

XVI. SONUÇLARIN İLAN ŞEKLİ

Yarışmanın sonucu Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından Ankara'da yayınlanan bir ve İstanbul'da yayınlanan iki günlük gazetede ilan edilecek ve ayrıca jüri raporu çoğaltılarak bütün yarışmacılara gönderilecektir.

XVII. İHTİLAFLARIN HALLİ

Yarışmanın sonucundan sözleşmenin imzasına kadar geçecek sürede Bakanlık ve yarışmacı arasında doğacak anlaşmazlıklar Ankara Mahkemelerinde çözümlenecektir.

XVIII. BİRİNCİ ÖDÜLÜ KAZANANA İŞİN NASIL VERİLECEĞİ

a) Ödül ve mansiyon kazanan projeler Bakanlığın malı olacaktır.

b) Bakanlık uygulama projelerini, lüzum gördüğü takdirde Mesleki Kontrollük Hizmetlerini yarışmada birinciliği kazanan proje sahibine yaptıracaktır.

Uygulama projelerine başlanması, proje ödeneğinin yıllık yatırım programında ve bütçede yer alması halinde mümkündür. Proje ödeneğinin yıllık yatırım programında ve bütçede yer almaması halinde ise, Bakanlık uygulama projelerini yaptırmamakta serbest kalacak, proje ödeneği yıllık yatırım programında ve bütçede yer aldığı takdirde arsa ve ihtiyaç programı projenin yeniden düzenlenmesini gerektirecek ölçüde değişmiş ise uygulama projelerini ve bu şartname ve ekleri hükümlerine göre yarışmada birinci ödülü kazanan proje sahibine yaptıracaktır.

c) İdare elde edeceği tip projelerin sahiplerine, iklim bölgesi 3.4.ve deprem bölgesi 1.2. olmak üzere, Mimarlık ve Mühendislik (PID) işlerinin ücretini bu şartnamenin C. ve 3. maddesindeki esaslara göre bulunacak birincilerin (m2) alanı esas alınarak "Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesindeki esaslara göre Mimari 5.Sınıf, inşaat mühendisliği. 5.Sınıf, makine mühendisliği 3.Sınıf, elektrik mühendisliği 3. Sınıf olmak üzere öder.

c1- Değişik iklim bölgelerinde yapılacak mimari, tesisat projeleri ve ısı yalıtım raporları için sitüasyon cetvelinin ilgili hizmet safhasında (1/50 uygulama+detay+orijinal+keşif) belirlenen % oranlarının karşılığı olan etüd-proje bedellerinin %60'ı,

c2- 3. ve 4. deprem bölgelerine göre hazırlanacak statik projeler için sitüasyon cetvelinin ilgili hizmet safhasında (1/50 uygulama + detay + orijinal) belirlenen % oranlarının karşılığı olan Etüd-Proje bedellerinin %70'i ödenecektir.

Tip projelerin imalatının anahtar teslimi yöntemi ile ihalesine esas olacak şartnameleri de birinciliği kazanan müellif tarafından tanzim edilecektir.

**İLÇE TİPİ HÜKÜMET KONAĞI MİMARİ PROJE
YARIŞMALARI ŞARTNAMESİ**

I. YARIŞMALARIN KONUSU VE AMACI

Halen ilçelerimizde genellikle Tip Hükümet Konağı projeleri uygulanmaktadır, uygulanmakta olan bu projelerin değişen ihtiyaçlar nedeniyle yenilenmeleri gerekmektedir; konu Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından "Mühendislik ve Mimarlık Proje Yarışma Yönetmeliği" kuralları içinde serbest, ulusal ve tek kademeli olarak yarışmaya çıkarılmıştır.

Tip proje uygulamalarının çevrenin doğal, yapay ve toplumsal koşullarının değişkenliği nedeniyle yaratacağı sakıncalar bilinmektedir. Ancak, bu konuda tek tek proje hazırlamanın imkansızlığı nedeniyle, devam etmesi zorunlu görülen bu uygulamada projelerin yarışma yolu ile elde edilmesine yönelmesinin bir ileri adım olduğu kabul edilmektedir.

