

Uygulama projelerine başlanması, proje ödeneginin yıllık yatırım programında ve bütçede yer alması halinde mümkündür. Proje ödeneginin yıllık yatırım programında ve bütçede yer almaması halinde ise, Bakanlık uygulama projelerini yaptırmamakta serbest kalacak, proje ödeneği yıllık yatırım programında ve bütçede yer aldığı takdirde arsa ve ihtiyaç programı projenin yeniden düzenlenmesini gerektirecek ölçüde değişmemiş ise, uygulama projelerini ve bu şartname ve ekleri hükümlerine göre yarışmada birinci ödülü kazanan proje sahibine yaptırılacaktır.

Ancak, ihtiyaç programının ve arsanın yatırımcı kuruluş tarafından değiştirilmesi veya yapının inşasından yatırımcı kuruluş tarafından vazgeçilmesi hallerinde, Bakanlık uygulama projeleri ve eklerini yarışmada birinci ödülü kazanan proje sahibine yaptırıp yaptırmamakta serbest kalacaktır.

c) İdare uygulayacağı, projenin sahibine Mimarlık ve Mühendislik (PİD) işlerinin ücretini, bu şartnamenin C.V.3'teki esaslarına göre bulunacak birincinin (m²) alanı esas alınarak Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesi'ndeki esaslara göre Cumhurbaşkanlığı Binası için mimari 5.sınıf inşaat mühendisliği 5.sınıf, makine mühendisliği 5.sınıf, elektrik mühendisliği 5.sınıf ve Devlet Durum Merkezi (Sığınak) için mimari 5.sınıf, statik 5.sınıf, makine mühendisliği 5.sınıf, elektrik mühendisliği 5.sınıf olmak üzere öder.

Ücret hesabında bütün binaların toplam maliyeti esas olarak alınır. Mesleki Kontrollük hizmetlerinin ücreti aynı sınıflar üzerinde hesaplanır.

CUMHURBAŞKANLIĞI BİNASI ULUSAL MİMARİ
PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ :

I. YARIŞMANIN KONUSU VE AMACI :

Cumhurbaşkanlığı Binası mimari projelerinin yakın çevresi ile birlikte düzenlenerek elde edilmesi işi Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından "Mühendislik ve Mimarlık Proje Yarışma Yönetmeliği" kurlarında içinde serbest, ulusal ve tek kademeli olarak yarışmaya çıkarılmıştır.

Yarışmanın amacı bu konuda günün mimarlık, mühendislik, sanat anlayışı, işletme ve ilk tesis maliyetleri yönünden ekonomik çözümleri bulmak ve güzel sanatları teşvik etmektir.

II. YARIŞMAYA KATILMA ESASLARI :

Yarışmacıların :

- a) Türk Mühendis ve Mimar Odalarına kayıtlı olması,
 - b) Şartname alarak adres bırakmış olması,
- sarttır.

III. YARIŞMANIN ŞEKLİ :

Yarışma serbest, ulusal ve tek kademelidir.

IV. JÜRİ ÜYELERİ VE RAPORTÖRLERİN İSİM VE KİMLİKLERİ :

A. DANIŞMAN JÜRİ ÜYELERİ :

- | | |
|--------------------------|--|
| - Kd. Albay TEZCAN Erol | : İnş.Y.Müh. (İ.T.Ü)
Milli Savunma Bakanlığı Nats. Enf.
Daire Başkanlığı. |
| - ÜNVER C. Tayyar | : Cumhurbaşkanlığı Genel Sekreterliği
Daire Müdürü. |
| - UŞŞAKLI İnal | : Yük.Müh.Mim. (İ.T.Ü)
Bayındırlık Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü Mim.Pr.D. Bşk.
Konstrüksiyon Fen Hy. Müdürü. |
| - OKUTAN Celâl | : Mak.Yük.Müh. (İ.T.Ü) |
| - Prof. Dr. ÖZTAN Yüksel | : Ziraat Yük.Müh. (Ank. Ziraat Fakültesi)
Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi
Peyzaj Mimarlığı Bölüm Başkanı. |
| - KIRATLI Cengiz | : Elektrik Yük.Müh. (İ.T.Ü)
Bayındırlık Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdür Yardımcısı |

