	64m <sup>2</sup>
✓	Okuma odası	48m <sup>2</sup>
✓	Genel depo (6 adet)	6x32m <sup>2</sup>

- Dershane  
(Kolcağında not tutma imkanı sandalye düzeninde) ✓

64m<sup>2</sup>

✓ Ana tablo odası ✓

16m<sup>2</sup>

2 Bireysel çamaşırhane ve ütü odası ✓

64m<sup>2</sup>

✓ - Temiz çamaşır odası ✓

32m<sup>2</sup>

- Eşanjör veya boyler mahalli ✓

32m<sup>2</sup>

**E. HİZMET BİRLİĞİ**

632

**1. KOMUTANLIK**

- Komutanlık girişi

✓ Nöbetçi Subay odası  
(yatma imkanı) ✓

24m<sup>2</sup>

✓ Nöbetçi Astsubay odası  
(yatma imkanı) ✓

24m<sup>2</sup>

✓ Birlik Komutan odası ✓

24m<sup>2</sup>

✓ Birlik Astsb. odası ✓

16m<sup>2</sup>

✓ İkmal Astsb. odası ✓

16m<sup>2</sup>

✓ Yazıcı odası  
(2 adet) ✓

2x16m<sup>2</sup>

✓ Bilgisayar terminal odası ✓

16m<sup>2</sup>

✓ Desinatör odası ✓

16m<sup>2</sup>

✓ Toplantı odası  
(18-20 kişilik masa etrafında toplantı imkanı) ✓

64m<sup>2</sup>

✓ Arşiv  
(Rafli ve dolaplı) ✓

32m<sup>2</sup>

✓ Yeteri kadar wc-lavabo  
(Bay-Bayan) ✓

- Erat girişi ✓

✓ Lostra ✓

8m<sup>2</sup>

✓ Berber ✓

16m<sup>2</sup>

✓ Ofis ✓

8m<sup>2</sup>

✓ Eşyalı bavul deposu ✓

64m<sup>2</sup>

✓ Silahlık ✓

64m<sup>2</sup>

✓ Mühimmat deposu

16m<sup>2</sup>

940 M<sup>2</sup>

2. KOĞUŞLAR (160 KİŞİLİK)

(Koğuşlar 5'er, kişilik ranzasız, tek yataklı, dolaplı olacak, her iki koğuş arasında 2 koğuşla direkt irtibatlı 2 duş, 2 wc, 4 pisuar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.)

32x40m<sup>2</sup> 10

16x32m<sup>2</sup> 5

17

3. SERVİS BÖLÜMÜ

- Erat gazinosu

80m<sup>2</sup>

- Televizyon odası

64m<sup>2</sup>

- Okuma odası

48m<sup>2</sup>

- Genel depo  
(2 adet)

2x32m<sup>2</sup>

✓ Dershane

(Kolçağında not tutma imkanı sandalye düzeninde)

64m<sup>2</sup>

- Ana tablo odası

16m<sup>2</sup>

✓ Bireysel çamaşırhane ve ütü odası

64m<sup>2</sup>

✓ Temiz çamaşır odası

32m<sup>2</sup>

✓ Esanjör veya boyler mahalli

32m<sup>2</sup>

F. BANDO BORU TAKIMI

464 M<sup>2</sup>

1. KOMUTANLIK

✓ Komutanlık girişi

✓ Nöbetçi Subay odası  
(yatma imkanı)

24m<sup>2</sup>

✓ Nöbetçi Astsubay odası  
(yatma imkanı)

24m<sup>2</sup>

✓ Birlik Komutanı odası

24m<sup>2</sup>

✓ Yazıcı odası  
(2 adet)

2x16m<sup>2</sup>

✓ Tören elbisesi soyunma giyinme yeri  
(60 kişilik olarak düşünülecek, wc.lavabolu, duşlu, tertiplenecektir.)

120m<sup>2</sup>

✓ Haberleşme merkezi

16m<sup>2</sup>

α- Çay ocağı - gazino	48m <sup>2</sup>
α- Toplantı odası (Masa etrafında toplantı karakterinde)	48m <sup>2</sup>
α Arşiv (Raflı ve dolaplı)	48m <sup>2</sup>
- Meşkhane (60 kişilik bandonun çalışabileceği ses yankılı mahal)	180m <sup>2</sup>
α Enstrüman deposu (6 adet)	6x16m <sup>2</sup>
- Enstrüman tamirhanesi	32m <sup>2</sup>
α- Yeteri kadar wc-lavabo	
- Erat girişi	
α- Berber	16m <sup>2</sup>
α- Lostra	8m <sup>2</sup>
- Ofis	8m <sup>2</sup>
α- Eşyalı bavul deposu	64m <sup>2</sup>
α- Silahlık	16m <sup>2</sup>
2. KOĞUŞLAR (100 KİŞİLİK) (Koğuşlar 5'er, kişilik ranzasız, tek yataklı, dolaplı olacak, her iki koğuş arasında 2 koğuşla direkt irtibatlı 2 duş, 2 wc, 4 pisuar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.)	304 ML 20x40m <sup>2</sup> 80 10x32m <sup>2</sup> 32
3. SERVİS BÖLÜMÜ	
α- Erat gazinosu	64m <sup>2</sup>
α- Televizyon odası	48m <sup>2</sup>
- Okuma odası	32m <sup>2</sup>
- Genel depo (2 adet)	2x32m <sup>2</sup>
- Tören malzeme deposu	32m <sup>2</sup>
α- Derşhane (Kolçağında not tutma imkanlı sandalye düzeninde)	48m <sup>2</sup>
α- Ana tablo odası	16m <sup>2</sup>

- Bireysel çamaşırhane ve ütü odası

48m<sup>2</sup>

✓ Temiz çamaşır odası

32m<sup>2</sup>

✓ Eşanjör veya boyler mahalli

32m<sup>2</sup>

G. EĞİTİM ALANI

(5000 m<sup>2</sup>'lik açık alan muhtelif eğitim maksadı için ayrılacaktır.)

916 M<sup>2</sup>

#### IV. LOJİSTİK DESTEK KOMPLEKSİ

##### A. YEMEKHANELER

##### 1. ERAT YEMEKHANESİ

###### a. Yemek Salonları

(2500 kişinin aynı anda bölük düzeninde bölümler halinde yemek yiyebileceği kapasitede düşünülecek, her bölümün yemek yemesine imkan verecek şekilde 250'şer kişilik bağlı mekanlardan oluşturulacak, 10'ar kişilik masalar halinde tertiplenecek, yemek self - servis sisteminde yenecektir. Bağlı mekanlardan birine ana girişten ayrı bir giriş sağlanacak, bu girişte rüzgarlık, giriş holü, vestiyer ve yeteri kadar wc.lavabo düşünülecektir.)

