

ADANA HÜKÜMET KONAĞI
SERBEST, ULUSAL MİMARİ PROJE
YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

I. YARIŞMANIN KONUSU VE AMACI :

Adana Hükümet Konağı mimari projelerinin elde edilmesi işi Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından "Mühendislik ve Mimarlık Proje Yarışma Yönetmeliği" kuralları içinde serbest, ulusal ve tek kademeli olarak yarışmaya çıkartılmıştır.

Yarışmanın amacı bu konuda günün mimarlık, mühendislik, sanat anlayışı, işletme ve ilk tesis maliyetleri yönünden ekonomik çözümleri bulmak, güzel sanatları teşvik etmektir.

II. YARIŞMAYA KATILMA ESASLARI :

Yarışmacıların :

- Türk Mühendis ve Mimar Odalarına kayıtlı olmaları,
 - Şartname alarak adres bırakmış olmaları,
 - Yer görme belgesi almış olması,
- şarttır.

III. YARIŞMANIN ŞEKLİ :

Yarışma serbest, ulusal ve tek kademelidir.

IV. JÜRİ ÜYELERİ VE RAPORTÖRLERİN İSİM VE KİMLİKLERİ :

A) DANISMAN JÜRİ ÜYELERİ :

| | |
|-------------------|---|
| Erdoğan ŞAHİNOĞLU | : Adana Valisi |
| Yılmaz TOPKARA | : Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdür Yrd. |
| Haydar OYMAK | : Maliye ve Gümrük Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdür Yrd. |
| Ali OĞUZ | : İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdür Yrd. |
| Muammer ÖZDEMİR | : Mak.Yük.Müh. (İ.T.Ü.) |
| Bilal YAKUT | : Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü Mimari Proje Dairesi Başkanlığı Eğitim ve Spor Yapıları Şube Müdürü |

ASLİ JÜRİ ÜYELERİ :

| | |
|----------------------|--|
| Prof. Orhan ŞAHİNLER | : Y.Mimar (D.G.S.A.) |
| Yıldırım PARLAR | : Y.Mimar (D.G.S.A.) |
| Nuran KARAASLAN | : Mimar (A.D.M.M.A.) |
| Doç.Umur ERKMAN | : Y.Mimar (Technische Hochschule Aachen) |
| Mehmet Emin TUNA | : İnş.Yük.Müh. (İ.T.Ü.) |

YEDEK JÜRİ ÜYELERİ :

Sümer TÜRKER : Y.Mimar (İ.T.O.)
Onur BEZİRCİ : Mimar (A.D.M.M.A.)
Sahir EROL : İnş.Müh. (A.D.M.M.A.)

RAPORTÖRLER :

Naci GÜNEL : Mimar (A.D.M.M.A.)
Recep KAÇAN : Mimar (A.D.M.M.A.)
Behice GÖREY : Mimar (A.D.M.M.A.)

V. YARISMACILARDAN İSTENENLER :

A. Projelerde Aranacak Nitelikler :

Maliyet tavanına esas olan toplam m². 19.865 m². alan aşılmayacaktır.

B. Çatı Örtüsü :

Çatı örtü malzemesi kiremit veya metal (bakır hariç) olacaktır. (Kömürlük ve garaj bina dışında, yapı yaklaşım sınırı içinde ve toprak altında olması halinde bu şart aranmayacaktır.) Yapı üzerinde yatay dere bulunmayacak, yağmur suları bina dışından alınacaktır. (İç avlular bina dışı sayılır)

C. İstenilen Resimlerin Sayısı, Ölçek ve Çiziliş Şekilleri :

C1. Vaziyet Planı :