B. ASLİ JÜRİ ÜYELERİ :

- Prof. ELDEM Nezh : Y.Mimar (D.G.S.A)
İ.T.Ü.Mimarlık Fakültesi
Mekan Örgütlenmesi ve Donatım Birimi
Koordinatörü.
- GEDİZLİ Hasan Sabih : İnş.Yük.Müh. (İ.T.Ü)
Kızılay Derneği Fen İşleri Müdürü.
- Prof. GÜREL Sedat : Yük.Mimar (D.G.S.A)
İ.T.Ü.Mimarlık Fakültesi Mekan
Örgütlenmesi ve Donatım Birimi
Öğretim Üyesi.
- OĞUZ Yalçın : Y.Müh.Mimar (Münih Tek.Uni.)
- Prof. ÜNAL Maruf : Y.Mimar
Yıldız Üniversitesi Mim.Fak.Dekanı

C. YEDEK JÜRİ ÜYELERİ :

- Prof. TONER Süha : Y.Mimar (D.G.S.A)
Yıldız Üniversitesi Rektörü
- KARAKAYALI Müslim : İnş.Yük.Müh. (İ.T.Ü)
Bayındırlık Bakanlığı
Yapı İşleri Gn.Md.Teknik Dai.Başkanı
- ANDAÇ Gülay : Y.Mimar (O.D.T.Ü)
Bayındırlık Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
Mimari Proje Dairesi Başkanı

D. RAPORTÖRLER :

- İDİKAT Nermin : Mimar (A.D.M.M.A.Y.O)
Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşl.Gn.Md.
Mimari Pr.Dai.Bşk.G.İdare Y.Fen Hy.Md.
- KARAMANLIOĞLU Emin : Mimar (A.D.M.M.A.Y.O)
Bayındırlık Bak.Yapı İşl.Gn.Md.lüğü
Mimari Pr.Dai.Bşk.Konstrüksiyon F.H.Md.
- ÖZBEK Tülay : Mimar (A.D.M.M.A.Y.O)
Bayındırlık Bk.Yapı İşl.Gn.Md.lüğü
Mim.Pr.Dai.Bşk.Bina Analiz Fen Hy.Md.

V. YARIŞMACILARDAN İSTENENLER :A. Projelerde Aranacak Nitelikler :

1) İhtiyaç programında verilen ve tavan olarak kabul edilen toplam mahal net alanları %10'dan fazla küçültülemez.

2) Maliyet tavanına esas olan toplam 12409 m2. alan aşılmayacaktır.

3) Yapının temsili hüviyeti gözönünde bulundurularak çatı örtüsünün malzeme seçimi (teras çatı hariç) yarışmacıya bırakılmıştır. Ancak yapı üzerinde yatay dere bulunmayacak, yağmur suları bina dışından alınacaktır.

B. İstenilen Resimlerin Sayısı-Ölçek ve Çiziliş Şekilleri :**B1. VAZİYET PLANI**

1. Ölçek 1/1000'dir. Ayrıca 1/500 ölçekli bina ve yakın çevre ilişkileri ile peyzaj kararlarını gösteren vaziyet planı ve binanın konumunu gösteren enaz 2 kesit çizilecektir.
2. Hakim rüzgar, manzara ve kuzey yönü işaretleri, aynı yerde toplu olarak gösterilecektir.
3. Mevcut durum, (bina, hudut, yol, yeşil örtü vb.) imar hatları teklif yapı konumları ve saha düzenlemeye ait çizgiler farklı teknikte çizilir, korunması istenen bina, yeşil örtü vb. teklif blokları ve korunmayan kısımlar belirtilir. Kaldırılması öngörülen binalar vaziyet planında yer almayacaktır.
4. Bloklar harflendirilir.
5. Blokların içine kat adetleri yazılır. Paftanın uygun bir yerinde toplam inşaat alanı verilir.
6. Blokların yol ve komşu hudutları, korunacak binalara uzaklıkları eksiksiz ölçülendirilir.
7. Bina esas giriş bitmiş döşeme üst kotu ± 0.00 nivoları arazi röper kotlarına bağlanacaktır. Bina adedi birden fazla ise her bina esas girişi bitmiş döşeme üst kotu ± 0.00 olarak alınır. Binalar birbirine bağlı ise tek bina kabul edilir.
8. Otopark alanları gösterilir.
9. Şev, istinat duvarı, rampa ve basamakların başlangıç ve bitiş noktalarında alt ve üst kotlar ile avluların bitmiş üst kotları plankotede röper kotuna göre kotlandırılır.