3000m<sup>2</sup>

###### b. Yemek Servis dağıtım ve Toplama yeri

(Yemek salonu bölümlerine hizmet edecek servis birimleri tek merkezden veya mutfağın ana dağıtım merkezi ile irtibatlı ayrı merkezlerden beslenebilir. Ofis ve Self-servis bankoları, sabah, öğlen ve akşam birer saatlik süre içerisinde 2500 kişiye hizmet edebilecek kapasitede düşünülecektir. Servis birimleri tevzii bankosu ile yemek arabalarını alacak büyüklükte banko arkası, ofis kesimi ve önerilecek servis ve bulaşık toplama yöntemine göre gerekiyorsa bulaşık toplama yerini içerecektir. Yemek mekanlarının düzenlenmesinde servis birimi sayısına göre tevzii bankolarında oluşacak kuyruklar için gerekli alan düşünülecektir. (Self-servis birimleri ve yemek kuyrukları için gerekli olan sirkülasyon için kabul edilen %40 oranındaki alan artışı içinde mütalaa edilecektir.)

##### 2. SUBAY VE ASTSUBAY YEMEKHANESİ

(Yemek 4-6 kişilik masalarda yenecek, subay ve astsubay olmak üzere düşünülecek, servis masalara yapılacaktır. Yemekhane girişlerinde giriş holü, vestiyer, yeteri kadar wc - lavabo düşünülecektir.)

###### a. Subay Yemek Salonu , (100 Kişilik)

160m<sup>2</sup>

###### b. Astsubay Yemek Salonu (100 Kişilik)

160m<sup>2</sup>

###### c. Yemek Servis Dağıtım ve Toplama Yeri

(Yemek servisinin yapılmasına imkan verecek yemek arabalarını alacak büyüklükte servis dağıtım yeri ile önerilecek bulaşık toplama yöntemine göre bulaşık toplama yeri düşünülecektir.)

### 3. SUBAY VE ASTSUBAY GAZİNOLARI

#### 1. Subay Gazinosu

(100 kişilik olarak düşünülecek, oturma 4 - 6 'şar kişilik masalarda olacak, salonun bir köşesinde çay, kahve vb. servisi yapacak bir büfe bulunacaktır.)

160m<sup>2</sup>

#### 2. Astsubay Gazinosu

(100 kişilik olarak düşünülecek, oturma 4 - 6 'şar kişilik masalarda olacak, salonun bir köşesinde çay, kahve vb. servisi yapacak bir büfe bulunacaktır.)

160m<sup>2</sup>

### B. MUTFAK

800m<sup>2</sup>

#### 1. İdare

- Giriş
- Rüzgarlık
- Giriş Holü
- Nöbetçi subayı odası
- İdareci odası  
(Servis sırasında yemekhane, hazırlık sırasında mutfak ile ilişkili)
- Büro  
(3-4 kişilik çalışma masalı, dosya dolaplı)
- Personel soyunma  
(Personel için soyunma imkanı, lavabolu, wc, duşlu)
- Personel yemekhanesi

#### 2. Erzak Girişi

- Tartı ve Kontrol Mahalli
- Mübaya sorumlusu odası
- Ambar sorumlusu odası

### 3. Depolar

#### a. Soğuk Depolar

- Et (Deep-freeze) deposu
- Et (0°C deposu)
- Sebze ve meyve deposu
- Süt - yoğurt - peynir - yumurta deposu
- Kompresör  
(Dışarı ile direkt irtibatlı)

#### b. Normal Depolar

- Erzak deposu
- fade erzak ve sandık deposu

#### c. Günlük erzak deposu

- Günlük soğuk depo

### 4. Hazırlık Bölümleri

- Et Hazırlık Mahalli
- Sebze hazırlık mahalli
- Hanım mutfağı
- Meyve ve salata hazırlık mutfağı
- Ekmek deposu ve hazırlık
- Takım ve malzeme odası
- Temizlik malzemesi ve aletleri odası

### 5. Pişirme Bölümleri

- Sıcak mutfak  
(Kuzine aşçı ocakları, pişirme tencereleri, tavalar ve ızgara bölümünü kapsayacaktır.)

- Soğuk Mutfak

- Mutfak bulaşıkhanesi

(Mutfak kazanı,tencere,aletlerin yıkanacağı mahaldir)

#### 6. Bulaşıkhanesi

(Bulaşıkhanesi bölümü kirli ilizar,sıyırma,yıkama ve temiz ilizar üniteleri,tezgah ve elle yıkama hacimlerinden oluşacaktır.)

#### 7. Çöp Deposu

(Kokuşmuşmayı önlemek için bu hacim soğutulacaktır.Çöpler kaplarda muhafaza edilecek , çöp kamyonlarının yanışma olanağı sağlayacaktır.Bu oda dışarı ile irtibatlıdır.)

#### C. KIŞLA KOMUTANLIĞI İŞ OCAKLARI VE DEPOLARI

- Marangoz Atölyesi

(Personel soyunma,wc,lavabo,dus imkanı)

300m<sup>2</sup>

- Soğuk Demir Atölyesi

(Personel soyunma,wc,lavabo,dus imkanı)

300m<sup>2</sup>

- İnşaat Atölyesi

. Takım Komutan Odası

16m<sup>2</sup>

. Proje çizimhanesi

32m<sup>2</sup>

. Proje subayı odası

16m<sup>2</sup>

. Toplantı odası

(Masa etrafında toplantı düzeninde)

32m<sup>2</sup>

. Daktilo

16m<sup>2</sup>

. Yeteri kadar wc-lavabo

- Elektrik Atölyesi

. Teknisyen odası

16m<sup>2</sup>

- . Tamir bölümü 32m<sup>2</sup>
- . Malzeme odası 32m<sup>2</sup>
- . Yeteri kadar wc-lavabo 80

- Sıhhi Tesisat Atölyesi

- . Teknisyen odası 16m<sup>2</sup>
- . Tamir bölümü. 32m<sup>2</sup>
- . Malzeme odası 32m<sup>2</sup>
- . wc-lavabo 16m<sup>2</sup>

- Malzeme Depoları  
(6 adet) 96  
6x200m<sup>2</sup>

- Levazım Yiyecek Deposu  
(Bu depo her türlü yiyecek muhafaza için kullanılacaktır. Kuru erzak ve soğuk depo olarak planlanacaktır içerisinde forklift dolasına uygun olacaktır. Mutfak yakınında tertiplenecektir.)

. (Kuru erzak deposu) 300m<sup>2</sup>

. Soğuk depolar  
(4 adet) 4x80m<sup>2</sup>

- Eşya Deposu  
(2 adet olacak içinde forklift dolasabilmeli) 2x200m<sup>2</sup>

- Saymanlık Deposu  
(içinde forklift dolasabilmeli) 200m<sup>2</sup>

D. SERA

(Alay ve Komutan konutları bölgesinin çiçek ve bitki ihtiyacını karşılamak amacıyla kullanılacaktır.)

- Ziraat müh. odası 16m<sup>2</sup>
- Bahçıvan odası 16m<sup>2</sup>
- Wc, lavabo 16m<sup>2</sup>
- Alet deposu (3 adet) 3x16m<sup>2</sup>

- ilaç deposu 16m<sup>2</sup>
- Sera 400m<sup>2</sup>

#### V. SAĞLIK MERKEZİ

(Sağlık merkezi yeni yapılacak lojmanlar, Cumhurbaşkanlığı Lojmanları ve Alay personeli tarafından kullanılacak konumda projelendirilicektir. Müstakil giriş çıkışı olacak şekilde tertiplenecek, personel ve hasta girişleri ayrı-ayrı düşünülecektir.)