- 1- Ölçek 1/500'dür.
- 2- Hakim rüzgar, manzara ve kuzey yönü işaretleri aynı yerde toplu olarak gösterilecektir.
- 3- Mevcut durum, (bina, hudut, yol, yeşil örtü vb.) imar hatları teklif yapı konumları ve saha düzenlemeye ait çizgiler farklı teknikte çizilir, korunması istenen bina, yeşil örtü vb. teklif bloklar ve korunmayan kısımlar belirtilir.
- 4- Bloklar harflendirilir ve yüksek bloklar yükseldikçe kalınlaşan çizgilerle belirtilir.
- 5- Blokların içine kat adetleri yazılır. Paftanın uygun bir yerinde toplam inşaat alanı ve binaların arsaya oturduğu taban alanları verilir.
- 6- Blokların yol ve komşu hudutlara uzaklıkları eksizsiz ölçelendirilir
- 7- Bina esas giriş bitmiş döşeme üst kotu + 0.00 nivoları arazi röper kotlarına bağlanacaktır. Bina adedi birden fazla ise her bina esas girişi bitmiş döşeme üst kotu +0.00 olarak alınır. Binalar birbirine bağlı ise tek bina kabul edilir.
- 8- Otopark alanları gösterilir.
- 9- Şev, istinat duvarı, rampa ve basamakların başlangıç ve bitiş noktalarında alt ve üst kotlar ile avluların bitmiş üst kotları plankotede röper kotuna göre kotlandırılır.
- 10- Plankote üzerinde gösterilen (meyve ağaçları kısmen) korunacaktır.

C2. Planlar :

- 1- Planlar 1/200 ölçeğinde çizilir.
- 2- İhtiyaç programının tam olarak gerçekleştirildiği benzer katların biri ile diğer katların tümü ile çizilir. Tekerrür eden katlar için bir kesit şeması üzerinde açıklama yazılır.
- 3- Planlar pafta ve paftalar üzerinde aynı bakış yönünde yer alır, her paftada hakim rüzgar, manzara ve kuzey yönü aynı yerde toplu olarak gösterilir.
- 4- Dış ölçüler, dıştan bina cephesine doğru;
 1. Çizgide blok ölçüsü,
 2. Çizgide taşıyıcı akslar,olmak üzere düzenlenir.
- 5- Bloklar harflendirilir ve ihtiva ettikleri ünitelerin isimleri dış ölçü çizgileri civarında yazılır.
- 6- Her kat planının kesit geçirilen yerlerinde kesit çizgisinin tümü bakış yönleri ile gösterilir.
- 7- Dilatasyonlar her katta gösterilir.
- 8- Her mahallin içine ismi yazılır.
- 9- İnşai elemanlar, (kolon, perde, duvar, pano, camlı bölme vb.) ve bina ayırım elemanları ayrı çizim tekniği ile gösterilir.
- 10- Bütün hacimler, ihtiyaç programında belirtilen fonksiyonlarına uygun tefriş edilir. Tekerrür eden hacimlerden yalnız biri tefriş edilecektir.
- 11- Esas giriş bitmiş döşeme + 0.00 kabul edilerek döşemelerde bütün kot farklarında ait değerler yazılır. Diğer girişler isimlendirilir ve ± 0.00 kotuna göre kotlandırılır.
- 12- Merdiven ve rampaların çıkış okları çizilir. Rampaların meyilleri başlangıç ve bitiş noktaları ile ara bağlantılar varsa bu noktaların kotları yazılır.
- 13- Zemin kat planlarında çevre tanzimi (tretuvar, bağlantı yolları, giriş platoları vb.) gerektiği kadar işlenir. Kuranglezler belirtilir.
- 14- Bacalar ait oldukları ve devam ettikleri katlarda eksiksiz gösterilir.

C3. Kesitler :

- 1- Kesitler 1/200 ölçeğinde çizilir.
- 2- Her bloktan ve yapının konstrüktif özelliği olan yerlerinden ve çok bilgi verecek şekilde en az 1 kesit geçirilir. Kuranglezler çizilir.
- 3- Yapının inşai ve dekoratif elemanları ayrı çizim tekniği ile gösterilir.
- 4- Esas bitmiş döşeme kotu +0.00 alınarak bütün farklı yükseklikteki döşemeler kotlandırılır.
- 5- Bir ölçü çizgisi üzerinde kat yükseklikleri verilir.

6- Tabii zemin nokta nokta, teklif zemin devamlı çizgi ile gösterilir ve her ikisine ait gerekli kotlandırma eksiksiz yapılır.

7- Çatı meyili ve örtü malzemesi açılımları yazılır. Gerekli kotlar verilir.

8- Kesit düzlemi arkasında kalan görünen kısımlar ayrı çizim tekniği ile gösterilir.

C4. Görünüşler :

1- Görünüşler 1/200 ölçeğinde çizilir.