B2. PLANLAR

1. Bütün kat planları 1/200 ölçeğinde çizilecektir.
2. Planlar pafta veya paftalar üzerinde aynı bakış yönünde yer alır, her paftada hakim rüzgar, manzara ve kuzey yönü aynı yerde toplu olarak gösterilir.
3. Dış ölçüler, dıştan bina cephesine doğru,
1 inci çizgide blok ölçüsü,
2 inci çizgide taşıyıcı akslar,
olmak üzere düzenlenir.
4. Bloklar harflendirilir ve ihtiva ettikleri ünitelerin isimleri dış ölçü çizgileri civarına yazılır.
5. Her kat planının kesit geçirilen yerlerinde kesit çizgisinin tümü bakış yönleri ile gösterilir.
6. Dilatasyonlar her katta gösterilir.
7. Her mahallin içine isim yazılır.

8. İnşai elemanlar (kolon, perde, duvar, pano, camlı bölme vb.) ve bina ayırım elemanları ayrı çizim tekniği ile gösterilir.
9. Bütün hacimler, ihtiyaç programında belirtilen fonksiyonlarına uygun tefriş edilir. Tekerrür eden hacimlerden yalnız biri tefriş edilecektir. Sığınak (Devlet Durum Merkezi) hariç.
10. Esas giriş bitmiş döşeme kotu ± 0.00 kabul edilerek döşemelerdeki bütün kot farklarına ait değerler yazılır. Diğer girişler isimlendirilir ve ± 0.00 kotuna göre kotlandırılır.
11. Merdiven ve rampaların çıkış okları çizilir. Rampaların meyilleri başlangıç ve bitiş noktaları ile ara bağlantılar varsa bu noktaların kotları yazılır.
12. Zemin kat planlarında çevre tanzimi (trotuvar, bağlantı yolları, giriş platoları vb.) gerektiği kadar işlenir. Kuranglezler belirtilir.
13. Bacalar ait oldukları ve devam ettikleri katlarda eksiksiz gösterilir.

B3. KESİTLER

1. Kesitler 1/200 ölçeğinde çizilir.
2. Her bloktan ve yapı konstrüktif özelliği olan yerlerden en çok bilgi verilecek şekilde en az bir kesit geçirilir. Kuranglezler çizilir.
3. Yapının inşai ve dekoratif elemanları ayrı çizim tekniği ile gösterilir.
4. Esas bitmiş döşeme kotu ± 0.00 alınarak bütün farklı yükseklikteki döşemeler kotlandırılır.
5. Bir ölçü çizgisi üzerinde kat yükseklikleri verilir.
6. Tabii zemin nokta nokta, teklif zemin devamlı çizgi ile gösterilir ve her ikisine ait gerekli kotlandırma eksiksiz yapılır.
7. Çatı meyli ve örtü malzemesi açılımları yazılır. Gerekli kotlar verilir.
8. Kesit düzlemi arkasında kalan görünen kısımlar ayrı çizim tekniği ile gösterilir.

B4. GÖRÜNÜŞLER

1. Görünüşler 1/200 ölçeğinde çizilir.
2. Yapı tek blok ise dört görünüşü çizilir. Birkaç bloktan müteşekkil ise, yapının mimarisini ifade edecek görünüşler ayrıca çizilir.
3. Tabii zemin nokta nokta, teklif zemin devamlı çizgi ile gösterilir, ve kotlandırılır.
4. Zemin çizgisi altında kalan yapı kısmı dış hatları kesik çizgilerle belirtilir.

B5. PERSPEKTİF

Yarışmacının uygun göreceği tipik ve önemli bir mekandan perspektif çizilecektir.

B6. MAKET

- 1/1000 ölçeklidir.
- Renk serbesttir. Maket sınırı şartname ekindeki vaziyet planında gösterilmiştir.

B7. PROJELERİN ÇİZİM VE SUNUŞ BİÇİMİ

Projeler aydıngeçer kağıdına siyah çini mürekkebi ile çizilecektir. 2 takım mavimsi veya siyah ozalit kopya orjinalleri ile birlikte teslim olacaktır. Perspektifte kağıt cinsi renk ve çizim tekniğı serbesttir. Sergileme kolaylığı bakımından bütün paftalarda o paftanın asılma şemasındaki yeri çizilecektir. Ayrıca her paftada bütün kat planlarının altına ayrı ayrı alanları ve paftanın sol alt köşesine o paftadaki binanın toplam alanları (m²) olarak verilecektir.