(Giriş - giriş holü - bekleme - kayıt kabul - nöbetçi hemşire mahalli planlanacaktır.)

#### A. GİRİŞ

- Giriş
- Giriş holü, bekleme, kayıt kabul
- Hemşire mahalli

#### B. KARARGAH BÖLÜMÜ

- Baştabip odası 32m<sup>2</sup>
- Sağlık Astsb. odası 16m<sup>2</sup>
- Hemşire odası (3 kişilik) 32m<sup>2</sup>
- Yazıcı odası 16m<sup>2</sup>
- Nöbetçi doktor odası (yatma imkanı) 24m<sup>2</sup>
- Çay ocağı 16m<sup>2</sup>
- Yeteri kadar wc-lavabo

#### C. İÇ HASTALIKLARI SERVİSİ ✓

- Uzman odası 16m<sup>2</sup>
- Hemşire odası 16m<sup>2</sup>

- Muayene odası 16m<sup>2</sup>
- Hasta wc , lavabo 2x16m<sup>2</sup>  
(Bay-Bayan)

**D. ÇOCUK SAĞLIĞI VE HASTALIKLARI SERVİSİ**

- Uzman doktor odası 16m<sup>2</sup>
- Hemşire odası 16m<sup>2</sup>
- Muayene odası 16m<sup>2</sup>
- Personel wc , lavabo 2x16m<sup>2</sup>  
(Bay-Bayan)

**E. KADIN HASTALIKLARI VE DOĞUM SERVİSİ**

- Uzman doktor odası 16m<sup>2</sup>
- Hemşire odası 16m<sup>2</sup>
- Muayene odası 16m<sup>2</sup>
- Hasta wc , lavabo 2x16m<sup>2</sup>  
(Bay-Bayan)

**F. DISPANSER TABİPLİĞİ**

- Tabip odası 16m<sup>2</sup>
- Hemşire odası 16m<sup>2</sup>
- Muayene odası 16m<sup>2</sup>
- Personel wc , lavabo 2x16m<sup>2</sup>  
(Bay-Bayan)

**G. DIŞ SERVİSİ**

- Diş tabip odası 16m<sup>2</sup>
- Muayene odası 16m<sup>2</sup>  
(2 adet ftöy)
- Diş protez teknisyen odası 16m<sup>2</sup>

## H. RADYOLOJİ SERVİSİ

- Röntgen astsb.odası 16m<sup>2</sup>
- Yardımcı odası 16m<sup>2</sup>
- Röntgen odası (bekleme - soyunma baksılı) 64m<sup>2</sup>
- Personel wc , lavabo (bay-bayan) 2x16m<sup>2</sup>

## I. LABORATUVAR BÖLÜMÜ

(2 adet ,tezgahlı-dolepli-lavabolu)

2x32m<sup>2</sup>

## İ. ACİL MÜDAHALE VE OPERASYON SERVİSİ

- Operatör doktor odası 32m<sup>2</sup>
- Müdahale pansuman odası 64m<sup>2</sup>
- Tecrit odası 32m<sup>2</sup>
- Hasta Yatak Odası 4x24m<sup>2</sup>  
(4 adet ,2 kişilik odalı wc ,lavabolu tertiplenecektir)
- Hasta Yatak Odası 10x40m<sup>2</sup>  
(10 adet ,6 kişilik wc lavabolu)
- Dus (bay-bayan) 2x24m<sup>2</sup>  
(Hasta tarafından kullanılacaktır)
- wc , lavabo (bay-bayan) 2x24m<sup>2</sup>  
(hasta tarafından kullanılacaktır)

## K. GENEL SERVİSLER

- Yemek Salonu 2x32m<sup>2</sup>  
(Hasta kullanımı için bay ve bayanlar için ayrı ayrı)
- Personel yemekhanesi 64m<sup>2</sup>
- Personel dinlenme salonu 64m<sup>2</sup>
- Eşanjör veya boyler merkezi 32m<sup>2</sup>
- Depo 4x16m<sup>2</sup>  
(4 adet)

- Temiz , Kirli çamaşır odası 2x8m<sup>2</sup>
- Ambülans garajı  
(iki ambulans kapasiteli) 80m<sup>2</sup>
- Şoförler odası 16m<sup>2</sup>
- Yeteri kadar wc ,lavabo  
(bay-bayan)

L.ECZANE

64m<sup>2</sup>

## VI. SPOR KOMPLEKSİ

### A. KAPALI SPOR SALONU

(Klüp seviyesinde hizmet verecek bir spor salonu niteliğinde olacak Alay ve Köşk personeli tarafından ortak kullanılacaktır.)

- Giriş - Giriş holü-fuaye  
(Fuayede çay-kahve,vb. servisi yapacak bir büfe bulunacaktır.)
- Spor Salonu 1200 m<sup>2</sup>  
(Hentbol,basketbol,tenis,voleybol ve gerekli hallerde boks ve güreş gösterileri için kullanılacak olup hentbol ebadlarına göre düzenlenecek,basket potaları konacaktır. Hentbol salon ebatları : 44.00 m. x 22.00 m. Salonun döşeme kaplamaları ahşap parke olacaktır.Salon yüksekliği oyun sahasını üst kısmından itibaren giriş altına kadar temiz 7.00 m olarak düşünülecektir. Isıklandırma 7.00 m nin dışında kalacaktır. Hentbol sahasının her iki yanında 3.00 her metre mesafe bırakılacaktır.
- Seyirci Mahalli (Tribünler) 800 m<sup>2</sup>  
(1000-Kişilik seyirci imkanı)
- Malzeme Deposu 80 m<sup>2</sup>  
(Gerekli bütün spor malzemelerinin depolandığı mahal olup spor salonu ile direk irtibatlı düzenlenecektir.
- Kondisyon Salonu 160 m<sup>2</sup>  
(Bay-Bayan)
- Güreş,Judo,Tekvando Salonu 2x160 m<sup>2</sup>  
(2 Adet)
- Malzeme Deposu 2x40 m<sup>2</sup>  
(2 adet ilgili olduğu salon ile direk irtibatlı)
- Sauna 80 m<sup>2</sup>  
(Soyunma,duş,wc,dinlenme ve sauna bölümlerini içerecek şekilde olmalıdır.)
- Salon Sorumlusu Odası 24 m<sup>2</sup>
- Antranör Odaları 2x16 m<sup>2</sup>  
( 2 Adet)
- Sağlık Odası 16 m<sup>2</sup>  
(Muayene mahalli;Ecza dolaplı, hemşire ve sağlık memuru için çalışma imkanı)
- Soyunma Üniteleri 2x32 m<sup>2</sup>  
(2 Adet her ünite 12 kişilik olarak düşünülecek,12 adet 40x60 cm ebadında soyunma dolabı, oturmak için banklar bulunacaktır.Her soyunma ünitesinde 1 adet lavabo,önünde ayna bulunacaktır.)