II. YARIŞMAYA KATILMA ESASLARI

Yarışmacıların :

- a) Türk Mühendis ve Mimar Odalarına kayıtlı olması,
 - b) Şartname olarak adres bırakmış olması,
- şarttır.

III. YARIŞMAYA KATILMA ŞEKLİ

Aşağıda belirtilen projeler ve projelere eklenecek belgeler 4 ayrı tip İlçe Hükümet Konağı için geçerlidir.

Bu şartname ile;

- IA- Büyük Tip İlçe Hükümet Konağı (bodrumlu),
 - IB- Büyük Tip İlçe Hükümet Konağı (bodrumsuz),
 - IIA- Küçük Tip İlçe Hükümet Konağı (bodrumlu),
 - IIB- Küçük Tip İlçe Hükümet Konağı (bodrumsuz),
- olmak üzere 4 ayrı yarışma çıkarılmıştır.

Jüri bu dört yarışmayı ayrı ayrı değerlendirip, ayrı ayrı ödüllendirecektir.

Yarışmacılar bu dört yarışmanın tümüne katılabilirler. Ancak, hepsine katılmak istemedikleri takdirde büyük veya küçük tipin iki ayrı varyantına (bodrumlu ve bodrumsuz olmak üzere) katılmak zorundadırlar.

IV. YARIŞMANIN ŞEKLİ

Yarışma serbest, ulusal ve tek kademelidir. ✓

V. JÜRİ ÜYELERİ VE RAPORTÖRLERİN İSİM VE KİMLİKLERİ

A- DANIŞMAN JÜRİ ÜYELERİ :

ÖZBEK Naci : Bayındırlık ve İskan Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
Mimari Proje Dairesi Başkan Yardımcısı

SAYSEL Altan	:	Adalet Bakanlığı Destek Hizmetler Daire Başkanı
GÖKÇEER Fikri	:	İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürü
BALYALI Hüseyin	:	Ankara Defterdarı
DOĞRUEK Hamdi Ş.	:	Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü Tesisat Dairesi Başkanlığı İnceleme Fen Heyeti Müdürü
UÇKU Dr. Kenan	:	Gazi Üniversitesi Mühendislik Fakültesi

ASLİ JÜRİ ÜYELERİ :

ONAT Esen	:	Y.Müh.Mim.	(İ.T.Ü)
AŞKUN Alpay	:	Y.Müh.Mim.	(İ.T.Ü)
UĞURLU Yılmaz	:	Y.Müh.Mim.	(İ.T.Ü)
KARAKAYALI Müslim	:	İnş.Y.Müh.	(İ.T.Ü)
TAŞÇIOĞLU Tülay	:	Müh.Mim.	(İ.T.Ü.T.O)

YEDEK JÜRİ ÜYELERİ :

SAATÇİ Sevim	:	Müh.Mim.	(İ.T.Ü.T.O)
YÜREKLİ Hülya	:	Dr.Y.Müh.Mim.	(İ.T.Ü)
ESER Atilla	:	Y.İnş.Müh.	(İ.T.Ü)

RAPORTÖRLER :

SAYGIN Hatice	:	Mimar	(A.D.M.M.A)
ATLIOĞLU Kemal	:	Mimar	(A.D.M.M.A)
✓ YOLLU Ertan	:	Mimar	(A.D.M.M.A.M.Y.O)

VI. YARIŞMACILARDAN İSTENENLER :

1- Elde edilecek projelerin Türkiye'nin çeşitli çevre koşullarında (doğal, yapay, sosyal) uygulanabilecek nitelikte olmasının gözönünde bulundurulması istenmektedir.

A) PROJELERDE ARANACAK NİTELİKLER

- 1- Küçük Tip İlçe Hükümet Konağı için verilen ve maliyete esas toplam inşaat alanı olan 5386 m². ile Büyük Tip İlçe Hükümet Konağı için verilen maliyete esas toplam inşaat alanı olan 7929 m². aşılmayacaktır.
- 2- Çatı örtü malzemesi kiremit olacaktır, (Kapalı otopark ve kömürlükte bu şart aranmaz) ancak yapı üzerinde yatay dere bulunmayacak, yağmur suları bina dışından alınacaktır.