2- Yapı tek blok ise dört görünüşü çizilir. Birkaç bloktan müteşekkil ise, yapının mimarisini ifade edecek görünüşler ayrıca çizilir.

3- Tabii zemin nokta nokta, teklif zemin devamlı çizgi ile gösterilir ve kotlandırılır.

4- Zemin çizgisi altında kalan yapı kısmı dış hatları kesik çizgilerle belirtilir.

C5. Maket :

- 1/500 ölçekli olacaktır.

- Renk serbesttir. Maket sınırı şartname ekindeki plankotede gösterilmiştir.

B6. Projelerin Çizim ve Sunuş Biçimi :

Projeler aydınlatma kağıda siyah çini mürekkebi ile çizilecektir. 2 takım mavi veya siyah ozalit kopya orijinalleri ile birlikte teslim olunacaktır. Sergileme kolaylığı bakımından bütün paftalarda o paftanın asılma yerindeki yeri çizilecektir. Ayrıca her paftada bütün kat planlarının altına ayrı ayrı alanlar ve paftanın sol alt köşesine o paftadaki binaların toplam alanları (m²) olarak verilecektir.

C. Projelerde Eklenenecek Olanlar :

C1. Mimari Açıklama Raporu :

Bakanlıkça verilen kesin ihtiyaç programı, yöresel iklim koşulları ve arsa bilgilerinin konunun projelendirilmesinde ele alınışı ve değerlendirilişi belirtilir.

C2. İnşaat mühendislik hizmetleri raporu :

İnşaat mühendisliği raporunda, yapı için teklif edilen taşıyıcı sistemin seçiminde gözönüne alınan mühendislik, mimarlık ve ekonomi faktörleri belirtilecektir. Rapora eklenecek 1/200 ölçeğinde aydınlatma kağıda siyah çini ile çizilmiş yapının taşıyıcı sistemini belirtecek yeter sayıda kalıp planında yatay ve düşey taşıyıcı elemanlar gösterilecektir. Kalıp planlarında dilataşyon yerleri gösterilecek ve sebepleri izah edilecektir. Temele gelen yükler yaklaşık olarak hesaplanacak ve verilecek zemin bilgilerine göre binanın temel sistemi belirtilecektir.

C3. Makine Mühendisliği Hizmetleri Raporu :

Makine tesisat raporunda, makine mühendislik hizmetleri ile ilgili ısıtma, havalandırma, klima, (Valilik ve Toplantı Salonunda yapılacaktır) sıhhi ve diğer tesisat sistemleri hakkında gerekli bilgi verilecektir.

C4. Elektrik Mühendisliği Hizmetleri Raporu :

Elektrik mühendisliği hizmetleri ile ilgili raporda, aydınlatma, kuvvet, yedek güç kaynağı, telefon ve diğer muhabere sistemleri, yangın alarm klima ile bağlantılar ve diğer tesisat sistemleri gerekli şekilde açıklanacaktır.

C5. Maliyet Raporu :

Yarışmacılar, projenin eki olarak ayrı bir maliyet raporu tanzim edeceklerdir.

Maliyet raporunda ;

1- Yarışmacının teklif edeceği, yapı gruplarına ait ayrı ayrı inşaat alanları bu şartnamede belirtilen,

a) Adana Hükümet Konağı için 65.250,- TL/m^2 olup, teklif yapıların m^2 leri ile çarpılarak ve bu yapı maliyetleri toplam maliyet olarak gösterilecektir.

b) Toplam bina maliyetine yol projesi saha ve yol, elektrik enerjisi temini, aydınlatma projesi, tesisat galerisi projeleri saha drenajı ve sulama projeleri, saha tanzimi projeleri kanalizasyon vb. tüm alt yapı hizmetlerine, inşaat maliyeti olarak kabul edilen 103.808.750,- TL ilave edilerek; inşaat maliyeti bulunacaktır.

Bu toplam değer 1.400.000.000,- TL sı hiçbir surette aşılmayacaktır. Maliyet tavanı olan 1.400.000.000,- TL sı aşılmaksızın, yarışmacı yapı standardını yükseltici mimari, statik ve tesisat konularında yapı elemanı ve mimari kompozisyon yönlerinden gerekli gördüğü teklifi yapabilir.