- Duş, Wc 32 m<sup>2</sup>  
(2 soyunma ünitesinin ortasında 1 duş, wc gurubu düşünülecek olup, 1 ünite de 3 adet duş, 1 adet wc, 1 adet pisuar bulunacaktır. Her soyunma ünitesi ile direk irtibatlı olarak düşünülecektir.)
- Havalı Silah Atış Poligonu 1200 m<sup>2</sup>  
(25 metrelik. Spor salonunun altında spor salonu kadar bir alan havalı silah atış poligonu olarak kullanılacaktır.)
- Klima ve Havalandırma Merkezi 100 m<sup>2</sup>
- Eşanjör veya Boyler 32 m<sup>2</sup>

## B. KAPALI YÜZME HAVUZU

(Klüp seviyesinde hizmet verecek bir spor salonu niteliğinde olacak, Alay ve Köşk personeli tarafından ortak kullanılacaktır.)

- Esas Giriş  
(Sporcu ve seyirci için düşünülecektir. Giriş, giriş holü, fuaye, vestiyer, telefon kabinleri, büfe, yeteri kadar bay-bayan wc, lavabo)
- Salon 800 m<sup>2</sup>  
(1000 kişiye hizmet edecek tribün olacaktır.)
- Yüzme Havuzu Çanağı 400 m<sup>2</sup>  
(25.00 x 16.00 m. ebatlarında 2.5 m. den 6 kulvarlı olacak havuzun dar kenerında her 2 tarafta 0.5 m. emniyet payı bulunacaktır.)
- İdareci Odası 16 m<sup>2</sup> ✓  
(İdarecilerin, sporcuların giriş çıkışlarını kontrol ve organizasyonunu temin maksadı ile girişe yakın bir yerde tertiplenecek olup çalışma masalı, dosya dolaplı olacaktır.)
- Antrenör Odası 24 m<sup>2</sup> ✓  
(Masa etrafında toplantı imkanı, dolaplı, wc, duş, lavabolu)
- Hakemler Odası 24 m<sup>2</sup> ✓  
(Wc, duş, lavabolu)
- Antreman Salonu 40 m<sup>2</sup> ✓
- Soyunmalar
- a. Antrenmanlar ve Müsabakalar için
- Erkek Sporcu Soyunma 40 m<sup>2</sup>  
(30 kişi için soyunma dolaplı, soyunma baksılı)
- Bayan Sporcu Soyunma 40 m<sup>2</sup>  
(20 kişi için soyunma dolaplı, sayunma baksılı)

b. Yüzme Fonksiyonları için  
(Değişme kabini ve gardrop sistemine göre düzenlenecek bölümler)

- Erkek Soyunma 80 m<sup>2</sup>  
(Yeterli değişme kabini ve gardrop mahali)
- Kadın Soyunma 48 m<sup>2</sup>  
(Yeterli değişme kabini ve gardrop mahali)
- Duş,wc,lavabo ✓  
(Spor ve eğlence fonksiyonları için ortaklaşa kullanılacak kadın ve erkek olarak 2 ayrı bölümde tertiplenecektir. ✓)
- Kadın Duş,Wc,Lavabo ✓  
(Kadın soyunma ile irtibatlı 3 duş,3 wc yeterince lavabo) —
- Erkek Duş,Wc,Lavabo  
(Erkek soyunma ile irtibatlı 6 duş,3 Wc.kabini ve yeterince lavabo) —

NOT : Soyunma odaları ile bavuuz arasında zorunlu duş mahali tertiplenecektir.

- Müstahdem Odası 16 m<sup>2</sup> ✓  
(Oturma imkanı,dolaplı)
- Malzeme Deposu 24 m<sup>2</sup> ✓
- İlk Yardım Odası 16 m<sup>2</sup> ✓  
(ilk müdahalenin yapılabileceği,muayene masalı,Erza dolaplı)

c. Teknik Servisler

- Eşanjör Dairesi 32 m<sup>2</sup>
- Yüzme Havuzu Havalandırma Santrali 200 m<sup>2</sup>  
(Havuz ve etrafında kondensasyonu önleyecek şekilde havalandırma düşünülecektir.)
- Yüzme Havuzu Su Sıfırlama Santrali 300 m<sup>2</sup>  
(Havuz suyu hazırlama,ısıtma,filtre ile diğer yardımcı tesisleri,gerekli sirkülasyon pompalarını,doldurma,boşaltma ve kumanda vanalarını ihtiva eder.)
- Transformotor Odası 32 m<sup>2</sup>
- Ana Tablo Odası 32 m<sup>2</sup>

C. 100 m. YERALTI ATIŞ POLİGONU ✓ 1300 m<sup>2</sup>

(Spor Kompleksinin bodrum katında tertiplenecektir. Atış poligonu toprak altında planlanabilir.Atış kulvar genişliği 2 m. olup 6 kulvar yapılacaktır.)

- Sorumlu Odası
- Poligon
- Hazırlık Alanı
- Mühimmat Odası
- Silah Odası

#### D. FUTBOL SAHASI

(Çeşitli spor karşılaşmalarının yapılacağı yerdir. Çevresinde 8 parkurlu atletizm koşu pisti, 2000 kişilik tribün kapasiteli şeref tribünü, tribün altlarında yeterli miktarda sporcu soyunma, giyinme, duş-wc-lavabo (bay-bayan) ve depoları olan bir yer olarak planlanacaktır. Futbol sahasına ilaveten 4 adet minyatür antreman sahası planlanacaktır.)

#### E. AÇIK TESİSLER

- Açık oyun alanları  
( voleybol, basketbol, tenis, vb. )
- Oturma ve seyir terasları

#### VII. ER SOSYAL YAŞAM MERKEZİ

(Personel ve ziyaretçi girişi yakınında tertiplenecektir.)

##### A. ER ZİYARET MERKEZİ

300 m<sup>2</sup>

- Ziyaret Salonları  
(2 adet düşünülecek, kapalı ve açık alanlar olarak tertiplenecektir)
- Satış Büfeleri
- Wc-Lavabolar (Bay-bayan)

##### B. ALIŞVERİŞ MERKEZİ

240 m<sup>2</sup>

- Satış Reyonları
- Depolar
- Wc-Lavabolar (Bay-Bayan)

C. GAZİNO

240 m<sup>2</sup>

- Kişilik Oturma Salonu
- Yazlık Bahçesi
- Wc-Lavabo

D. BANKA VE PTT

160 m<sup>2</sup>

VIII. DİSİPLİN CEZAEVİ (Kapalı)

✓ Nöbetçi subay odası  
(Yatma imkanı)

16 m<sup>2</sup>

✓ Gardiyan Odası  
(2 adet)

32

2x16 m<sup>2</sup>

- Personel wc-lavabo

16 m<sup>2</sup>

✓ Tutuklu koğusu  
(6 adet 10'lar kişilik koğuslar halinde düzenlenecektir)

192  
6x32 m<sup>2</sup>

✓ Yemekhane  
(60 kişilik)

90 m<sup>2</sup>

- Wc-duş-lavabo

48 m<sup>2</sup>

✓ Çay ocağı

16 m<sup>2</sup>

✓ Depo

32 m<sup>2</sup>

- Eşanjör veya boyler merkezi

32 m<sup>2</sup>

✓ Tutuklu dolaşma avlusu

474

IX. CAMİ

450 m<sup>2</sup>

200 Kişinin ibadet edebileceği kapasitede olacaktır.

- Giriş
- Ayakkabılık
- İbadet

- İmam odası
- Wc-lavabo
- Abdest alma yeri

#### X. MÜZE

(Milli günlerde dışardan gelecek halkın ve heyetlerin kolayca ulaşabileceği bir konumda olacak, 2 nolu nizamiye ile bağlantılı düşünülecektir. Burada Muhafız Alayının kuruluşundan günümüze kadar kullanılmış kıyafetleri, silahları, fotoğrafları, plaketleri kupaları sergileyecek şekilde düzenlenecektir.)