B) İSTENİLEN RESİMLERİN SAYISI- ÖLÇEK VE ÇİZİLİŞ ŞEKİLLERİ

B1. Vaziyet Planı

- 1- Alanı sabit, biçimleri ve boyutları farklı arsalarda uygulanabilme olanaklarını belirten 1/500 ölçekli vaziyet planları ve her vaziyet planı

Önerisinden de en az 1 adet kesit çizilecektir.

2- Bloklar harflendirilir ve yüksek bloklar, yükseldikçe kalınlaşan çizgilerle belirtilir.

3- Blokların içine kat adetleri yazılır. Paftanın uygun bir yerinde toplam inşaat alanı verilir.

4- Blokların yol ve komşu hudutlara, korunacak binalara uzaklıkları eksiksiz ölçülendirilir.

5- Arazi kotu 70.00 kabul edilerek yapı veya yapı blokları kotlandırılacaktır.

6- Otopark alanları gösterilir.

7- Şev, istinat duvarı, rampa ve basamakların başlangıç ve bitiş noktalarında alt ve üst kotlar ile avluların bitmiş üst kotları arazi (70.00) röper kotuna göre kotlandırılır.

B2. Planlar

1- Bütün kat planları 1/200 ölçeğinde çizilir.

2- Planlar pafta veya paftalar üzerinde yol aşağıda kalmak üzere aynı bakış yönünde yer alır.

3- Dış ölçüler, dıştan bina cephesine doğru,

- a) Çizgide blok ölçüsü,
- b) Çizgide taşıyıcı akslar,

olmak üzere düzenlenir.

4- Bloklar harflendirilir ve ihtiva ettikleri ünitelerin isimleri dış ölçü çizgileri civarına yazılır.

5- Her kat planının kesit geçirilen yerlerinde kesit çizgisinin tümü bakış yönleri ile gösterilir.

6- Dilatasyonlar her katta gösterilir.

7- Her mahallin içine ismi yazılır.

8- İnşai elemanlar, (kolon, perde, duvar, pano, camlı bölme vb.) ve bina ayırım elemanları ayrı çizim tekniği ile gösterilir.

9- Bütün hacimler, ihtiyaç programında belirtilen fonksiyonlarına uygun tefriş edilir. Tekerrür eden hacimlerden yalnız biri tefriş edilecektir.

10- Arazi kotu 70.00 kabul edilerek döşemelerdeki bütün kot farklarına ait değerler yazılır. Diğer girişler isimlendirilir ve 70.00 kotuna göre kotlandırılır.

11- Merdiven ve rampaların çıkış okları çizilir. Rampaların meyilleri başlangıç ve bitiş noktaları ile ara bağlantılar varsa bu noktaların kotları yazılır.

12- Zemin kat planlarında çevre tanzimi (tretuvar, bağlantı yolları, giriş platoları vb.) gerektiği kadar işlenir. Kuranglezler belirtilir.

13- Bacalar ait oldukları ve devam ettikleri katlarda eksiksiz gösterilir.

B.3 Kesitler

1- Kesitler 1/200 ölçeğinde çizilir.

2- Her bloktan ve yapının konstrüktif özelliği olan yerlerinden ve çok bilgi verecek şekilde en az 1 kesit geçirilir. Kuranglezler çizilir.

3- Yapının inşai ve dekoratif elemanları ayrı çizim tekniği ile gösterilir.

4- Arazi kotu 70.00 alınarak bütün farklı yükseklikteki döşemeler kotlandırılır.

5- Bir ölçü çizgisi üzerinde kat yükseklikleri verilir.

6- Çatı meyili ve örtü malzemesi açılımları yazılır. Gerekli kotlar verilir.

7- Kesit düzlemi arkasında kalan, görünen kısımlar ayrı çizim tekniği ile gösterilir.

B4. Görünüşler

1- Görünüşler 1/200 ölçeğinde çizilir.