Yarışmacılar, teklif edecekleri alanları aşağıdaki esaslar dahilinde hesaplayacaklardır.

a) Alan ölçüleri, teklif edilen yapının dış ölçüleri esas alınarak hesaplanacaktır.

b) Normal kat yükseklikteki hacimler 1 emsal ile 4.5 metreden fazla yükseklikteki hacimler 1,5 emsal ile 9.00 metreden fazla yükseklikteki hacimler, 2,25 emsal ile çarpılarak alan hesaplarına dahil edilecektir.

c) Balkon ve üstü örtülü teras alanlarının yarısı hesaba dahil edilecektir.

d) Bina dışında (giriş saçakları hariç) açık teraslar ile üstü kapalı yanları açık geçitler 0,25 olarak hesaba dahil edilecektir.

3- Yarışmaya teklif edilen projelerin maliyet tavanı aşılmadan eşit şartlarda kıyaslanabilmesi için, ihtiyaç programında belirtildiği halde teklif projesinde yer verilmeyen mahaller bulunduğu takdirde değerlendirme çalışmaları esnasında jüri tarafından aşağıdaki şekilde işlem yapılacaktır.

- Teklif projesinde yer verilmeyen mahallerin net alanlarının toplamı bulunacak , bu miktar sirkülasyon alanları, servis mahalleri, duvarlar, balkon ve üstü örtülü teraslar, açık teraslar ile üstü kapalı, yanları açık geçitler 4,5 mt.den yüksek olan hacimler için 1.5 ve 9.00 m.den yüksek hacimler için 2,25 emsaller de dahil olmak üzere %80 olarak kabul edilen alan ilavesiyle bu mahallerin (brüt) toplam alanları bulunacaktır. Bu toplam alan, yarışmacı tarafından maliyet raporunda belirtilecek tüm inşaat alanı miktarına ilave edilecektir.

D) Kimlik Zarfı :

Yarışmacılar, projenin teslim edildiği ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde yazı makinesi ile yazılmış "Adana Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışması Kimlik Zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine :

- D1) a- Yarışma şartlarını aynen kabul ettiklerini,
- b- Adını ve soyadını,
- c- Mezun oldukları okul ve diploma numaralarını,
- d- Üyesi oldukları oda sicil numaralarını,
- e- Adreslerini,

bildirir imzalı bir belge.

D2) İnşaat mühendisliği, makine ve elektrik tesisat raporlarını hazırlayan uzman inşaat, makine ve elektrik mühendislerinin, isimlerini ihtiva eden bir belge konulacaktır.

D3) Yarışmaya katılan proje sahiplerinden yarışmada ödül ve mansiyon kazanan adıkları halde kimliklerinin açıklanmasını isteyenler kimlik zarfının üzerine "Açılabilir" kaydını koyabilirler. Üzerinde "Açılabilir" kaydı bulunan kimlik zarfları, jüri tarafından projeleri ödül ve mansiyon kazanmışlarsa da açılır ve kimlikleri açıklanır ve bu husus tutanakta belirtilir.

E) Yazışma Adresi Zarfı :

Yarışmacılar, projelerindeki rumuzu taşıyan bir zarfın üzerine "Adana Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışması Yazışma Adresi Zarfı" ibaresini yazarak içine adreslerini koyacaklardır.

F) Yer Görme Belgesi Zarfı :

Yarışmacılar, projenin teslim edildiği ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde aynı yazı makinesi ile yazılmış "Adana Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışması Yer Görme Belgesi Zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine yer görmeyi müteakip Adana Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünden alacakları yer görme belgesini koyacaklardır.

G) Yarışma Dışı Bırakılma :

V. Maddede İstenilenlerden :

- a) 1- Kimlik zarfı ve içinde bulunacak belgelerin,
- 2- Maliyet raporunun,
- 3- Yer görme belgesinin,

yarışma projesi ile birlikte verilmesi,

b) Yarışmacıların, madde V/A-B fıkralarında belirtilen hususlara uymaları zorunludur.

c) Herhangi bir yerinde projenin sahibini belirten bir işaret bulunan projeler, jüri kararı ile tutanağa geçirilmek şartı ile yarışmadan çıkarılır, (el yazısı ile yazılmış açıklama notları bu işaretlerden sayılır) Açıklama raporları, daktilo ile yazılır. Proje nüshaları üzerinde müellifin kimliğini belli edecek tarzda el yazısı bulunmaz.