C. Projelere Eklenecek Olanlar :**C1. MİMARİ AÇIKLAMA RAPORU**

Bakanlıkça verilen kesin ihtiyaç programı ve arsa bilgilerinin konunun projelendirilmesinde ele alınışı ve değerlendirilişi belirtilir.

C2. İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ HİZMETLERİ RAPORU :

İnşaat mühendisliği raporunda, yapı için teklif edilen taşıyıcı sistemin seçiminde gözönüne alınan mühendislik, mimarlık ve ekonomi faktörleri belirtilecektir. Rapora eklenecek 1/200 ölçeğinde aydıngeçere siyah çini ile çizilmiş yapının taşıyıcı sistemini belirtecek yeter sayıda kalıp planında yatay ve düşey taşıyıcı elemanlar gösterilecektir. Kalıp planlarında dilasyon yerleri gösterilecek ve sebepleri izah edilecektir. Temele gelen yükler yaklaşık olarak hesaplanacak ve verilecek zemin bilgilerine göre binanın temel sistemi belirtilecektir.

C3. MAKİNE MÜHENDİSLİĞİ HİZMETLERİ RAPORU :

Makine tesisat raporunda, makine mühendislik hizmetleri ile ilgili ısıtma, havalandırma, klima, sıhhi ve diğer tesisat sistemleri hakkında gerekli bilgi verilecektir.

C4. ELEKTRİK MÜHENDİSLİĞİ HİZMETLERİ RAPORU :

Elektrik mühendisliği hizmetleri ile ilgili raporda, aydınlatma, kuvvet, yedek güç kaynağı, telefon ve diğer muhabere sistemleri, yangın alarmı, klima ile bağlantılar ve diğer tesisat sistemleri gerekli şekilde açıklanacaktır.

C5. MALİYET RAPORU

Yarışmacılar, projenin eki olarak ayrı bir maliyet raporu tanzim edeceklerdir.

Maliyet Raporunda :

I- Yarışmacının teklif edeceği, yapı gruplarına ait ayrı ayrı inşaat alanları bu şartnamede belirtilen ve;

a) Cumhurbaşkanlığı Binası için 40.000,-TL/m².

- b) Sığınak (Devlet Durum Merkezi) için 300.000,-TL/m² olarak kabul edilen birim m² yaklaşık yapı bedeli ile çarpılarak m². maliyetleri yönünden a,b grubu olarak belirlenen binaların maliyetleri hesaplanacak ve bu yapı maliyetleri toplamı toplam maliyet olarak gösterilecektir.

2-Toplam bina maliyetine ek proje hizmeti gerektiren yol projesi saha ve yol, elektrik enerjisi temini, aydınlatma projesi, tesisat galerisi projesi saha drenajı ve sulama projeleri, saha tanzim projeleri, kanalizasyon vb.tüm alt yapı hizmetlerinin inşaat maliyeti olarak kabul edilen 40000.000,-TL. ilave edilerek; inşaat maliyeti bulunacaktır.

Bu toplam değer 1.078.980.000,-TL. hiçbir surette aşmayacaktır. Maliyet tavanı olan 1.078.980.000,-TL. aşılmaksızın, yarışmacı yapı standardını yükseltici mimari, statik ve tesisat konularında yapı elemanı ve mimari kompozisyon yönlerinden gerekli gördüğü teklifi yapabilir.

Yarışmacılar, teklif edecekleri alanları aşağıdaki esaslar dahilinde hesaplayacaklardır:

a) Alan ölçüleri, teklif edilen yapının dış ölçüleri esas alınarak hesaplanacaktır.

b) Normal kat yükseklikteki hacimler 1 emsal ile 4,5 metreden fazla yükseklikteki hacimler 1,5 emsal ile 9.00 metreden fazla yükseklikteki hacimler, 2,25 emsal ile çarpılarak alan hesaplarına dahil edilecektir.

c) Balkon ve üstü örtülü teras alanlarının yarısı hesaba dahil edilecektir.

d) Bina dışında (giriş saçakları hariç) açık teraslar ile üstü kapalı yanları açık geçitler 0,25 olarak hesaba dahil edilecektir.

e) İhtiyaç programında verilen 12159 m².brüt alana, Devlet Durum Merkezindeki (Sığınak) h= 4,5 - 9.00m. alanlar için 250 m². ilave edilerek bulunan 12.409m².alan hiçbir şekilde aşılmayacaktır.