2- Yapı tek blok ise dört görünüşü çizilir. Birkaç bloktan müteşekkil ise, yapının mimarisini ifade edecek görünüşler ayrıca çizilir.

3- Zemin çizgisi altında kalan yapı kısmı dış hatları kesik çizgilerle belirtilir.

B5. Projelerin Çizim ve Sunuş Biçimi

Projeler aydınlatma kağıdına siyah çini mürekkebi ile çizilecektir. 2 takım mavi veya siyah ozalit kopya orijinalleri ile birlikte teslim olunacaktır. Sergileme kolaylığı bakımından bütün paftalarda o paftanın asılma şemasındaki yeri çizilecektir. Ayrıca her paftada bütün kat planlarının altına ayrı ayrı alanları ve paftanın sol alt köşesine o paftadaki binaların toplam alanları (m²) olarak verilecektir.

B6. Kabuller

a) 16 m².lik en küçük büro hacimlerinde minimum aks ölçüsü en az 3.00 m. olacaktır.

b) Deprem Durumu

Türkiye'de 4 (1'nci, 2'nci, 3'ncü, 4'ncü derece) deprem bölgesi olmasına rağmen projeler 1'nci derece deprem bölgesine göre önerilecektir. "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.

c) Zemin Durumu

Zemin emniyet gerilmesi 1,5 kg/cm² olarak alınacaktır.

d) İçme ve Kullanma Suyu

Şehir şebekesinden temin edileceği kabul edilecektir.

e) Kanalizasyon Durumu

Planlanan bölgede kanalizasyon şebekesinin bulunduğu kabul edilecektir.

f- Elektrik ve Telefon Şebekesi

Arsa içinde elektrik ve telefon şebekesi bulunduğu kabul edilecektir.

C. PROJELERE EKLENECEK OLANLAR

(Her yarışma konusu için ayrı olmak üzere)

C1. Mimari Açıklama Raporu

Bakanlıkça verilen kesin ihtiyaç programı ve arsa kabullerinin konunun projelendirilmesinde ele alınışı ve değerlendirilişi belirtilir.

C2. İnşaat Mühendisliği Hizmetleri Raporu

İnşaat mühendisliği raporunda, yapı için teklif edilen taşıyıcı sistemin seçiminde gözönüne alınan mühendislik, mimarlık ve ekonomi faktörleri belirtilecektir. Rapora eklenecek 1/200 ölçeğinde aydıngere siyah çini ile çizilmiş yapının taşıyıcı sistemini belirtecek yeter sayıda kalıp planında yatay ve düşey taşıyıcı elemanlar gösterilecektir. Kalıp planlarında dilatasyon yerleri gösterilecek ve sebepleri izah edilecektir. Temele gelen yükler yaklaşık olarak hesaplanacak ve zemin emniyet gerilmesinin 1,5 kg/cm² olduğu kabul edilerek temel sistemi belirtilecektir.

C3. Makine Mühendisliği Hizmetleri Raporu

Makine tesisat raporunda, makine mühendislik hizmetleri ile ilgili ısıtma, sıhhi ve diğer tesisat sistemleri hakkında gerekli bilgi verilecektir.

C4. Elektrik Mühendisliği Hizmetleri Raporu

Elektrik mühendisliği hizmetleri ile ilgili raporda, aydınlatma, kuvvet, telefon ve diğer muhabere sistemleri, yangın alarm ve diğer tesisat sistemleri gerekli şekilde açıklanacaktır.

C5. Maliyet Raporu

Yarışmacılar projenin eki olarak ayrı bir maliyet raporu tanzim edeceklerdir.

Maliyet raporunda;

Yarışmacının teklif edeceği (her ayrı tip hükümet konağı için) toplam inşaat alanının birim (m²) maliyeti ile (1984 Yılı için tesbit edilmiş olan 33.000,-Tl.) çarpılarak bulunacaktır.