Buna uymayan yarışma projeleri "Mühendislik ve Mimarlık Proje Yarışması Yönetmeliğinin 16. maddesi (f) fıkrası ve 21. maddesi (a) ve (b) fıkraları gereğince jüri kararı ile tutanağa geçirilmek koşuluyla yarışma dışı bırakılacaktır.

VI. ÖDÜLLER TUTARI VE NASIL ÖDENECEĞİ :

ÖDÜLLER

- 1.Ödüle net : 1.000.000,-Tl.
2.Ödüle net : 800.000,-Tl.
3.Ödüle net : 600.000,-Tl.

MANSİYONLAR

- 1.Mansiyona net : 300.000,-Tl.
2.Mansiyona net : 300.000,-Tl.
3.Mansiyona net : 300.000,-Tl.
4.Mansiyona net : 300.000,-Tl.
5.Mansiyona net : 300.000,-Tl.

Yarışma sonunda jürinin değerlendirmesine göre yukarıda yazılı ödüller, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından sonucun gazete ile ilanından en geç bir ay sonra yarışmacılara 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 29. maddesine göre ödenir,

VII. YARIŞMACILARA VERİLECEK BELGELER :

- 1) Yarışma şartnamesi,
- 2) İhtiyaç programı,
- 3) Arsa bilgileri hakkında genel açıklama,
- 4) Meteorolojik bilgiler,
- 5) Projelendirmede uyulması öngörülen esaslar,
- 6) 1/5000 ölçekli imar planı,
- 7) Mesleki kontrollük sözleşmesi,
- 8) Proje sözleşmesi,
- 9) 1/500 ölçekli plankote,

VIII. YARIŞMANIN SÜRESİ :

Yarışma 26.1.1986 tarihinde saat 17.30'da sona erecektir.

IX. PROJELERİN TESLİM GÜNÜ, YERİ VE ŞARTLARI :

Projeler en geç 27.1.1986 tarihinde Pazartesi günü saat 17.30'da (Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü Mimari Proje Dairesi Başkanlığı "Adana Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışması Raportörlüğü" ANKARA) adresine elden teslim edilecektir.

X. SORU VE CEVAPLAR :

Yarışmacılar, 15.11.1985 günü saat 17.30'a kadar ele geçecek şekilde yarışmaya ait teknik soruları yarışma raportörlüğü kanalı ile jüriden sorabilirler. Bu maksatla gönderilecek zarfların üzerine Adana Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışması Raportörlüğü" ibaresi ve (Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü - ANKARA) adresi yazılacaktır.

Soruların cevapları son soru sorma tarihinden itibaren 15 gün içerisinde şartname alan bütün yarışmacılara taahhütlü olarak postalanacaktır.

XI. YER GÖRME :

Yarışmacılar, tesisin yapılacağı yeri gördüklerine dair bir belgeyi Adana Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü'nden alacaklar ve buna karşılık kendilerine gidis-dönüş ücreti ve bir günlük yevmiye olarak 50.000,-Tl. ödenecektir. Yarışmacıların bu ücreti alabilmesi için şartnameye uygun proje vermeleri şarttır. Yarışmaya Adana'dan girecek yarışmacılara bu ödeme yapılmaz.

XII. JÜRİ TOPLANTI GÜNÜ :

Jüri değerlendirme çalışmaları için 10 Şubat 1986 günü saat 10.00'da toplanacaktır.

XIII. PROJELERİN GERİ GÖNDERİLME SEKLİ :

Sergiden sonra derece alamayan projeler yarışmanın bitimine müteakip bir ay içerisinde elden Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğünden alınacaktır.

Bu süre içerisinde alınmayan projelerden Bakanlık sorumlu değildir.

XIV. RUMUZ VE AMBALAJ ESASLARI :

Rumuz : 5 rakamlı, 1x4 cm. ebadında olup, her paftanın, raporların her sayfasının, zarfların ve ambalajların sağ üst köşesine yazılacaktır. Ambalajlar üzerinde projenin rumuzu ile "Adana Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışması" ibaresi ve (Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü - ANKARA) adresi yazılacaktır. Tekliflerin kimlik ve yazışma adresleri zarfları, açıklama raporları ve projeler kıvrılmadan düz olarak bir ambalaj içerisinde, maketin ise ikinci bir ambalaj içerisinde teslimi tercih edilmektedir.