- Giriş, giriş holü, müracaat
- Müdür odası 16 m<sup>2</sup>
- Müdür Yrd. odası 16 m<sup>2</sup>
- Müze rehber odası (3 adet) 3x16 m<sup>2</sup>
- Müze Salonları (Birbirleri ile irtibatlı üç salon olacaktır) 3x200 m<sup>2</sup>
- Depo 4x16 m<sup>2</sup>
- Eşanjör veya boyler merkezi 32 m<sup>2</sup>

#### XI. HELİKOPTER ALANI VE TESİSLERİ

(6 Helikopterin iniş ve kalkışını sağlayacak helikopter pisti ve terminal düzenlenecektir. Helikopter alanı VIP için kullanılacak olup, helikopter pistleri ana nizamiye, Alay Karargahı ve Köşk'e giden protokol yoluna doğrudan bağlanmalıdır.)

- Terminal nöb sb. 16 m<sup>2</sup>
- Pilot odası ( 2 Adet) 2x16 m<sup>2</sup>
- Yolcu salonu
  - . VIP yolcu salonu 64 m<sup>2</sup>

- Normal yolcu	64 m <sup>2</sup>
- Uçuş kontrol odası	32 m <sup>2</sup>
- Wc-lavabo (2 Adet)	2x16 m <sup>2</sup>
- Ofis	16 m <sup>2</sup>

## XII. TEKNİK SERVİSLER

### A. ISI MERKEZİ

600 m<sup>2</sup>

(Ana ısı nakil akışkanı yüksek basınçlı buhar veya kaynar su secilirse kazanlar DIN 4802 koşullarına uygun yerleştirilecektir. Eşanjör daireleri projede belirtilecektir. Binaların ısı dağıtım şebekesi ısı kanalları ile olacak ve bu sistem genel vaziyet planında sema olarak belirtilecektir.Yapılacak etüt sonuçlarına göre kaç adet ısı merkezi olacağı belirtilecektir.)

- Nöb.Sb.
- Teknisyen odası
- Personel soyunma  
(10 kişilik,wc,lavabo,duş imkanı)
- Kazan dairesi
- Depo

### B. TRAFÖ VE JENERATÖR MERKEZİ (ihtiyaca göre belirlenecek sayıda)

400 m<sup>2</sup>

- Sorumlu odası
- Teknisyen odası
- Personel soyunma odası  
(4 kişilik wc-lavabo-duş imkanı)
- Ana jeneratör odası
- Acil jeneratör odası  
(K.K.B. için)
- Ana trafo odası
- Tali trafo odaları

### C. TELEFON SANTRALİ VE GÜVENLİK SİSTEMİ MERKEZİ

✓ 64 m<sup>2</sup>

## ✓ D. ÇAMAŞIRHANE

- a. Nöb. Sb.odası
- b. Bölüm şefi odası
- c. Personel soyunma giyinme  
(wc-lavabo-duşlu)
- d. Kirli çamaşır tasnif
- e. Dezenfekte mahalli
- f. Çamaşır ıslatma
- g. Yıkama
- h. Kurutma
- j. Ütü
- k. Dikiş ve tamir
- l. Kontrol
- m. Temiz çamaşır  
(ıslak mahalden ayrılacaktır.)
- n. Servis arabası park yeri

✓ E. KURU TEMİZLEME  
(Çamaşırhane ile irtibatlı tertiplenecektir.)

- a. Personel giyinme soyunma  
(wc,lavabo,duşlu)
- b. Bölüm Şefi
- c. Kirli çamaşır tasnif
- d. Leke çıkarma bölümü
- e. Buharla temizleme
- f. Yıkama bölümü
- g. Kurutma bölümü
- h. Ütü bölümü

j. Temiz çamaşır tasnif

k. Depo

✓ F. KAPALI KATLI GARAJ

12000 m<sup>2</sup>

( 20 otobüs, 20 komyon, 360 binek tipi arabanın ihtiyacına cevap verecek şekilde planlanacaktır. Garaj bünyesinde nöb.sb. odası (16 m<sup>2</sup> ), araç sevk amiri odası (16 m<sup>2</sup> ),şoförler odası (24 m<sup>2</sup> ),çay ocağı (8 m<sup>2</sup> ),wc, lavabo düşünülecektir.)

G. AKARYAKIT İSTASYONU

(Dört cins yakıtı aynı anda ikmal edebilecek şekilde garaj yakınında tertiplenecektir.)

- Üstü kapalı pompa mahalleri
  - Personel bölümü 32 m<sup>2</sup>
  - Depo 32 m<sup>2</sup>
  - WC-Lavabo 16 m<sup>2</sup>
- 80 m<sup>2</sup>

H. 2.nci KADEMELER

✓ 1. ORDONAT

- Araç Bakım Yeri (5 aracın aynı anda bakım ve servisin yapıldığı mahaldir.) 320 m<sup>2</sup> ✓
- Takım komutanı odası 16 m<sup>2</sup>
- Yedek parça deposu 32 m<sup>2</sup> ✓
- Takımhane 16 m<sup>2</sup>
- Akü odası 16 m<sup>2</sup>
- Döşeme tamir odası 16 m<sup>2</sup>
- Servis mahalli 32 m<sup>2</sup> ✓
- Personel soyunma 32 m<sup>2</sup>

- Eşanjör 16 m<sup>2</sup>
- WC-lavabo
- Araç yıkama - yağlama - lift ve yağlama imkanı (2 araçlık) 208 m<sup>2</sup> ✓
- Silah bakım atölyesi 80 m<sup>2</sup>

768 m<sup>2</sup>

## ✓ 2. LEVAZIM

- Takım Komutan odası 16 m<sup>2</sup>
- Genel malzeme tamir kısmı 32 m<sup>2</sup> ✓
- Terzi atölyesi 32 m<sup>2</sup> ✓
- Saraç 32 m<sup>2</sup> ✓
- Soğuk hava cihazları atölyesi 32 m<sup>2</sup> ✓
- Büro makineleri atölyesi 32 m<sup>2</sup> ✓
- Personel soyunma 32 m<sup>2</sup> ✓
- Personel dinlenme, çayocağı 48 m<sup>2</sup> ✓
- Depo (2 adet) 2x16 m<sup>2</sup>
- WC-lavabo 16 m<sup>2</sup>

272 m<sup>2</sup>

## ✓ 3- MUHABERE

- Takım komutan odası 16 m<sup>2</sup>
- Telsiz tamir kısmı 16 m<sup>2</sup>
- Telli tamir kısmı 16 m<sup>2</sup>
- Elektronik cihaz tamir kısmı 32 m<sup>2</sup> ✓
- Elektronik malzeme deposu 32 m<sup>2</sup> ✓
- Depo 2x16 m<sup>2</sup> ✓
- Personel soyunma 32 m<sup>2</sup> ✓