D. KİMLİK ZARFI

Yarışmacılar, projenin teslim edildiği büyük ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde yazı makinesi ile yazılmış "İlçe Tipi Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışmaları Kimlik Zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine :

- D1.) a- Yarışma şartlarını aynen kabul ettiklerini,
 b- Adını ve soyadını,
 c- Mezun oldukları okul ve diploma numaralarını,
 d- Üyesi oldukları oda sicil numaralarını,
 e- Adreslerini,

bildirir imzalı bir belge.

D2.) İnşaat mühendisliği, makine ve elektrik tesisat raporlarını hazırlayan uzman inşaat, makine ve elektrik mühendislerinin :

- a- Adını ve soyadını,
 b- Mezun oldukları okul ve diploma numaralarını,
 c- Üyesi oldukları oda sicil numaralarını,
 d- Adreslerini,

bildirir ayrı ayrı ilgili uzman mühendislerce düzenlenmiş imzalı birer belge konulacaktır.

D3.) Yarışmaya katılan proje sahiplerinden yarışmada ödül ve mansiyon kazanmadıkları halde kimliklerinin açıklanmasını isteyenler kimlik zarfının üzerine "Açılabilir" kaydına koyabilirler. Üzerinde "Açılabilir" kaydı bulunan kimlik zarfları, jüri tarafından projeleri ödül ve mansiyon kazanmamışlarsa da açılır ve kimlikleri açıklanır ve bu husus tutanakta belirtilir.

E. YAZIŞMA ADRESİ ZARFI

Yarışmacılar, projelerdeki rumuzu taşıyan bir zarfın üzerine "İlçe Tipi Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışması Yazışma Adresi Zarfı" ibaresini yazarak içine adreslerini koyacaklardır.

G. YARIŞMA DIŞI BIRAKILMA

Aşağıdaki şartlara uymayan yarışma projeleri "Mühendislik ve Mimarlık Proje Yarışması Yönetmeliği" nin 16. maddesi (f) fıkrası ve 21. maddesi (a ve b) fıkraları gereğince tutanağa geçirilmek koşuluyla yarışma dışı bırakılacaktır.

1-a) Yarışma şartnamesinin III. maddesinde belirtilen katılma şekline uyulması,

b) Mimari, inşaat mühendisliği, makine ve elektrik tesisatı raporlarının verilmesi,

c) Toplam inşaat alanının aşılması zorunludur.

2-a) Kimlik zarfı içinde bulunacak belgelerin,

b) Maliyet raporunun,

yarışma projesi ile verilmesi zorunludur.

3- Yarışmacıların Madde VI/A (1.2) fıkrasında belirtilen hususlara uymaları zorunludur.

4- Herhangi bir yerinde eserin sahibini belirten bir işaret bulunan eşetler jüri kararı ile tutanağa geçirilmek şartı ile yarışmadan çıkarılır. (El yazısı ile yazılmış açıklama notları bu işaretlerden sayılır.) Açıklama raporları daktiloyle yazılır, proje nüshaları üzerinde yarışmacının kimliğini belli edecek tarzda el yazısı bulunmaz.

VII. ÖDÜLLER TUTARI VE NASIL ÖDENECEĞİ

A) Büyük İlçe Tipi Hükümet Konağı Ödül ve Mansiyonları :

<u>ÖDÜLLER</u>	:	<u>BODRURLU</u>	<u>BODRUMSUZ</u>
1. ÖDÜLE NET	:	450.000,-	450.000,-
2. ÖDÜLE NET	:	350.000,-	350.000,-
3. ÖDÜLE NET	:	250.000,-	250.000,-
<u>MANSİYONLAR</u>			
1. MANSİYONA NET	:	170.000,-	170.000,-
2. MANSİYONA NET	:	170.000,-	170.000,-
3. MANSİYONA NET	:	170.000,-	170.000,-
4. MANSİYONA NET	:	170.000,-	170.000,-
5. MANSİYONA NET	:	170.000,-	170.000,-

B) Küçük İlçe Tipi Hükümet Konağı Ödül ve Mansiyonları :