3- Yarışmaya teklif edilen projelerin maliyet tavanı aşılmadan eşit şartlarda kıyaslanabilmesi için, ihtiyaç programında belirtildiği halde teklif projesinde yer verilmeyen mahaller bulunduğu takdirde değerlendirme çalışmaları esnasında jüri tarafından aşağıdaki şekilde işlem yapılacaktır.

- Teklif projesinde yer verilmeyen mahallerin net alanlarının toplamı bulunacak, bu miktara sirkülasyon alanları, servis mahalleri, duvarlar, balkon ve üstü örtülü teraslar, açık teraslar ile üstü kapalı, yanları açık geçitler 4,5 m.den yüksek olan hacimler için 1,5 ve 9.00 m.den yüksek hacimler için 2,25 emsaller de dahil olmak üzere %75 olarak kabul edilen alan ile bu mahallerin (brüt m²) toplam alanları bulunacaktır. Bu toplam alan, yarışmacı tarafından maliyet raporunda belirtilecek tüm inşaat alanı miktarına ilave edilecektir.

D. Kimlik Zarfı :

Yarışmacılar, projenin teslim edildiği ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde yazı makinesi ile yazılmış Cumhurbaşkanlığı Binası Mimari Proje Yarışması Kimlik Zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine :

- D1) a. Yarışma şartlarını aynen kabul ettiklerini,
b. Adını ve soyadını,
c. Mezun oldukları okulu ve diploma numaralarını,

- d. Üyesi oldukları oda sicil numaralarını,
e. Adreslerini,

bildirir imzalı bir belge.

D 2) İnşaat mühendisliği, makine ve elektrik tesisat raporlarını hazırlayan uzman inşaat, makine ve elektrik mühendislerinin :

- a. Adını ve soyadını,
b. Mezun oldukları okul ve diploma numaralarını,
c. Üyesi oldukları oda sicil numaralarını,
d. Adreslerini,

bildirir ayrı ayrı ilgili uzman mühendislerce düzenlenmiş imzalı birer belge konacaktır.

D 3) Yarışmaya katılan proje sahiplerinden yarışmada ödül ve mansiyon kazanamadıkları halde kimliklerinin açıklanmasını dileyenler kimlik zarfının üzerine "Açılabilir" kaydını koyabilirler. Üzerinde "Açılabilir" kaydı bulunan kimlik zarfları, jüri tarafından projeleri ödül ve mansiyon kazanmışlarsa da açılır ve kimlikleri açıklanır ve bu husus tutanakta belirtilir.

D 4) Yarışmacılar, şimdiye kadar yapmış olduğu proje uygulamaları (mimari, inşaat, makine ve elektrik mühendisliği) belirten (Yönetmeliğin 23/3 ve 24. maddesine göre) bir açıklamayı da kimlik zarfının içine koyacaklardır.

E. Yazışma Adresi Zarfı :

Yarışmacılar, projelerindeki rumuzu taşıyan bir zarfın üzerine "Cumhurbaşkanlığı Binası Mimari Proje Yarışması" yazışma adresi zarfı ibaresini yazarak içine adreslerini koyacaklardır.

F. Yer Görme Belgesi Zarfı :

Yarışmacılar, projenin teslim edildiği ambalajın içinde proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde aynı yazı makinesi ile yazılmış "Cumhurbaşkanlığı Binası Mimari Proje Yarışması Yer Görme Belgesi Zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine, yarışma raportörlüğünden aldıkları ve Cumhurbaşkanlığı Genel Sekreterliğinden yer görmeyi müteakip tasdik ettirdikleri yer görme belgesini koyacaklardır.

G. Yarışma Dışı Bırakılma :

V. maddede istenilenlerden :

- a) 1- Mimari, inşaat mühendisliği, makine ve elektrik tesisatı raporlarının,
2- Kimlik zarfı ve içinde bulunacak belgelerin,
3- Maliyet raporunun,
yarışma projesi ile birlikte verilmesi,

b) Maliyet tavanının aşılması,

c) Yarışmacıların, Madde V/A fıkrasında belirtilen hususlara uymaları zorunludur.

d) Herhangibir yerinde eserin sahibini belirten bir işaret bulunan eserler jüri kararı ile tutanağa geçirilmek şartı ile yarışmadan çıkartılır. (El yazısı ile yazılmış açıklama notları bu işaretlerden sayılır.) Açıklama raporları daktilo ile yazılır. Proje nüshaları üzerinde müellifin kimliğini belli edecek tarzda el yazısı bulunmaz.