XV. PROJELERİN SERGİLENMESİ (GÜN-SÜRESİ VE YERİ) :

Yarışmaya katılan bütün projeler, sonucun ilanından sonra 10'ar gün süre ile Ankara ve Adana'da sergilenecektir.

Sergide yarışma şartnamesi ve jüri raporlarından örnekler bulundurulacak, Ankara'daki serginin son günü kollekyum düzenlenecektir.

XVI. SONUÇLARIN İLAN SEKLİ :

Yarışmanın sonucu Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından Ankara'da yayınlanan bir ve İstanbul'da yayınlanan iki günlük gazetede ilan edilecek ve ayrıca jüri raporu çoğaltılarak bütün yarışmacılara gönderilecektir.

XVII. İHTİLAFLARIN HALLİ :

Yarışmanın sonucundan sözleşmenin imzasına kadar geçecek sürede Bakanlık ve yarışmacı arasında doğacak anlaşmazlıklar Ankara Mahkemelerinde çözümlenecektir.

XVIII. BİRİNCİ ÖDÜLÜ KAZANANA İŞİN NASIL VERİLECEĞİ :

a) Ödül ve mansiyon kazanan projeler Bakanlığın malı olacaktır.

2. b) Arsa üzerinde mevcut olan ve ileride Devlet Misafirhanesi olarak kullanılması öngörülen binaya ait onarım ve restorasyon proje hizmetleri 130.000,-T./m2. üzerinden yarışmada birinciliği kazanana yaptırılacaktır.

2. c) Bakanlık uygulama projelerini lüzum gördüğü takdirde Mesleki Kontrollük Hizmetlerinin yarışmada birinciliği kazanan proje sahibine yaptırılacaktır.

Uygulama projelerine başlanması, proje ödeneğinin yıllık yatırım programında ve bütçede yer alması halinde mümkündür. Proje ödeneğinin yıllık yatırım programında ve bütçede yer almaması halinde ise, Bakanlık uygulama projelerini yaptırmamakta serbest kalacak, proje ödeneği yıllık yatırım programında ve bütçede yer aldığı takdirde arsa ve ihtiyaç programı projenin yeniden düzenlenmesini gerektirecek ölçüde değişmemiş ise uygulama projeleri bu şartname ve ekleri hükümlerine göre yarışmada birinci ödülü kazanan proje sahibine yaptırılacaktır.

Ancak, ihtiyaç programının ve arsanın yatırımcı kuruluş tarafından değiştirilmesi veya yapının inşaatından yatırımcı kuruluş tarafından vazgeçilmesi hallerinde, Bakanlık uygulama projeleri ve eklerini yarışmada birinci ödülü kazanan proje sahibine yaptırıp yaptırmamakta serbest kalacaktır.

2. d) İdare uygulayacağı projenin sahibine Mimarlık ve Mühendislik (PID) işlerinin ücretini şartnamenin C.5.3'teki esaslarına göre bulunacak birincinin (m2) alanı esas alınarak sözleşmenin yapılacağı tarihte yürürlükte olan ücretler esas alınarak Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesindeki esaslara göre mimari 4.sınıf, inşaat mühendisliği 4.sınıf, makina mühendisliği 3.sınıf, elektrik mühendisliği 3.sınıf olmak üzere öder.

Ücret hesabında bütün binaların toplam maliyeti esas olarak alınır. Bakanlıkça lüzum görüldüğü takdirde yaptırılacak mesleki kontrollük hizmetlerinin ücreti aynı sınıflar üzerinden hesaplanır.

ÖNEMLİ NOT :

* Valilik ve toplantı salonunda gerçekleştirilecek klima sisteminin ileride tüm binaya yaygınlaştırılması düşünülerek mimari tasarımda gereken önlemler alınacak ve makina mühendisliği raporunda sistemle ilgili açıklamalar yapılacaktır.

Jüri, değerlendirme çalışmalarında bu hususları dikkate alacaktır.