- Personel dinlenme ,çay ocağı
- Yeteri kadar wc-lavabo

48 m<sup>2</sup>

206 m<sup>2</sup>

## I. YANGIN MERKEZİ

### 1. İtfaiye Binası

- Nöbetçi subay odası 16 m<sup>2</sup>
- İtfaiye şefi odası 16 m<sup>2</sup>
- Yangın koruma uzman odası 16 m<sup>2</sup>
- Arözöz ekip şefi odası 16 m<sup>2</sup>
- Personel yatakhanesi  
(20 kişilik Ranzalı-dolaplı) 64 m<sup>2</sup>
- Personel yemekhanesi 64 m<sup>2</sup>
- Personel gazinosu  
(Aynı zamanda eğitim amaçlı kullanılacaktır.) 64 m<sup>2</sup>
- Personel esya deposu 32 m<sup>2</sup>
- Yeteri kadar wc-lavabo

288 m<sup>2</sup>

### 2. İTFAİYE GARAJI

- Şoförler odası 16 m<sup>2</sup>
- Yangın malzeme deposu 64 m<sup>2</sup>
- Tamir atölyesi 32 m<sup>2</sup>
- Garaj mahalli 200 m<sup>2</sup>  
(Büyük tip teleskopik merdivenli 4 adet  
İtfaiye aracını alacak şekilde düzenlenecektir.)
- Yeteri kadar wc-lavabo

NOT: Garaj,bakım kademeleri, İtfaiye,akaryakıt istasyonu  
birbirleri ile irtibatlı düzenlenecektir.

312

## J. SU DEPOLARI

600 m<sup>2</sup>

(1000+500 tonluk gömme su deposu yapılacaktır. 500  
tonluk depo yangın hidrant sistemine bağlanacaktır.)

✓ K. ÇÖP TOPLATMA VE YAKMA MERKEZİ

100 m<sup>2</sup>

(Alay çöplerinin bir merkezde toplanarak yakılacağı mahaldir, dışarı ile ilişkili olacaktır.)

L. SU , ELEKTRİK , HABERLEŞME DAĞITIM TESİSAT GALERİSİ

( Tüm tesisat dağıtımını bir galeri içinden sağlanacaktır.)

M. ATIK SU ARITMA TESİSİ

(Biyoloji arıtma yapılacaktır. Elde edilen su alayın yeşil alan sulamasında kullanılacaktır. Vaziyet planında leke olarak gösterilecektir.)

N. YERALTI CEPHANELİK (2 ADET)

(Vaziyet planında yerleri belirtilecek alan projesi Bakanlıkca bilahare verilecektir.)

O. KANALİZASYON ŞEBEKESİ

(Atık su arıtma tesisi ile bağlantılı olacak, yağmur suyu drenajı da dikkate alınacaktır. Projede yerleri belirtilecektir.)

XIV. KOMPLE FİZİKİ ÇEVRE EMNİYET KUŞAĞI

A. NİZAMİYELER

1. VIP GİRİŞİ

(Komutanlar bölgesi ,Cum. Gen. Sek. ve Alay Vip giriş bölgesinde düzenlenecektir. Kontrolden sonra trafik akışı üç bölgeye ayrı ayrı yönlendirilecektir. Bu nizamıye Vip gelis gidisler için Helikopter pistleri ve Alay Karargah B.nin bulunduğu bölgeye kadar oluşturulacak protokol yolunun başlangıcı olacaktır.)

a. Kontrol Alanı

(Nizamiyenin ön bölgesinde tertiplenecek asgari 10 araçlık araç bekleme,kontrol bölgesi düzenlenecektir.)

b. Nizamiye Binası

- |  |                   |
|--|-------------------|
| - Nöb.Sb.Odası   | 16 m <sup>2</sup> |
| - Müracaat Bölümü  | 16 m <sup>2</sup> |
| (Vip personelin giriş çıkış kart değişiminin yapılacağı mahaldir.Nöb.Sb. ile irtibatlı olacaktır.) |                   |
| - Elektronik Kontrol Odası   | 48 m <sup>2</sup> |
| (Personel üst arama,her çeşit paket,koli,mektup,çiçek vb.elektronik cihazla arama yapılacaktır.)   |                   |
| - Wc-lavabo (personel)   | 16 m <sup>2</sup> |
| - Hazır kıta bekleme yeri  | 24 m <sup>2</sup> |
| (10 Kişilik)   |                   |
| - Silahlık   | 8 m <sup>2</sup>  |
| - Depo   | 8 m <sup>2</sup>  |
| - Wc-lavabo (er)   | 16 m <sup>2</sup> |
| (Hazır kıta personeli için)  |                   |

152 m<sup>2</sup>

2. PERSONEL VE ZİYARETÇİ GİRİŞİ

Simon Bolivar Cad. Üzerinde düşünülecektir.

a. Kontrol Alanı

(Nizamiyenin ön bölgesinde tertiplenecek,asgari 10 araçlık araç bekleme,kontrol bölgesi düzenlenecektir.)

b. Nizamiye Binası

- |   |                   |
|---|-------------------|
| - Nöb.Sb.odası  | 16 m <sup>2</sup> |
| - Müracaat Bölümü   | 16 m <sup>2</sup> |
| (Her türlü araç ve personelin giriş çıkış kart değişimi yapılacağı mahaldir.Nöbetçi subay ile irtibatlı olacaktır.) |                   |
| - Wc-lavabo (personel için)   | 16 m <sup>2</sup> |
| - Hazır kıta bekleme yeri   | 24 m <sup>2</sup> |
| (10 kişilik)  |                   |
| - Silahlık  | 8 m <sup>2</sup>  |
| - Depo  | 8 m <sup>2</sup>  |

- Wc-lavabo (er)

16 m<sup>2</sup>

104 m<sup>2</sup>

c. Ziyaretçi Park Yeri

(Personel ziyaretçi girişi nizamiye binası yanında tertiplenecektir 100 otomobil için olacak, 75 otomobil kontrol öncesi park yeri, 25 otomobil kontrol sonrası için planlanacaktır.)

3. İKMAL VE DESTEK GİRİŞİ

(Ziya-ür Rahman Cd.üzerinde yapılacaktır.Malzeme,çöp vs.için büyük araç giriş çıkışı için düzenlenecektir.)

a. Kontrol Alanı

(Nizamiyenin ön bölgesinde tertiplenecek,asgari 5 kamyonun kontrol ve muayenesi yapılacaktır.)

b. Nizamiye Binası

- Nöb.Sb.odası	16 m <sup>2</sup>
- Müracaat bölümü (Araç ve araç personelinin giriş ve çıkış kart değişiminin yapılacağı mahaldir.Nöb.Sb.ile irtibatlı olacaktır.)	16 m <sup>2</sup>
- Wc-lavabo( personel)	16 m <sup>2</sup>
- Hazır kıta bekleme yeri (10 kişilik)	24 m <sup>2</sup>
- Silahlık	8 m <sup>2</sup>
- Depo	8 m <sup>2</sup>
- Wc-lavabo( er) (Hazır kıta personeli için)	16 m <sup>2</sup>