Buna uymayan yarışma projeleri "Mühendislik ve Mimarlık Proje Yarışması Yönetmeliği"nin 16.maddesinin (f) fıkrası ve 21. maddenin (a ve b) fıkraları gereğince jüri kararı ile tutanağa geçirilmek koşuluyla yarışma dışı bırakılacaktır.

VI. ÖDÜLLER TUTARI VE NASIL ÖDENECEĞİ :

ÖDÜLLER :

1. ÖDÜLE	NET	:	600.000,-TL.
2. ÖDÜLE	NET	:	500.000,-TL.
3. ÖDÜLE	NET	:	400.000,-TL.

MANSİYONLAR :

1.MANSİYONA	NET	:	300.000,-TL.
2.MANSİYONA	NET	:	300.000,-TL.
3.MANSİYONA	NET	:	300.000,-TL.
4.MANSİYONA	NET	:	300.000,-TL.
5.MANSİYONA	NET	:	300.000,-TL.

Ayrıca, jüri tarafından satın almaya değer projeler tesbit edildiği takdirde satın alınmak üzere jüri emrinde 300.000,-TL. bulundurulmaktadır.

Yarışma sonunda jürinin değerlendirmesine göre yukarıda yazılı ödüller, Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından sonuncun gazete ile ilânından en geç bir ay sonra yarışmacılara 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 29. maddesine göre ödenir.

VII. YARIŞMACILARA VERİLECEK BELGELER :

- 1- Yarışma şartnamesi,
- 2- İhtiyaç programı,
- 3- Genel açıklama,
- 4- Tesisat sistemleri açıklaması,
- 5- Arsanın zemin durumu hakkında jeolojik rapor,

- 6- Meteorolojik bilgiler,
 - 7- Projelendirmede uyulması öngörülen esaslar,
 - 8- 1/1000 ölçekli Cumhurbaşkanlığı Köşkü arsasına ait genel vaziyet planı,
 - 9- 1/500 ölçekli Cumhurbaşkanlığı Köşkü arsasına ait plankote (6 pafta)
 - 10- 1/50 ölçekli bir sığınak örneğinden kesit,
 - 11- Korunan binaların bir kısmına ait 4 adet fotoğraf (1-Pembe Köşk, 2- Eski Köşk, 3-Baş Yaverlik, , 4- Camlı Köşk)
- NOT : Şartname ekinde verilen fotoğraflar ve yarışmacılarca yer görme de çekilen fotoğrafların (sadece inşaatın yapılacağı arsanın bulunduğu kısımdan fotoğraf alınabilir.) tümü ve negatifleri proje teslim edilsin veya edilmesin yarışmanın neticelenmesine müteakip raportörlüğe iade edilecektir. Fotoğraflar ve nefatifler iade edilmediği takdirde imza verip şartname alanlar sorumlu tutulacaktır.
- 12- Ankara'nın 1/5000 ölçekli mevzii haritası,
 - 13- Mesleki Kontrollük Sözleşmesi,
 - 14- Proje Sözleşmesi,

VIII. YARIŞMANIN SÜRESİ :

Yarışma 28.3.1983 Pazartesi tarihinde, saat 18.00 de sona erecektir.

IX. PROJELERİN TESLİM GÜNÜ, YERİ VE ŞARTLARI :

Projeler en geç 28.3.1982 tarihinde saat 18.00 de (Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü Mimari Proje Dairesi Başkanlığı "Cumhurbaşkanlığı Binası Yarışma Raportörlüğü" ANKARA) adresine elden teslim edilecektir.

X. SORU VE CEVAPLAR :

Yarışmacılar 24.1.1983 günü saat 18.00'e kadar ele geçecek şekilde yarışmaya ait teknik soruları yarışma raportörlüğü kanalı ile jüriden sorabilirler. Bu maksatla gönderilecek zarfların üzerine "Cumhurbaşkanlığı Binası Mimari Proje Yarışması Raportörlüğü" ibaresi ve (Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü-ANKARA) adresi yazılacaktır.