1. ÖDÜLE NET	:	375.000,-	375.000,-
2. ÖDÜLE NET	:	320.000,-	320.000,-
3. ÖDÜLE NET	:	250.000,-	250.000,-
<u>MANSİYONLAR</u>			
1. MANSİYONA NET	:	160.000,-	160.000,-
2. MANSİYONA NET	:	160.000,-	160.000,-
3. MANSİYONA NET	:	160.000,-	160.000,-
4. MANSİYONA NET	:	160.000,-	160.000,-
5. MANSİYONA NET	:	160.000,-	160.000,-

Yarışmacılar her 2 İlçe Tipi Hükümet Konağına katıldıkları takdirde yukarıda tesbit edilmiş olan ödüller verecekleri her teklif için ayrı ayrı ödenecektir.

Ödeme Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından sonucun gazete ile ilanından en geç 1 ay sonra yapılır.

VIII. YARIŞMACILARA VERİLECEK BELGELER

- 1- Yarışma şartnamesi,
- 2- İhtiyaç programı + arsa kabulleri ve jüri tavsiyeleri,
- 3- Mesleki Kontrollük Sözleşmesi,
- 4- Proje Sözleşmesi,
- 5- Projelendirmede Uyulması Öngörülen Esaslar,
- 6- Proje ve İnşaatlarda Sakatlarla İlgili Öngörülen Esaslar.

IX. YARIŞMANIN SÜRESİ

Yarışma 17 Temmuz 1984 tarihinde, saat 17.30'da sona erecektir.

7.292

Bölüm
4710-

X. PROJELERİN TESLİM GÜNÜ - YERİ VE ŞARTLARI

Projeler en geç 17 Temmuz 1984 tarihinde saat 17.30'da (Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü Mimari Proje Dairesi Başkanlığı İlçe Tipi Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışma Raportörlüğü"- ANKARA) adresine elden teslim edilecektir.

XI. SORU VE CEVAPLAR

Yarışmacılar 30 Nisan 1984 günü, saat 17.30'a kadar ele geçecek şekilde yarışmalara ait teknik soruları yarışma raportörlüğü kanalı ile jüriden sorabilirler, Bu maksatla gönderilecek zarfların üzerine "İlçe Tipi Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışması Raportörlüğü" ibaresi ve Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü-ANKARA) adresi yazılacaktır.

XII. JÜRİ TOPLANTI GÜNÜ

Jüri değerlendirme çalışmaları için 1.8.1984 günü, saat 10.00'da toplanacaktır.

XIII. PROJELERİN GERİ VERİLME ŞEKLİ

Sergiden sonra derece alamayan projeler serginin bitimini müteakip 15 gün içerisinde elden Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğünden alınacaktır.

Bu süre içerisinde alınmayan projelerden Bakanlık sorumlu değildir.

XIV. RUMUZ VE AMBALAJ ESASLARI

Rumuz : 5 rakamlı, 1 x 4 cm. ebadında tek bir rumuz kullanılacak olup, bu rumuz her paftanın raporların her sayfasının, zarfların ve ambalajların sağ üst köşesine yazılacaktır. Yarışmacılar bir büyük ambalajın içine; iki yarışmaya katılıyorsa iki adet (bodrumlu ve bodrumsuz), dört yarışmaya katılıyorsa dört adet proje ve raporları içeren ayrı ambalajlar koyacaklardır. Bir kimlik ve bir yazışma zarfı büyük ambalajın içine konulacaktır.

Projeler kıvrılmadan düz olarak teslim edilecektir.

Büyük ambalaj üzerine projenin rumuzu ile "İlçe Tipi Hükümet Konağı Mimari Proje Yarışmaları" ibaresi, küçük ambalajların üzerine ise projenin rumuzu ile tipin ismi yazılacaktır.

XV. PROJELERİN SERGİLENMESİ (GÜNÜ - SÜRESİ VE YERİ)

Yarışmalara katılan bütün projeler, sonucun ilanından sonra 13.8.1984 tarihinden 23.8.1984 tarihine kadar Ankara'da 10 gün süre ile sergilenecektir.

Sergide yarışma şartnamesi ve jüri raporlarından örnekler bulundurulacaktır.