104 m<sup>2</sup>

4. SOSYAL YAŞAM BÖLGESİ GİRİŞİ

(Ziya-ür rahman Cad.ve 5.Bölük arazisi üzerinde sosyal yaşam bölgesine giriş çıkış kontrolü için düzenlenecektir.)

a. Kontrol Alanı

(Nizamiyenin ön bölgesinde tertiplenecek asgari 10 araçlık araç bekleme kontrol bölgesi düzenlenecektir.)

b. Nizamiye Binası

- Nöb.Sb.odası	16m <sup>2</sup>
- Müracaat bölümü (Her türlü araç ve personelin giriş,çıkış kart değişiminin yapılacağı mahaldir.)	16m <sup>2</sup>
- Elektronik kontrol odası (Personel üst arama,her çeşit paket koli,mektup,çiçek vb.elektronik cihazla arama yapılacaktır.)	48 m <sup>2</sup>
- Wc-lavabo (personel)	16 m <sup>2</sup>
- Hazır kıta bekleme yeri	24 m <sup>2</sup>
- Silahlık	8 m <sup>2</sup>
- Depo	8 m <sup>2</sup>
- Wc-lavabo (er) (Hazır kıta personeli için)	16 m <sup>2</sup>

152 m<sup>2</sup>

B. DIŞ DUVAR

Mevcut Köşk duvarının genel karakterini bozmayacak şekilde düzenlenecektir.

C. YEŞİL KUŞAK

Fiziki engel hattını kamufle edecek,bitkisel alan düzenlemesi (uygun yerlerde 10 ile 25m.arasında olacak.)

D. FİZİKİ ENGEL HATTI

Bakanlıkça belirlenecektir.

E. DEVRİYE YOLU

(Nöbetçi kulübelerini birbirine bağlayacak jiple dolaşılabilir bir yol olarak düzenlenecektir.)

## F. NÖBET KULÜBELERİ

(Temiz 1.50x1.50 ebatlarında düzenlenecektir.)

Dış çevre duvarı ile uyumlu malzemedan bir nöbetçinin içinde bulunacağı ve nöbetçinin dışarıdan gelecek silahlı saldırıdan korunabileceği nöbetçiye çevre gözetlemesi imkanı verebilecek biçimde olacaktır.

## G. EĞİTİM ALANLARI KOMPLEKSİ

### 1. Alay İctimai Alanı

Alayın yanaşık düzen eğitimi tören ve toplu içtima yapılacak alanıdır. Takriben 50000m<sup>2</sup>'lik alan bu fonksiyon için ayrılacaktır. Stadyum yakınında tertiplenecektir.

### 2. Engelli Koşu Parkuru (Pentatlon-2 adet)

Engelli koşu çalışmalarının belirli teknik antreman ve güç geliştirme esaslarına göre yürütülmesini temin için hazırlanan 500m. mesafeli 20 engelli ve iki kişinin aynı anda koşabileceği bir parkur olacaktır. Parkur elips şeklinde olup ortadaki boşlukta güç geliştirme ve cesaret alanı elamanları yerleştirilecektir. (Takriben 20000m<sup>2</sup>'lik bir alan bu fonksiyon için ayrılacaktır.)

### 3. Mekanik Nişancılık Eğitim Alanı (2 adet)

Personelin mükemmel bir nişancı olabilmesi için eğitildiği alandır. 100x50m. ebadında olacaktır. (10000m<sup>2</sup>'lik bir alan ayrılacaktır.)

### 4. Açık Hava Anfi Dersaneleri (2 adet)

Eğitim alanları kompleksi içinde düşünülecektir. Anfi şeklinde alt kısmında lavabo, tuvalet ve yeterli miktarda depo düşünülecektir. 500 kişiyi barındırabilecek şekilde planlanacaktır.

### 5. Özel Eğitim Alanı

Özel eğitim hizmetinin verilebileceği 50x600m. boyutunda bir alandır.

#### XIV. VİP KONUTLARI(5 ADET)

5x500 m<sup>2</sup> (brüt)

(Muhafız Alayı içinde Köşk ve Komutan Komutları Bölgesine yakın bir yerde tertiplenecektir.)

- Giriş - giriş holü

(Davetlilerin karşılanması ve uğurlanması için kullanılacaktır. Ziyaretçiler ve davetliler için gardrop düzenlenecektir. Holün uygun bir bölümünde wc, lavabo tertiplenecektir.)

- Kabul Salonu

(Yaklaşık olarak 20-30 davetliyi rahatlıkla ağırlayabilecek büyüklükte bir salon olarak düşünülecektir.

Salonun bahçe ve terasla irtibatlandırılması uygun görülmektedir.)

- Yemek Salonu

(10-15 kişinin bir masa etrafında oturarak yemek yeme imkanına uygun düzenlenecek, gerekli hallerde kabul salonunun bir parçası olarak da kullanılacağından kabul salonu ile irtibatlı düşünülecektir.)

- Mutfak

- Çalışma Odası

- Ebeveyn yatak odası

(Yatak odası, oturma odası, soyunma yeri ve gardrop, duş wc bir ünite şeklinde tertiplenecektir.)

- Özel oturma ve kahvaltı mahalli

- Ofis

(Özel oturma ile irtibatlı)

- Misafir yatak odası

(Wc, lavabo, banyolu)

- Çocuk yatak odaları (2 adet)

- Wc-lavabolu banyo

- Hizmetçi odası

(Wc, duş, lavabolu)

- Çamaşır odası

- Ütü odası

(Çamaşır odası ile irtibatlı düşünülecek, odada temiz çamaşır dolapları düzenlenecektir.)

16m<sup>2</sup>

- Hobi.Room- Sauna

32m<sup>2</sup>

- Eşanjör

8m<sup>2</sup>

- Garaj (2 otoluk)

48m<sup>2</sup>

- Şoför bekleme mahalli (Garaj ile direkt irtibatlı) 2m<sup>2</sup>

XV. SİĞINAK (Brüt) 5421m<sup>2</sup>

(Yönetmelik gereği toplam inşaat alanının % 0.030'dan az olamaz.Sığınak yönetmeliği esasları doğrultusunda planlanacaktır.)

XVI. PERSONEL SOSYAL YAŞAM KOMPLEKSİ

(5 nci bölük arazisinde planlanacaktır.)

A. PERSONEL LOJMANLARI (500 ADET)

(Cumhurbaşkanlığı Personeli, Sb. ve Astsb.lar için olmak üzere farklı planlamaya müsait bir çözüm getirecek şekilde en az 3 yatak odalı olarak tertiplenecektir.Lojman alanında yeterli açık oyun alanları, spor tesisleri, parklar düzenlenecektir. 5 nci bölük bölgesinde planlanacaktır.)

- 100 Adet Lojman (Brüt) 100x150 m<sup>2</sup>  
(Üst seviyedeki personel ve yabancı konuklar için)
- 400 Adet Lojman (Brüt) 400x100 m<sup>2</sup>

B. GÜNDÜZ BAKİMEVİ

(150 çocuk kapasiteli, 2-6 yaş gurubu için düzenlenecektir.)