Soruların cevapları, son soru sorma tarihinden itibaren 15 gün içerisinde şartname alan bütün yarışmacılara taahhütlü olarak postalanacaktır.

XI. YER GÖRME :

Yarışma süresince 3.1.1983-25.3.1983 tarihleri arasında Pazartesi ve Cuma günleri saat 14.00- 17.00'de yanlarında bulundurulacak görevlilerle beraber hüviyet ve belge ibraz edilmesi şartıyla Ziya Ür Rahman Cad. 7 Nolu nizamiye kapısına müracaat suretiyle yapılacaktır. Yer görme belgesi yarışma raportörlüğünden alınacak ve Cumhurbaşkanlığı Genel Sekreterliğinden yer görmeyi müteakip tasdik ettirilecektir, buna karşılık kendilerine net 10.000.-TL ödenecektir. Yarışmacıların bu ücreti alabilmeleri için, şartnameye uygun proje vermeleri şarttır. Yarışmaya Ankara'dan gireceklere bu ödeme yapılmaz.

XII. JÜRİ TOPLANTI GÜNÜ :

Jüri değerlendirme çalışmaları için 11.4.1983 günü saat 10.00'da toplanacaktır.

XIII. PROJELERİN GERİ GÖNDERİLME ŞEKLİ :

Sergiden sonra derece alamayan projeler yarışmanın bitimine müteakip bir ay içerisinde elden Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğünden alınacaktır.

Bu süre içerisinde alınmayan projelerden Bakanlık sorumlu değildir.

XIV. RUMUZ VE AMBALAJ ESASLARI :

Rumuz : 5 rakamlı, 1 x 4 cm. ebadında olup, her paftanın, raporların her sayfasının, zarfların ve ambalajların sağ üst köşesine yazılacaktır. Ambalajlar üzerine projenin rumuzu ile "Cumhurbaşkanlığı Binası Mimari Proje Yarışması" ibaresi ve (Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü ANKARA) adresi yazılacaktır. Tekliflerin kimlik ve yazışma adresleri, zarfları, açıklama raporları ve projeler kıvrılmadan düz olarak bir ambalaj içerisinde, maketin ise ikinci bir ambalaj içerisinde teslimi tercih edilmektedir.

XV. PROJELERİN SERGİLENMESİ (GÜNÜ-SÜRESİ VE YERİ) :

Yarışmaya katılan bütün projeler, sonucun ilanından sonra 21.4.1983 tarihinden 30.4.1983 tarihine kadar Ankara'da 10 gün süre ile sergilenmektedir.

Sergide yarışma şartnamesi ve jüri raporlarından örnekler bulundurulacaktır.

XVI. SONUÇLARIN İLAN ŞEKLİ :

Yarışmanın sonucu Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından Ankara'da yayınlanan bir ve İstanbul'da yayınlanan iki günlük gazetede ilan edilecek ve ayrıca jüri raporu çoğaltılarak bütün yarışmacılara gönderilecektir.

XVII. İHTİLAFLARIN HALLİ :

Yarışmanın sonucundan sözleşmenin imzasına kadar geçecek sürede Bakanlık ve yarışmacı arasında doğacak anlaşmazlıklar Ankara Mahkemelerinde çözümlenecektir.

XVIII. BİRİNCİ ÖDÜL KAZANANIN NASIL VERİLECEĞİ :

a) Ödül ve mansiyon kazanan projeler Bakanlığın malı olacaktır.

b) Bakanlık uygulama projelerini, lüzum gördüğü takdirde Mesleki Kontrol Hizmetlerini yarışmada birinciliği kazanan proje sahibine yaptıracaktır.