- Giriş Holü  
(Müracaat ve kontrol mahalli 8-10 kişilik bekleme imkanı, rüzgar ve soğuktan korunmalı ayrıca öğretmen gardrop, wc, lavabolu, temizlik aletleri dolaplı düzenlenecektir.)
- Müdür Odası 16 m<sup>2</sup>
- Müdür Yrdc. Odası 16 m<sup>2</sup>
- İdare Bürosu (Arşivli) 24 m<sup>2</sup>
- Öğretmenler Odası 24 m<sup>2</sup>
- Revir 24 m<sup>2</sup>

- Oyun ve uyku salonları (6 Adet) 6x30 m<sup>2</sup> ✓  
(Beher ünite 25 kişilik olarak düşünülecek, oyun ve çeşitli faaliyetler yapılacak, bölüden sonra portatif serlonglarda uyku uyunacaktır. Bahçe ile direkt iletişim sağlanmalıdır.)
  - Depo (6 Adet) 6x16 m<sup>2</sup> ✓  
(1 oyuncak ve diğer malzemeleri için dolaplı serlongları katlanıp muhafaza edebilme imkanı)
  - Wc-lavabolar  
(5 adet küçük alafranga wc, sekiz adet küçük lavabolu; wc ların araları 1.20 m, yükseklikte bölmeli ve kilitsiz kapalı olacak, temizlik aletleri dolabı bulunacaktır.)
- NOT : 25 kişilik her bölüme 1 adet depo ve 1 adet wc lavabo gurubu bulunacaktır. Bu servis gurubuna oyun odalarından tampon bir bölge ile geçilecek, bu tampon bölgede havlu askıları bulunacaktır. Ayrıca oyun odaları girişinde 25 çocuk için askı ve ayakkabılık bulunacaktır.
- Yemekhane ve çok Maksudlu Salon 180 m<sup>2</sup>  
(Çocukların 25'er kişilik gruplar halinde öğretmenleri nezaretinde yemek yiyecekleri gerektiğinde çocukların hazırladıkları faaliyet ve gösterileri yapılabileceği mahal olacak salon girişine yakın sahne olarak kullanılmak üzere bir kaç basamak yükseltilmiş küçük bir platform bulunacaktır.)
  - Depo 24 m<sup>2</sup> ✓  
(İskele ve masa için )
  - Mutfak 30 m<sup>2</sup> ✓  
(150 kişiye yemek verebilecek kapasitede tam teşekküllü mutfak)
  - Müstahdem Oyunma Odası (2 adet) 2x16=32 m<sup>2</sup>  
(kadın ve erkek)
  - Wc-lavabo
  - Çamaşırhane 16 m<sup>2</sup> ✓  
(Yuvanın demirbaş eşyalarının yıkanabilmesi için küçük ev tipi çamaşır makineli, temiz-kirli çamaşır depolu)
  - Fazla Eşya Deposu 24 m<sup>2</sup>
  - Esansiyel Dairesi 24 m<sup>2</sup>
  - Açık Hava Tesisleri :
  - Çocuk Bahçesi  
(Salıncak, kaydırak, tahtaravalli, tırmanma merdiveni, kum havuzu vb.)
  - Çimenli Oyun Bahçesi
  - Bisikletle Gezim Alanları
  - Betonlu Oyun Bahçesi

C. ALIŞVERİŞ MERKEZİ

1500 m<sup>2</sup>

(500 aileye hizmet verecek kapasitede market düzenlenecek olup ,market bünyesinde yeterli kuru ve soğuk depo mahalli, markete hizmet verecek personel için dinlenme, yemek salonlu yeterli sayıda alışveriş edenler için wc-lavabo düşünülecektir)

D. GAZİNO

(Subay ve Astsb için ayrı ayrı tertiplenecektir.)

- Giriş-giriş holü-vestiyer-müracaat
- Çay pasta salonu 2x200 m<sup>2</sup>  
(Subay ve astsubay için ayrı ayrı düşünülecek olup ,gerekli hallerde toplantı için de kullanılacak, oturma 4-6 kişilik masalarda olacaktır.)
- Tv salonu ✓ 2x80 m<sup>2</sup>  
(sb. ve ast. için ayrı ayrı)
- Oyun Salonu ✓ 2x80 m<sup>2</sup>  
(Sb. ve Astsb. için ayrı ayrı )
- Okuma salonu ✓ 2x40 m<sup>2</sup>  
(Sb. ve Astsb. için ayrı ayrı )
- Lokanta 2x300 m<sup>2</sup>  
(Sb. ve Astsb. için ayrı ayrı düşünülecek, yemek 4-6 kişilik masalarda yenecek,teras imkanı olacaktır)
- Kuaför ✓ 2x16 m<sup>2</sup>  
(Sb. ve Astsb. için ayrı ayrı )
- Berber 2x16 m<sup>2</sup>  
(Sb. ve Astsb. için ayrı ayrı )
- Lostra ✓ 2x8 m<sup>2</sup>  
(Sb. ve Astsb. için ayrı ayrı )
- Misafirhane 2x360 m<sup>2</sup> ✓  
(Sb. ve Astsb. için ayrı ayrı olmak üzere sb. ve astsb. gazinosunun uygun bir yerinde 15 adet 2 şer kişilik wc,duş,lavabolu odalardan oluşacak şekilde düzenlenecektir.)
- Çok amaçlı salon 500 m<sup>2</sup> ✓  
(Kokteyl,eğlenceli toplantı,düğün,nişan vb. hizmetler için kullanılacak,sb. ve astsb.lar tarafından ortak kullanılacak şekilde tertiplenecek,bar imkanı olmalıdır.)
- Mutfak 100 m<sup>2</sup> ✓  
(Ortak kullanılmalıdır.)
- Depo 4x16 m<sup>2</sup> ✓  
(Ortak kullanılmalıdır.)

- Kuru Temizleme Odası 16 m<sup>2</sup>  
(Ortak Kullanılmalıdır.)

#### E. SOSYAL TESİSLER HİZMET ÜNİTESİ

(Tertiplenecek olup, sosyal hizmete imkan veren personelin bulunduğu bölümdür. Gazino birimi altında çözümlenecektir.)

- Giriş-giriş holü
- Takım Komutanları odası 16 m<sup>2</sup>
- Muhasip odası 2x16 m<sup>2</sup>
- Mubayaa odası 2x16 m<sup>2</sup>
- Kasa sorumluları odası 2x16 m<sup>2</sup>
- Nöbetçi subay odası 16 m<sup>2</sup>
- Lostra 8 m<sup>2</sup>
- Koğuş (115 kişilik) 23x40 m<sup>2</sup>  
(Koğuşlar 5 er kişilik ranzasız, tek yataklı dolaplı olacak, her 2 koğuş arasında, 2 koğuşla direk irtibatlı 2 duş, 2 wc, 4 pisuar, 4 lavabodan oluşan bir banyo ünitesi bulunacaktır.) 11x32 m<sup>2</sup>
- Erat gazinosu 64 m<sup>2</sup>  
(Tv imkanı)
- Genel depo 2x16 m<sup>2</sup>
- Dershane - okuma odası 64 m<sup>2</sup>
- Ana Tablo Odası 16 m<sup>2</sup>
- Bireysel çamaşır ve ütü odası 48 m<sup>2</sup>
- Temiz Çamaşır odası 32 m<sup>2</sup>
- Eşanjör veya boyler mahalli 32 m<sup>2</sup>