	<u>Oda Sayısı</u>	<u>Kişi Sayısı</u>	<u>m2</u>
- Genel Sekreter Çalışma ve İstirahat Odası (İç-içe geçmeli 2 oda tarzında tertiplenecek olup, odalardan biri çalışma, diğeri istirahat odası olacaktır.WC.duş, lavabolu düşünülecektir.)	1	-	30
- Genel Sekreter Koordinatör Odası (Çalışma masalı)	1	-	10
- Cumhurbaşkanlığı Yaver Çalışma Odası	1	-	10
- Cumhurbaşkanlığı Özel Kalem Müdürü Odası	1	-	10
- Cumhurbaşkanlığı Özel Kalem Yazı İşleri Odası	1	2-3	10
- Sığınak Amiri Odası (Aynı zamanda alarm merkezi olarak kullanılacaktır.)	1	1	10
- Durum Salonu (Gerekli bilgileri toplayıp değerlendirmesini yapan 20 personelin çalıştığı salon olacak, salonda pano ve haritaların asılacağı sağır bölümler bulunacak, ayrıca bu salonu görecektir. 20 kişinin oturabileceği bir galeri katı tertiplenecektir. <u>Mih.Yük.6.00m.</u> olacaktır.) (Normalde 2 kat yüksekliğindedir.)	-	-	90
- Brifing Salonu (Brifing salonu, durum salonu galeri katı ile doğrudan bağlantılı olacak, dar U şeklinde 30 kişilik bir masa ve masanın arkasında 70 kişilik kolçağında not tutma imkanı sandalyeli olacaktır.)	-	-	100
- Haber Merkezi (Teknisyenlerin çalışmalarını sürdürdükleri, teleks ve diğer muhabere ile ilgili cihazların bulunduğu bir bölümdür. Haber merkezi gizli ve açık muhabere sistemlerini kapsayacak iki ayrı ünite olarak düşünülecektir.)	1	4	40
- Yazı İşleri Desinatör Odası (Çalışma masalı, dosya dolaplı)	1	2	10
- Durum Merkezi Çalışma Odası	1	3	10
- Genel Kurmay Başkanlığı İrtibat Unsuru Çalışma Odası	1	-	10

	Oda Sayısı	Kişi Sayısı	m2
B- SOSYAL TESİSLER			
1. Yatak Üniteleri :			
- Bakanlar Kurulu ve Milli Güvenlik Kurulu Yatakhanesi (2'şer kişilik bölmeler halinde dolaplı düşünülecektir.)	1	30	120
- Üst Seviyede Devlet Memurları Yatakhanesi (2 vardiye halinde kullanılacağı düşünülecek şekilde ranzalı ve dolaplı tertiplenecektir.)	1	60 kişi için 30 yataklı	60 3
- İşletme Personeli Yatakhanesi (3 vardiye halinde kullanılacağı düşünülecek olup, ranzalı ve dolaplı tertiplenecektir.)	1	60 kişi için 20 yataklı	40 100 2

NOT : Yeteri kadar wc.lavabo düşünülecektir.

2. Yemek Salonları :

- | | | | |
|---|---|----|----|
| - Üst Yönetim Yemekhanesi
(Bir seferde yemek yenecek olup, servis masalara yapılacak, aynı zamanda çay salonu olarak da kullanılacaktır.) | 1 | 30 | 45 |
| - Diğer Devlet Memurları Yemekhanesi
(Self servis sistem tatbik edilecek, yemek 4-6'şar kişilik masalarda yenecek, 60 kişiye hizmet verecektir.) | 1 | 30 | 45 |
| - Hizmet Personeli Yemekhanesi
(Self servis sistemi tatbik edilecek, yemek 4-6 'şar kişilik masalarda yenecek, 60 kişiye hizmet verecektir.) | 1 | 30 | 45 |

NOT : Yemekhaneler tek hacim halinde bölme-lerle bölünmüş şekilde düşünülecektir. Yemekhaneye hizmet verecek yeterli sayıda el yıkama yerleri ve wc.düşünülecektir.

- | | | | |
|---|---|-----|-----|
| - Mutfak
(150 kişiye yemek pişirecek kapasitede tam teşekküllü bir mutfak olacaktır. Min. 3 günlük malzeme muhafaza edilecek kapasitede düşünülecektir.) | 1 | 150 | 100 |
|---|---|-----|-----|

NOT : Organik artıklar öğütülerek pis su ile beraber dışarı atılacaktır.

C- TEKNİK SERVİSLER

- | | | | |
|--|--|--|-----|
| - Su deposu (Kullanma ve işletme suyu olmak üzere 2 adet) jeneratörler, telefon santrali (10,-m2) klima, ısıtma merkezi, yakıt deposu, tamirhane (10,-m2), büro (2x10,-m2), depolar (2x10,-m2) trafo hacimleri olmak üzere) (Tesisat kısmı 2 kat yüksekliğinde) olacaktır. | | | 400 |
|--|--|--|-----|

NOT : Sığınakta alevle yanmayan zor yanan malzeme kullanılacaktır.